



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.10.2014

Москва

№ 2446-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков и объекта недвижимого имущества в целях
обеспечения реализации проекта «Строительство Центральной
кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией
на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2001 г. № 848 «О федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010–2020 годы)», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 28 ноября 2014 г. № 2277-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 7 августа 2017 г. № 9081-02 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки и объект недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков и объекта недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и объект недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков и объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и объекта недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков и объекта недвижимого имущества в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

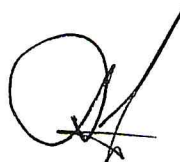
обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения остается за заместителем руководителя Г.В. Прокуроновым.

Заместитель руководителя



А.А. Костюк

Приложение

к распоряжению Федерального дорожного агентства

от 03.10.2017 № 2446-р

**Перечень земельных участков и объектов недвижимости, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
в целях обеспечения реализации проекта "Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе),
Московская область, пусковой комплекс №5"**

№ п/п	Правообладатель	Вид права	Наименование объекта недвижимости	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости и, кв. м	Площадь, подлежащая изъятию, кв.м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Аветисян Борик Алёшаевич	Собственность	Земельный участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, рн Наро-Фоминский, на северо-востоке пос.Калининец, на бкм+120м (лево) автодороги А107 ММК	50:26:0140303:9	308	5	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 50:26:0140303:9 №99/2017/22591740 от 11.07.2017 г.
2	Дачное некоммерческое партнерство "Международник 2"	Собственность	Земельный участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, рн Наро-Фоминский, ЗАО"Нара", учк 25/36	50:26:0151425:18	301 847	11	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 50:26:0151425:18 №50/026/001/20174525 от 14.07.2017 г.
3	Дачное некоммерческое партнерство "Международник 2"	Собственность	Земельный участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, рн Наро-Фоминский, ЗАО"Нара", учк 25/36	50:26:0151425:18	301 847	12	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 50:26:0151425:18 №50/026/001/20174525 от 14.07.2017 г.

4	Общество с ограниченной ответственностью "Прайт-Люкс-Г"	Собственность	Земельный участок	Московская область, Наро-Фоминский район, Петровский с.о., дер.Жедочи	50:26:0151608:33	2 200	998	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 50:26:0151608:33 №99/2017/22590301 от 11.07.2017 г.
5	Бурейко Станислав Евгеньевич	Собственность	Земельный участок	Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, городское поселение Калининцев, с. Петровское, ул. Учительская, з/у 2а	50:26:0210101:33	2 100	6	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 50:26:0210101:33 №99/2017/22590450 от 11.07.2017 г.
6	Бурейко Станислав Евгеньевич	Собственность	Земельный участок	Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, городское поселение Калининцев, с. Петровское, ул. Учительская, з/у 2а	50:26:0210101:33	2 100	12	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 50:26:0210101:33 №99/2017/22590450 от 11.07.2017 г.
7	Мамаджаниян Михаил Григорьевич	Собственность	Земельный участок	Московская область, Наро-Фоминский район, Петровский с.о., дер.Юшково, уч.34	50:26:0210102:57	850	19	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 50:26:0210102:57 №99/2017/22590353 от 11.07.2017 г.
8	Мамаджаниян Михаил Григорьевич	Собственность	Земельный участок	Московская область, Наро-Фоминский район, Петровский с.о., дер.Юшково, уч.34	50:26:0210102:57	850	15	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 50:26:0210102:57 №99/2017/22590353 от 11.07.2017 г.
9	Мамаджаниян Михаил Григорьевич	Собственность	Хозблок	Московская область, Наро-Фоминский район, д.Юшково, уч.34	50:26:0210101:1056	211,9	211,9	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 50:26:0210101:1056 №99/2017/23120068 от 18.07.2017 г.
10	Константинов Сергей Владимирович	Аренда	Земельный участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, рн НароФоминский, с. Петровское	50:26:0210601:5	56	10	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 50:26:0210601:5 №99/2017/22591628 от 11.07.2017 г.
11	Закрытое акционерное общество "МОСТОП+"	Собственность	Земельный участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г/пос Калининцев, с. Петровское, владение №95 "Д"	50:26:0210601:9	1 000	16	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 50:26:0210601:9 №50/026/001/20174607 от 20.07.2017 г.

12	Закрытое акционерное общество "МОСТОП+"	Собственность	Земельный участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г/пос Калининце, с. Петровское, владение №95 "Д"	50:26:0210601:9	1 000	32	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 50:26:0210601:9 №50/026/001/20174607 от 20.07.2017 г.
----	---	---------------	-------------------	---	-----------------	-------	----	--

Заместитель председателя правления -
директор Центра управления проектами
Государственной компании "Автодор"




Т.Н. Чулкова