



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
НАРО-ФОМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2014 № 1611

г. Наро-Фоминск

Об утверждении муниципальной программы «Жилище» Наро-Фоминского муниципального района Московской области на 2015-2019 годы

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Московской области от 25.03.2013 № 208/8 «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ Московской области», постановлением Администрации Наро-Фоминского муниципального района Московской области от 13.09.2013 № 1520 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ Наро-Фоминского муниципального района», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского муниципального района Московской области, - **постановляю**:

1. Утвердить муниципальную [программу](#) «Жилище» Наро-Фоминского муниципального района Московской области на 2015-2019 годы (приложение).
2. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политической газете Наро-Фоминского района «Основа» и разместить на официальном сайте муниципального образования Наро-Фоминский муниципальный район в сети «Интернет» (www.narofominsk.ru)
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. Руководителя
Администрации Наро-Фоминского
муниципального района**

М.А. Бреус

от 25.09.2014 N 1611

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ЖИЛИЩЕ» НАРО-ФОМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2015-2019 ГОДЫ**

**Паспорт
муниципальной программы «Жилище» Наро-Фоминского муниципального
района Московской области на 2015-2019 годы**

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Жилище» Наро-Фоминского муниципального района Московской области на 2015-2019 годы
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в Наро-Фоминском муниципальном районе Московской области
Задачи муниципальной программы	Обеспечение жильем молодых семей Наро-Фоминского муниципального района Московской области. Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа Наро-Фоминского муниципального района Московской области. Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей Наро-Фоминского муниципального района Московской области. Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей –инвалидов.
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрации Наро-Фоминского муниципального района
Координатор муниципальной программы	Заместитель Руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района Иванова К.Н.
Ответственный за выполнение мероприятий муниципальной программы	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района

программы в целом							
Сроки реализации муниципальной программы	2015-2019 годы						
Перечень подпрограмм муниципальной программы	<p>Подпрограмма 1. «Обеспечение жильем молодых семей».</p> <p>Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа».</p> <p>Подпрограмма 3. «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей».</p> <p>Подпрограмма 4. «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов».</p>						
Источники финансирования муниципальной программы по годам	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого
		2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 годы	
	Всего	59337,714	58897,300	57119,750	37552,196	32851,650	245758,610
	В том числе:						
	Средства бюджета Наро-Фоминского муниципального района	51,864	0	0	0	0	51,864
	Средства бюджетов городских и сельских поселений района	8918,260	9604,280	10290,300	10976,320	11662,340	51451,500
	Средства бюджета Московской области	42186,260	40551,280	38423,300	17609,320	11662,340	150432,500
Средства федерального бюджета	8181,330	8741,740	8406,150	8966,560	9526,970	43822,750	
Планируемые результаты реализации муниципальной программы	<p>1. Выдача 150 свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений молодым семьям.</p> <p>2. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями - 34 человека.</p> <p>3. Количество свидетельств, выданных многодетным семьям - 5 штук.</p>						

4. Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета - 2 человека.
--

1. Характеристика проблемы в сфере реализации муниципальной программы

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

По состоянию на 01.09.2014 в Наро-Фоминском муниципальном районе Московской области 272 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в замещающих семьях, в семьях усыновителей и в государственных учреждениях Наро-Фоминского района. При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, является обеспечение их жилыми помещениями.

Остро жилищная проблема стоит и перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющем большинстве они имеют низкие доходы и не имеют личных накоплений.

По прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

Комплексный характер целей и задач муниципальной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевого метода управления для скоординированного достижения взаимоувязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по муниципальной программе, так и по ее отдельным блокам.

В состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

[Подпрограмма 1.](#) «Обеспечение жильем молодых семей».

Мероприятия подпрограммы предусматривают оказание государственной поддержки молодым семьям, являющимся участниками подпрограммы, в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат

Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа».

Мероприятия подпрограммы предусматривают оказание государственной поддержки по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с использованием средств федерального бюджета.

Подпрограмма 3. «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей».

Мероприятия подпрограммы предусматривают оказание государственной поддержки многодетным семьям, являющимися участниками подпрограммы, в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Подпрограмма 4. «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей – инвалидов».

Мероприятия подпрограммы предусматривают оказание государственной поддержки по обеспечению жильем, ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей –инвалидов с использованием средств федерального бюджета.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит снизить затраты граждан на приобретение (строительство) жилого помещения, тем самым повышая уровень доступности ипотечного жилищного кредитования, оказать положительное влияние на укрепление кадрового потенциала в Наро-Фоминском муниципальном районе Московской области, привлечь в сферу жилищного

строительства дополнительные средства, что в свою очередь окажет положительный эффект на экономику Наро-Фоминского муниципального района Московской области в целом.

2. Цели и задачи муниципальной программы

Цели, задачи и основные направления реализации муниципальной программы позволяют учесть основные проблемы в приобретении жилья на территории Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

Цель муниципальной программы - повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в Наро-Фоминском муниципальном районе Московской области.

Задачи муниципальной программы:

- обеспечение жильем молодых семей Наро-Фоминского муниципального района Московской области.
- обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа Наро-Фоминского муниципального района Московской области.
- улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей Наро-Фоминского муниципального района Московской области.
- обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей –инвалидов.

3. Характеристика основных мероприятий муниципальной программы

Достижение целей и решение задач муниципальной программы осуществляется путем скоординированного выполнения комплекса взаимоувязанных по срокам, ресурсам, исполнителям и результатам мероприятий, предусмотренных в подпрограммах, входящих в состав муниципальной программы.

4. Методика расчета показателей эффективности реализации программы

Планируемые результаты реализации программы, характеризующие достижение целей и решение задач, приведены в приложении № 1 к настоящей программе.

1. Количество свидетельств, выданных молодым семьям - участницам Программы, в 2015-2019 годах должно составить 150 штук, в 2015 году - 26 штук, в 2016 году - 28 штук, в 2017 году – 30 штук, в 2018 году - 32 штуки, в 2019 году - 34 штуки.

Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия а) исходные данные.

количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки в рамках реализации Подпрограммы;

общее количество молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации Подпрограммы;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя по Наро-Фоминскому муниципальному району Московской области.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки в рамках реализации Подпрограммы, к общему количеству молодых семей, изъявивших принять участие в реализации Подпрограммы:

$$Дмс = \frac{Кмсуж}{Кмсо} * 100\%, \text{ где}$$

Дмс- доля молодых семей, улучшивших жилищные условия;

К мсуж – количество молодых семей, улучшивших жилищные условия;
Кмсо – общее количество молодых семей, изъявивших принять участие в реализации Подпрограммы;

в) значения целевого показателя.

Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия в общей численности молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации Подпрограммы: в 2015 году - 55 процентов ($26/47*100\%$), в 2016 году - 60 процентов ($28/47*100\%$), в 2017 году - 64 процента ($30/47*100\%$), в 2018 году - 68 процентов ($32/47*100\%$), в 2019 году-72 процента ($34/47*100\%$).

2. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями в 2015 году -10 человек, 2016 году-11человек, 2017 году-10 человек, 2018 году -3 человек, 2019 году - 0 человек. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями, в 2015 году - 1 человек, в 2016 году - 1 человек, в 2017 году - 1 человек, в 2018 году - 1 человек, в 2019 году - 0 человек. Источник данных Управление опеки и попечительства по Наро-Фоминскому муниципальному району.

4. Количество свидетельств, выданных многодетным семьям - 1 штука а) значения целевого показателя.

Количество свидетельств, выданных многодетным семьям - участницам Подпрограммы, в 2015-2019 годах должно составить 1 штука, в 2015 году - 1 штука, в 2016 году - 0 штука, в 2017 году – 0 штук, в 2018году-0 штук, в 2019 году-0 штук, источник данных - муниципальные образования Наро-Фоминского муниципального района.

а) исходные данные.

количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки в рамках реализации Подпрограммы;

общее количество многодетных семей, изъявивших желание принять участие в реализации Подпрограммы;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя по Наро-Фоминскому муниципальному району Московской области.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества многодетных семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки в рамках реализации Подпрограммы, к общему количеству многодетных семей, изъявивших принять участие в реализации Подпрограммы:

$Дмс=Кмсуж/Кмсо*100\%$, где

Дмс- доля многодетных семей, улучшивших жилищные условия;

Кмсуж – количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия. Источник данных - муниципальные образования Наро-Фоминского муниципального района.

Кмсо – общее количество многодетных семей, изъявивших принять участие в реализации Подпрограммы. Источник данных - муниципальные образования Наро-Фоминского муниципального района.

в) значения целевого показателя.

Доля многодетных семей, улучшивших жилищные условия в общей численности многодетных семей, изъявивших желание принять участие в реализации Подпрограммы, в 2015 году – 100 процентов, в 2016 году - 0 процентов, в 2017 году – 0 процентов, в 2018 году-0 процентов, в 2019 году- 0 процентов.

5. Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета всего 2 человека, в 2015-1 человек 2016-1человек, 2017-0 человек, 2018-0

человек, 2019-0 человек, источник данных муниципальные образования Наро-Фоминского муниципального района.

Доля инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия в общей численности инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов в 2015 году - 100 процентов, в 2016 году – 100 процентов, в 2017 году- 0 процентов, в 2018 году- 0 процентов, 2019-0 процентов.

5. Ресурсное обеспечение программы

Основными источниками финансирования программы являются:

- средства федерального бюджета;
- средства бюджета Московской области;
- средства бюджета Наро-Фоминского муниципального района;
- средства бюджетов городских и сельских поселений Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

**ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ
РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛИЩЕ»
НАРО-ФОМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2015-2019 ГОДЫ**

N п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации Подпрограммы 2014)	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Бюджет Наро- Фоминского района	Средства федерального бюджета и бюджета Московской области и				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»										
.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	-	414096,300	Количество свидетельств, выданных молодым семьям, в т. ч.:	Штука	28	26	30	34	38	42
				Количество выданных ипотечных жилищных кредитов		28	26	30	34	38	42
				Доля молодых семей, улучшивших	Процент	43	55	60	64	68	72

				жилищные условия							
2	Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»										
	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений		151,476	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями	Человек	1	10	11	10	3	0
3	Подпрограмма "Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей"										
	Предоставление семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	51,864	5135	Количество свидетельств, выданных семьям, имеющим семь и более детей	Штук	1	1	0	0	0	0
4	Подпрограмма «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов»										

Обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов			Количество ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Чел.	0	0	0	0	0	0
		1792	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Чел.	0	1	1	0	0	0

<*> Показатели даны в соответствии с [Указом](#) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».