

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности

годовая бухгалтерская отчетность в части содержания и ремонта общего имущества многоквартирных домов за 2013г

Отчет по работе ООО «Жилкомсервис» в 2013 году**Финансовые показатели по содержанию и ремонту жилого фонда микрорайона Восточный за 2013 год**

№ п/п	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода	%	Тариф на 1 кв. м. с		Начислено с НДС			Начислено без НДС	Расходы (без НДС)
			1 полугод. 2013г, руб.	2 полугод. 2013г, руб.	1 полугодие	2 полугодие	Всего за 2013г		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Затраты на содержание и ремонт жилого помещения- всего:	100,00	22,97	24,33	2578048,60	2741126,76	5319175,36	4507775,73	4671216,34
	НДС						811399,63		
1.	Затраты на содержание и ремонт жилого помещения без ТБО	84,50	19,41	20,56	2178490,35	2316293,88	4494784,23	3809139,18	4162016,34
1.	Содержание придомовой территории	0,88	0,17	0,18	19080,03	20286,96	39366,99	33361,86	217553,81
2.	Содержание мест общего пользования	0,41	0,08	0,08	8978,84	9546,81	18525,64	15699,70	56972,79
3.	Дератизация	0,57	0,11	0,12	12345,90	13126,86	25472,76	21587,08	16980,00
4.	Освещение мест общего пользования	4,79	0,93	1,17	104378,98	110981,62	215360,60	182508,99	132040,39
5.	Текущий ремонт	2,83	0,55	0,58	61729,51	65634,29	127363,80	107935,42	114499,14
	в т.ч. Герметизация								34221,00
6.	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	0,31	0,06	0,06	6734,13	7160,10	13894,23	11774,77	10560,00
	обучение								4000,00
7.	Обслуживание ВДГО	1,39	0,27	0,29	30303,58	32220,47	62524,05	52986,48	121304,21
8.	Противопожарные мероприятия	0,67	0,13	0,14	14590,61	15513,56	30104,17	25512,01	
	обучение								
9.	Очистка вентканалов и дымоходов	0,93	0,18	0,19	20202,38	21480,31	41682,70	35324,32	
10.	Содержание управляющей компании	16,23	3,15	3,34	353541,71	375905,50	729447,21	618175,60	677344,14
11.	Заработная плата с отчислениями	70,99	13,78	14,60	#####	1644437,39	#####	2704272,94	2814761,86
а	Содержание придомовой территории	26,92	3,71	3,93	416393,57	442733,14	859126,71	728073,49	410011,83
б	Содержание мест общего пользования	17,56	2,42	2,56	271609,82	288790,89	560400,71	474915,86	564147,45
в	Текущий ремонт	15,17	2,09	2,21	234572,12	249410,31	483982,43	410154,60	1048811,9
г	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	13,35	1,84	1,95	206513,25	219576,54	426089,80	361093,05	
д	Общехозяйственные расходы	17,85	2,46	2,61	276099,24	293564,29	569663,53	482765,71	791790,68
е	Прочие	9,14	1,26	1,33	141416,68	150362,20	291778,88	247270,24	
2.	Вывоз ТБО	15,50	3,56	3,77	399558,25	424832,88	824391,13	698636,55	509200,00

20сч 3993872,2
26сч.+сч.91.2 677344,14
НДС 811399,63
итого расх. 5482615,97