

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности

годовая бухгалтерская отчетность в части содержания и ремонта общего имущества многоквартирных домов за 2014г

Отчет по работе ООО «Жилкомсервис» в 2014 году**Финансовые показатели по содержанию и ремонту жилого фонда микрорайона Восточный за 2014 год**

№ п/п	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода	1 полугодие, %	2 полугодие, %	Тариф на 1 кв. м. с		Начислено с НДС			Начислено без НДС 1 полугодие 2014	Начислено без НДС 2 полугодие 2014	Всего начислено без НДС за 2014	Расходы (без НДС)
				1 полугод. 2014г, руб.	2 полугод. 2013г, руб.	1 полугодие	2 полугодие	Всего за 2014г				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Затраты на содержание и ремонт жилого помещения-всего:	100,00	100,00	24,33	25,45	2763013,91	2894506,31	5657520,22	2341537,21	2452971,45	4794508,66	4448571,33
	НДС							421476,70	441534,86	863011,56	863011,56	
1.	Затраты на содержание и ремонт жилого помещения без ТБО	84,50	84,33	20,56	21,46	2334788,85	2440937,17	4775726,03	1978634,62	2068590,82	4047225,45	3759334,48
1.	Содержание придомовой территории	0,88	0,79	0,18	0,17	20448,95	19283,40	39732,35	17329,62	16341,87	33671,49	23784,90
2.	Содержание мест общего пользования	0,41	0,47	0,08	0,10	9623,03	11472,40	21095,43	8155,11	9722,38	17877,49	20784,90
3.	Дератизация	0,57	0,23	0,12	0,05	13231,67	5614,16	18845,83	11213,28	4757,76	15971,04	18228,00
4.	Освещение мест общего пользования	4,79	0,00	0,98	0,00	111867,78	0,00	111867,78	94803,20	0,00	94803,20	55161,56
5.	Текущий ремонт	2,83	3,63	0,58	0,78	66158,37	88606,02	154764,39	56066,41	75089,85	131156,26	185772,04
	в т.ч. Герметизация							0,00			0,00	
6.	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	0,31	6,48	0,06	1,39	7217,28	158172,73	165390,01	6116,34	134044,69	140161,02	52118,77
	обучение							0,00			0,00	0,00
7.	Обслуживание ВДГО	1,39	1,30	0,29	0,28	32477,74	31732,18	64209,92	27523,51	26891,68	54415,19	0
8.	Противопожарные мероприятия	0,67	0,38	0,14	0,08	15637,43	9275,56	24912,99	13252,06	7860,65	21112,71	0
	обучение							0,00			0,00	
9.	Очистка вентканалов и дымоходов	0,93	0,93	0,19	0,20	21651,83	22700,72	44352,55	18349,01	19237,89	37586,90	6000
10.	Содержание управляющей компании	16,23	17,89	3,34	3,84	378907,00	436683,66	815590,66	321107,63	370070,90	691178,53	682919,75
11.	Заработная плата с отчислениями	70,99	67,90	14,60	14,57	1657567,77	1657396,34	3314964,11	1404718,45	1404573,17	2809291,62	2714564,56
а	Содержание придомовой территории	26,92	27,04	3,93	3,94	446268,25	448159,97	894428,22	378193,43	37979658,49	38357851,91	434873,24
б	Содержание мест общего пользования	17,56	18,25	2,56	2,66	291096,81	302474,80	593571,61	246692,21	256334,60	503026,81	592317,99
в	Текущий ремонт	15,17	18,95	2,21	2,76	251401,79	314076,60	565478,39	213052,36	266166,62	479218,98	1129258,86
г	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	13,35	14,69	1,95	2,14	221329,80	243471,52	464801,32	187567,63	206331,80	393899,43	
д	Общехозяйственные расходы	17,85	17,43	2,61	2,54	295908,32	288884,18	584792,50	250769,77	244817,10	495586,87	558114,47
е	Прочие	9,14	0,00	1,33	0,00	151562,80	0,00	151562,80	128443,05		128443,05	
ж.	Услуги аварийно-диспетчерской службы	0,00	1,92	0,00	0,28	0,00	31822,00	31822,00		26967,80	26967,80	
з	Услуги специализированных организаций	0,00	1,72	0,00	0,25	0,00	28507,21	28507,21		24158,66	24158,66	
2.	Вывоз ТБО	15,50	15,67	3,77	3,99	428225,06	453569,14	881794,19	362902,59	384380,63	747283,22	689236,87

20сч
28сч.+сч.91.2
ндс
итого расх.

3713532,82
735038,51
863011,56
5311582,89