



## А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я НАРО-ФОМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.04.2015 № 593

г. Наро-Фоминск

#### **О подготовке жилищно-коммунального комплекса, энергетического хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2015/2016 годов**

В целях своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса, энергетического хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2015/2016 годов, **постановляю:**

1. Утвердить состав постоянно действующего штаба по подготовке жилищно-коммунального комплекса, энергетического хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2015/2016 годов (приложение №1).

2. Руководителям управления социальной защиты населения Московской области, управления координации деятельности фармацевтических и медицинских организаций № 15 Министерства здравоохранения Московской области, управления по образованию, комитета по культуре, спорту и работе с молодежью Администрации Наро-Фоминского муниципального района:

- в срок до 30 апреля 2015 года разработать, с учетом недостатков предыдущего отопительного периода, утвердить и представить в Комитет по ЖКХ и дорожной деятельности сводные планы мероприятий по подготовке подведомственных учреждений к осенне-зимнему периоду 2015/2016 годов,
- обеспечить к 15 сентября 2015 года готовность объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2015/2016 годов, оформить и утвердить паспорта готовности учреждений социальной сферы;
- реестры паспортов готовности на объекты социальной сферы предоставить в Комитет по ЖКХ и дорожной деятельности до 15 сентября 2015 года;
- ежемесячно к 25 числу предоставлять в Комитет по ЖКХ и дорожной деятельности Администрации Наро-Фоминского муниципального района информацию о ходе подготовки объектов к осенне-зимнему периоду 2015/2016 годов.

3. Комитету по ЖКХ и дорожной деятельности:

- организовать контроль за ходом подготовки объектов ЖКХ к осенне-зимнему периоду 2015/2016 годов, созданием запасов жидкого топлива на муниципальных котельных;
- представить в Министерство ЖКХ Московской области до 30 апреля 2015 года комплексный план по подготовке объектов ЖКХ, энергетического хозяйства и социальной сферы Наро-Фоминского муниципального района;
- направить до 01 мая 2015 года в Министерство энергетики Московской области предложения по необходимому объему природного газа для котельных, обеспечивающих теплоснабжение потребителей;
- предоставлять в Министерство ЖКХ Московской области сводную отчетность по Наро-Фоминскому муниципальному району по формам и в сроки, установленные постановлением Правительства Московской области от 08.04.2015 № 212/13 «О подготовке объектов

жилищно-коммунального комплекса, энергетического хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2015/2016 года».

4. Рекомендовать главам городских поселений:

- в срок до 30 апреля 2015 года провести проверки технического состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетического хозяйства и социальной сферы;
- в срок до 30 апреля 2015 года разработать, утвердить и представить в Комитет по ЖКХ и дорожной деятельности планы мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду жилищного фонда и объектов социальной сферы, находящихся на территории поселений, не зависимо от их формы собственности;
- издать правовые акты о подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства, социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2015/2016 годов по своим поселениям;
- сформировать постоянно действующие комиссии по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, других объектов независимо от форм собственности, а также по проверке готовности поселения к отопительному сезону;
- регулярно рассматривать на комиссиях ход подготовки объектов к осенне-зимнему периоду 2015/2016 годов;
- обеспечить готовность для устойчивого функционирования в осенне-зимний период объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы к 15 сентября 2015 года;
- паспорт готовности поселения к отопительному периоду представить в Комитет по ЖКХ и дорожной деятельности не позднее 01 ноября 2015 года;
- до 17 сентября 2015 года представить в Комитет по ЖКХ и дорожной деятельности реестр паспортов готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы с указанием сведений о наличии договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования;
- произвести оценку готовности поселения к отопительному периоду в соответствии с положениями приказа Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезону».

5. Руководителям организаций, осуществляющих управление и эксплуатацию жилищного фонда, независимо от формы собственности:

- обеспечить готовность жилищного фонда к осенне-зимнему периоду до 15 сентября 2015 года;
- ежемесячно к 25 числу с мая по октябрь 2015 года предоставлять в Комитет по ЖКХ и дорожной деятельности Администрации Наро-Фоминского муниципального района отчет по форме №1 ЖКХ (зима) срочная;
- паспорта готовности на многоквартирные жилые дома согласовать в администрациях городских поселений и Комитете по ЖКХ и дорожной деятельности. Реестры паспортов готовности на жилищный фонд поселений предоставить в Комитет по ЖКХ и дорожной деятельности до 17 сентября 2015 года.

6. Руководителям теплоснабжающих организаций всех форм собственности, обеспечивающих теплом объекты жилищного фонда, социальной сферы и другие жизненно важные объекты:

- создать комиссии по проведению гидравлических испытаний тепловых сетей, обследованию основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива, а также комиссии по оценке готовности предприятий к работе в осенне-зимний период;
- провести, начиная с даты завершения отопительного периода 2014/2015 годов и до 1 сентября 2015 года диагностику и гидравлические испытания тепловых сетей;
- в срок до 7 сентября 2015 года представить в Комитет по ЖКХ и дорожной деятельности реестры актов гидравлических испытаний тепловых сетей;
- принять меры по обеспечению объектов коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения или автоматизированных дизель-электростанций;
- в срок до 15 сентября 2015 года обеспечить готовность теплоэнергетического оборудования, инженерных сетей, основных и резервных топливных хозяйств, а также создать нормативный запас жидкого и твердого топлива;

- провести до начала отопительного периода, начиная с 15 сентября 2015 года, пробные топки, в том числе и на резервных видах топлива, для проверки готовности котельных, ЦТП, тепловых сетей, систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы. Реестры актов пробных топок предоставить в Комитет по ЖКХ и дорожной деятельности до 27 сентября 2015 года;

- в срок до 1 сентября 2015 года укомплектовать предприятия техникой и нормативным запасом материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ;

- предоставить до 10 октября 2015 года в Комитет по ЖКХ и дорожной деятельности акты/паспорта готовности предприятий к работе в осенне-зимний период 2015/2016 годов в соответствии с положениями приказа Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезону»;

- в срок до 15 сентября 2015 года провести практические занятия с аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения.

7. Руководителям организаций водоснабжения и водоотведения всех форм собственности, обеспечивающих водой объекты жилищного фонда, социальной сферы и другие жизненно важные объекты:

- в срок до 1 сентября 2015 года провести промывку водопроводных сетей, водонапорных башен и резервуаров чистой воды в соответствии с утвержденным графиком промывок. Реестры промывок представить в Комитет по ЖКХ и дорожной деятельности до 5 сентября 2015 года;

- в срок к 15 сентября 2015 года обеспечить готовность систем водоснабжения и водоотведения к осенне-зимнему периоду 2015/2016 годов с оформлением акта/паспорта готовности, утвержденного администрациями городских поселений и Комитетом по ЖКХ и дорожной деятельности;

- в срок до 15 сентября 2015 года укомплектовать аварийно-восстановительные бригады, провести практические занятия с персоналом бригад по ликвидации возможных технологических нарушений и аварий на объектах водоснабжения.

8. Филиалу ГУП МО Мособлгаз Наро-Фоминскмежрайгаз (Погорелов С.В.) принять меры по обеспечению надежной эксплуатации газопроводов и газового оборудования на них, обеспечить контроль за соблюдением установленных режимов газопотребления.

9. Руководителям дорожных предприятий: ООО «ДК Спецстрой» (Кравченко В.В.), ФГУ ДЭП-22 (Годунов Д.М.), ТО «Дорпрогресс-Верея» ГБУ МО «Мосавтодор» (Чиркин А.Ф.), ООО «СТК Ремдорстрой» (Клейменов С.И.) обеспечить своевременную подготовку дорожного и мостового хозяйства, уборочной спецтехники, заготовку противогололедных материалов к зиме.

10. Руководителям АО «Мособлэнерго» (Нефёдошкин С.С.), Наро-Фоминского РЭС филиала Западные электрические сети ОАО МОЭСК (Лосенков Н.Н.) обеспечить своевременную подготовку к 15 сентября 2015 года электрических сетей, питающих центров и трансформаторных мощностей, готовность резервных дизельных электростанций.

11. Постановления Администрации Наро-Фоминского муниципального района от 23.04.2014 № 706 «О подготовке жилищно-коммунального комплекса, объектов соцкультбыта к работе в осенне-зимний период 2014-2015года» и от 28.07.2014 №1182 «О внесении изменений в приложение №1 постановления от 23.04.2014 №706 считать утратившими силу в связи с их исполнением.

12. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

13. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района Савченко С.Г.

**Руководитель  
Администрации Наро-Фоминского  
муниципального района**

**М.А. Бреус**

**Состав постоянно действующего штаба по подготовке  
жилищно-коммунального комплекса, энергетического хозяйства и социальной сферы к  
осенне-зимнему периоду 2015-2016 годов**

- Председатель: Савченко С.Г. - заместитель Руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района
- Заместитель председателя: Гришак А.Г. - председатель Комитета по ЖКХ и дорожной деятельности Администрации Наро-Фоминского муниципального района
- Секретарь: Буробина Е.Д. - начальник отдела по развитию коммунальной инфраструктуры Комитета по ЖКХ и дорожной деятельности
- Члены штаба:
- Кулиев Э.Г. - генеральный директор ОАО «УК ЖКХ» (по согласованию)
- Никишин О.Ю. - генеральный директор ООО «Наро-Фоминская тепло-энерго компания» (по согласованию)
- Погорелов С.В. - директор филиала «Наро-Фоминскмежрайгаз» ГУП МО "Мособлгаз" (по согласованию)
- Фролова Н.Н. - ведущий специалист РДУ №3 ГУП МО «Мосавтодор» (по согласованию)
- Нефедочкин С.С - генеральный директор АО «Мособлэнерго» (по согласованию)
- Лосенков Н.Н. - директор Наро-Фоминского РЭС Западные электрические сети филиал ОАО МОЭСК (по согласованию)
- Крипатов А.А. - генеральный директор ООО «Коммунальный сервис» (по согласованию)
- Новосадов А.А - государственный инспектор Центрального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию)