



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
НАРО-ФОМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 15.12.2015 № 7/85

г. Наро-Фоминск

О внесении изменений в решение Совета депутатов Наро-Фоминского муниципального района Московской области от 26.12.2014 № 982/74 «О применении коэффициентов Пкд и Км для расчета арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Наро-Фоминского муниципального района Московской области»

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Совет депутатов Наро-Фоминского муниципального района **решил:**

1. Внести в решение Совета депутатов Наро-Фоминского муниципального района Московской области от 26.12.2014 № 982/74 «О применении коэффициентов Пкд и Км для расчета арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Наро-Фоминского муниципального района Московской области» следующие изменения:

1) пункт 1 после слов «муниципального района» дополнить словами «, за исключением земельных участков, относящихся к категории земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – земли промышленности и иного специального назначения),»;

2) пункт 2 считать пунктом 3 и дальнейшую нумерацию пунктов изменить в хронологическом порядке;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. С целью рационального определения размера арендной платы и использования земельных участков, относящихся к категории земель – земли промышленности и иного специального назначения, разделить территорию Наро-Фоминского муниципального района на следующие зоны:

Зона 2: Земельные участки, относящиеся к землям промышленности и иного специального назначения в г/п Апрелевка, г/п Селятино в границах, вблизи (около, у) следующих населенных пунктов:

- **г/п Селятино** – пос. дома отдыха «Отличник», д. Алабино, д. Глаголево, д. Жедочи, д. Мишуткино, д. Новоглаголево, д. Свитино, д. Софьино, д. Сырьево;

- **г/п Апрелевка** – д. Афинеево, д. Кромино, д. Малые Горки, д. Першино, д. Санники, д. Мартемьяново, д. Хлопово.

Зона 3: Земельные участки, относящиеся к землям промышленности и иного специального назначения в г/п Наро-Фоминск в границах, вблизи (около, у) следующих населенных пунктов:

- **г/п Наро-Фоминск** – пос. Александровка, пос. Базисный Питомник, д. Алексеевка, д. Афанасовка, пос. дома отдыха Бекасово, д.Ивановка, д. Савеловка, д. Терновка, д. Турейка.

Зона 4: Земельные участки, относящиеся к землям промышленности и иного специального назначения в г/п Наро-Фоминск, г/п Калининец, с/п Атепцевское, с/п Ташировское в границах, вблизи (около, у) следующих населенных пунктов:

- **г/п Наро-Фоминск** – д. Могутово;
- **г/п Калининец** – д. Бурцево, д. Новосумино, д. Петровское, д. Селятино, д. Сумино, д. Тарасково, д. Юшково;
- **с/п Атепцевское** – с. Атепцево, с. Каменское, пос. Леспромхоза, пос. станции Башкино, д. Башкино, д. Горчухино, д. Деденево, д. Елагино, д. Ерюхино, д. Латышская, д. Нефедово, д. Покровка, д. Рождество, д. Чичково, д. Щекутино;
- **с/п Ташировское** – пос. Красноармейское лесничество, д. Таширово, хутор Покровка, д. Бавыкино, д. Бельково, д. Берюлево, д. Большие Горки, д. Иневка, д. Большие Семенычи, д. Васильчиново, д. Головеньки, д. Крюково, д. Головково, д. Григорово, д. Детенково, д. Жихарево, д. Обухово, д. Литвиново, д. Любаново, д. Малые Семенычи, д. Маурино, д. Мякишево, д. Настасьино, д. Новая, д. Новинское, д. Редькино, д. Новоникольское, д. Пашково, д. Плесенское, д. Слепушкино, д. Чешково, д. Шапкино.

Зона 5: Земельные участки, относящиеся к землям промышленности и иного специального назначения в г/п Наро-Фоминск, г/п Апрелевка, г/п Селятино, с/п Атепцевское, с/п Ташировское, г/п Веря, с/п Веселевское, с/п Волченковское в границах, вблизи (около, у) следующих населенных пунктов:

- **г/п Наро-Фоминск** – д. Бекасово, д. Пожитково;
- **г/п Апрелевка** – д. Тимонино;
- **г/п Селятино** – д. Лисинцево;
- **с/п Атепцевское** – пос. Новая Ольховка, д. Каурцево, д. Котово, д. Слизнево, д.Дятлово, д. Зинаевка, д. Клово, д. Курапово, д. Мельниково, д. Новоселки, д. Плаксино, д. Романово, д. Рыжково, д. Собакино;
- **с/п Ташировское** – д. Радчино, д. Скугорово, д. Шубино, д. Юматово;
- **г/п Веря** – пос. дома отдыха «Веря», пос. Пионерский, д. Алексино, д. Волково, д. Годуново, д. Загряжское, д. Каменка, д. Митяево, д. Монаково, д. Рождествено, д. Симбухово, д. Субботино, д. Тютчево, д. Ястребово;
- **с/п Веселевское** - д. Веселево, д. Благовещенье, д. Вышегород, пос. Дубки, д. Паново, д. Макаровка, д. Набережная Слобода, д. Носово, д. Никольское, д. Новоборисовка, д. Шустиково;

- с/п **Волченковское** - пос. совхоза «Архангельский», д. Волченки, д. Василисино, д. Ковригино, д. Коровино, д. Купелицы, д. Митенино, д. Устье, д. Назарьево, д. Самород, д. Смолино, д. Татищево, д. Чеблоково.

Зона 6: Земельные участки, относящиеся к землям промышленности и иного специального назначения в г/п Веря, с/п Веселевское, с/п Волченковское в границах, вблизи (около, у) следующих населенных пунктов:

- г/п **Веря** – д. Золотьково, д. Лужки, д. Мерчалово, д. Пушкарка, д. Семенково;

- с/п **Веселевское** – д. Архангельское, д. Васькино, д. Дубровка, д. Дуброво, д. Дудкино, д. Залучное, д. Зубово, д. Ильинское, д. Кобяково, д. Крюково, д. Лобаново, д. Лукьяново, д. Мальцево, д. Нечаево, д. Новозыбинка, д. Новоалександровка, д. Перемешаево, д. Петровское, д. Подольное, д. Рубцово, д. Субботино, д. Федюнькино;

- с/п **Волченковское** – д. Акишево, д. Алферьево, д. Афанасьево, д. Ахматово, д. Клино, д. Блознево, д. Варварино, д. Васильево, д. Верховье, д. Глинки, д. Воскресенки, д. Гуляй Гора, д. Ефаново, д. Женаткино, д. Ивково, д. Князевое, д. Колодези, д. Крестьянка, д. Кузьминское, д. Лапино, д. Орешково, д. Пафнутовка, д. Порядино, д. Ревякино, д. Роща, д. Секирино, д. Семидворье, д. Серенское, д. Сотниково, д. Спасс-Косицы, д. Ступино, д. Телешово, д. Тимофеево, д. Тишинка.

При отсутствии адресного ориентира принадлежность земельного участка к той или иной зоне определяется по минимальному расстоянию до ближайшего населенного пункта.»

4) Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в общественно - политической газете Наро-Фоминского района «Основа».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования и применяется для определения арендной платы с 01.01.2016.

**Глава
Наро-Фоминского
муниципального района**

В.В. Андронов