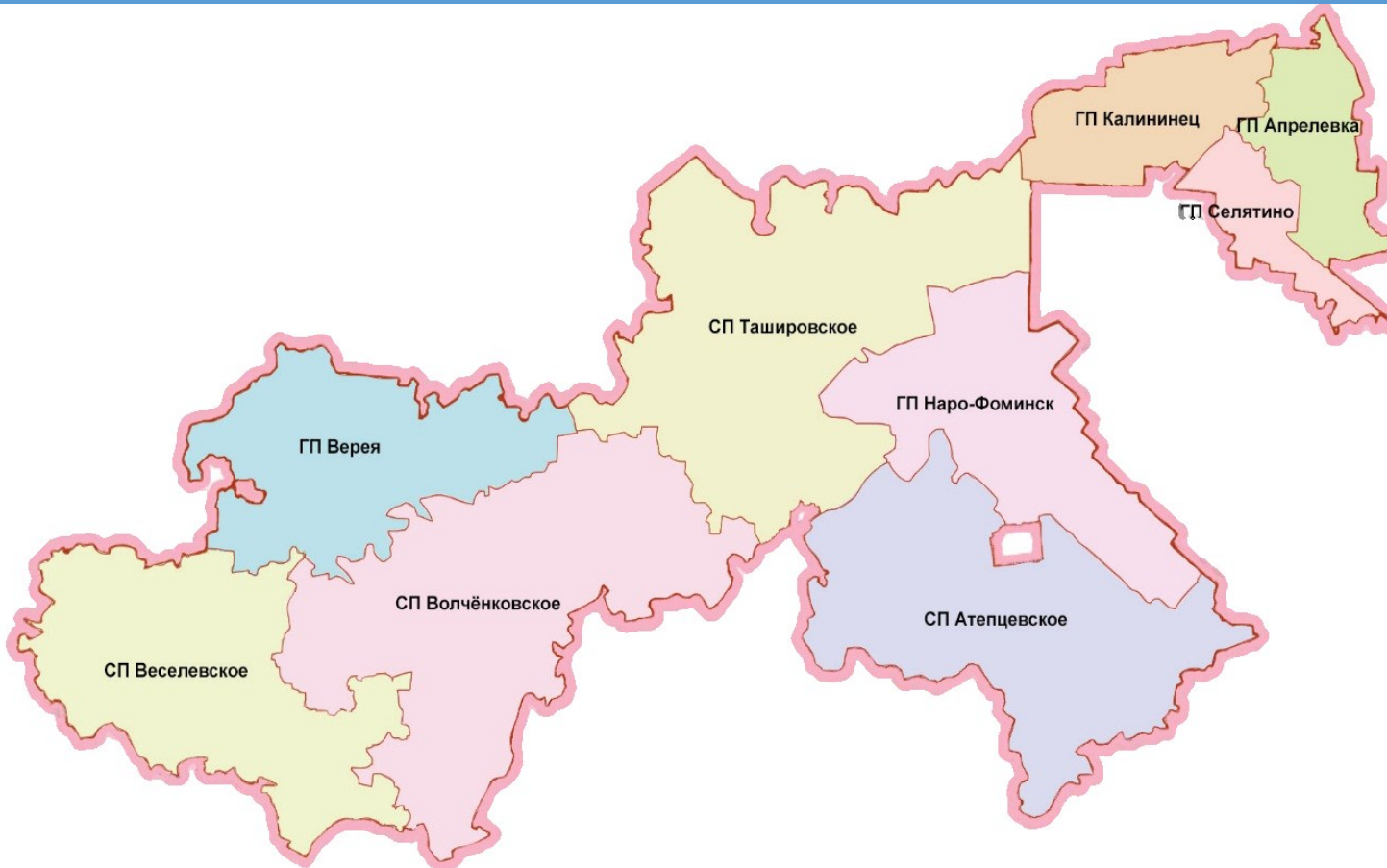


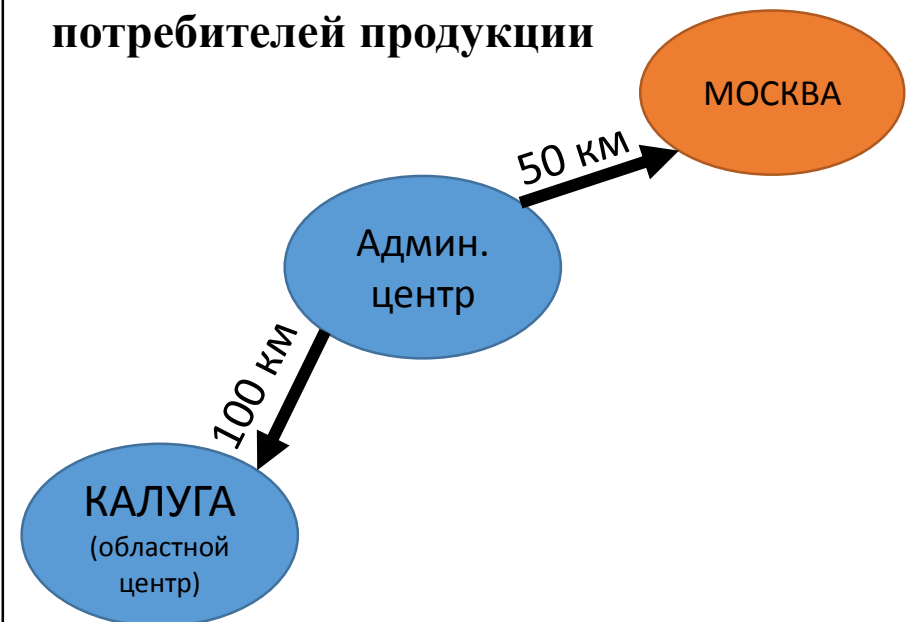
**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**  
**НАРО-ФОМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# География



**Наро-фоминский муниципальный район расположен в Юго-Западной части Подмосковья, граничит с Москвой, Калужской областью, также Одинцовским, Можайским районами Московской области.**

**В радиусе 1000 км проживает 160 млн. человек потенциальных потребителей продукции**



# Демография и ресурсы

Площадь Наро-Фоминского муниципального района Московской области - 154,7 тыс. га.

- Административный центр — Наро-Фоминск.
- Состав района - 9 поселений: 5 городских, 4 сельских .
- Население – 153,8 тыс.чел. (на 01.01.2015 г.)

Городская местность – 123,8 тыс. чел.  
Сельская местность – 30 тыс. чел.

Адм.центр – 66,7 тыс.чел.

- Трудоспособное население – 68,49 тыс.чел.  
В экономике района занято – 63,45 тыс.чел.

Вследствие маятниковой миграции имеется кадровый резерв квалифицированной рабочей силы порядка – 21,3 тыс.чел.

## Среднемесячная заработная плата (руб.)

Промышленность – 40 773,2

Строительство – 38 061,6

Сельское хозяйство – 37 714,2

Торговля – 38 163,9

Образование – 36 045,1

Здравоохранение – 38 606,8

Культура и спорт – 32 711,3

# Транспортное сообщение

## От г. Наро-Фоминска:

до Аэропорта «Внуково» 40 км

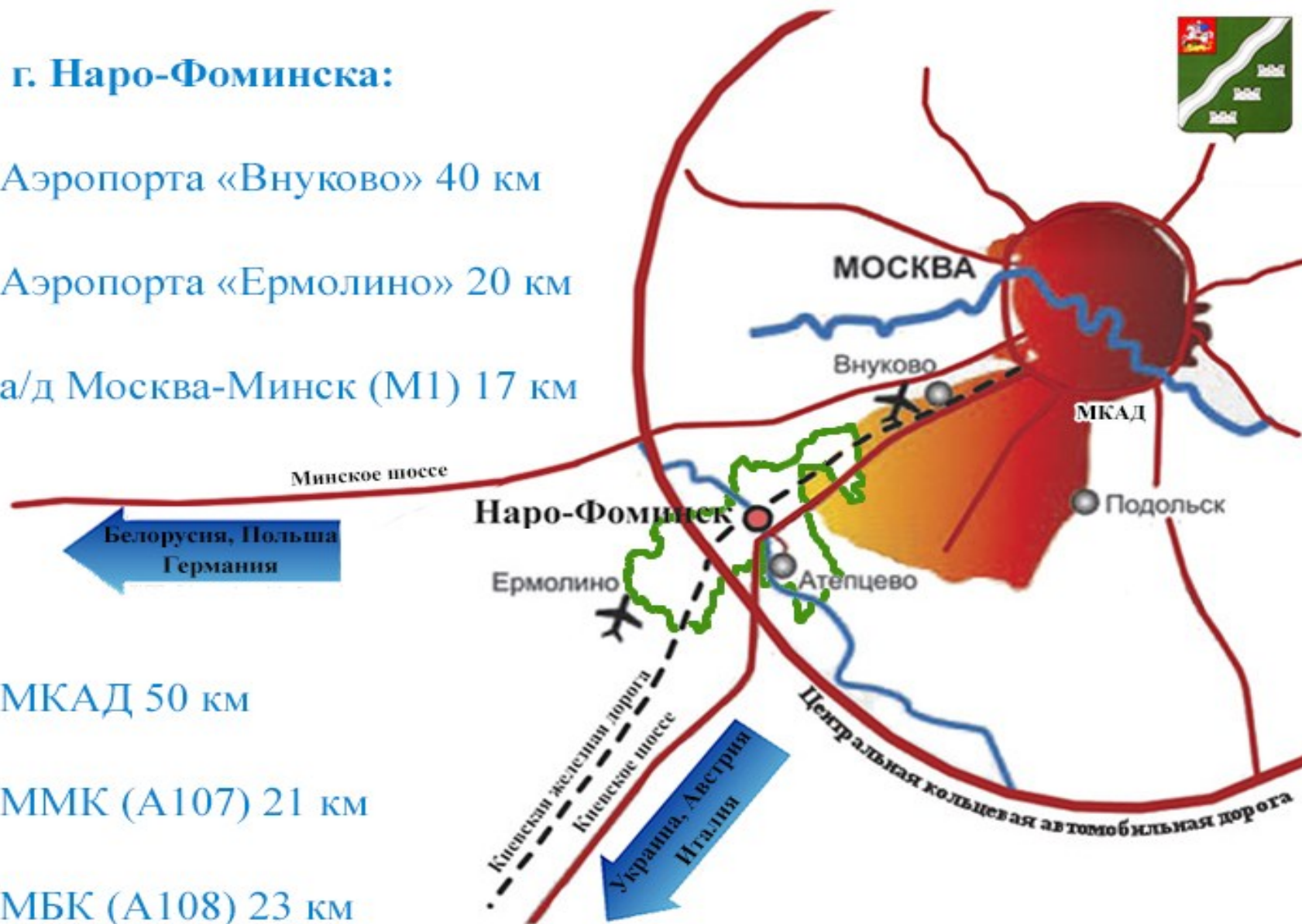
до Аэропорта «Ермолино» 20 км

до а/д Москва-Минск (М1) 17 км

до МКАД 50 км

до ММК (А107) 21 км

до МБК (А108) 23 км



# Образование и квалифицированные кадры

**Система образования:** • Училищ 3  
• Иные ВУЗы 5

Численность обучающихся: более 5000 чел.  
(2014г.)

**Основная трудовая специализация жителей района:**

- Сельское хозяйство
- Промышленность
- Торговля

**Направления подготовки:**

- Автомеханики – 100 чел.
- Повар, кондитер – 99 чел.
- Электромонтер – 100 чел.
- Продавец, контролер-кассир – 25 чел.
- Станочник – 50 чел.
- Контролер банка – 48чел.
- Оператор швейного обор. – 15 чел.
- Оператор ЭВМ – 75 чел.
- Мастер отделочно-строительных работ – 30 чел.
- Экономист – около 200 чел.
- Юрист – около 140 чел.
- Финансы и кредит – около 50 чел.

# Крупные предприятия

Наименование предприятия	Отрасль	Номенклатура выпускаемой продукции	Количество рабочих мест
ООО «Птицефабрика «Элинар»	Сельское хозяйство	Продукция глубокой переработки из мяса птицы	1 011
ООО «ДСК Град	Промышленность	Ж/б конструкции	708
ОАО «Наро-Фоминский машиностроительный завод»	Промышленность	Лопатки ГТД	599
Филиал ООО «Эйвон Бьюти Продактс Компани»	Промышленность	Парфюмерно-косметическая продукция	556
ОАО «Опытный завод Гидромонтаж»	Промышленность	Строительные металлические конструкции	383
ООО «Рексам Беверидж Кэн Наро-Фоминск»	Промышленность	Алюминиевые банки и крышки	350
ЗАО «Завод электроизоляционных материалов «Элинар»	Промышленность	Электроизоляционные материалы	248
Завод «Турбодеталь» филиал, ОАО «Газэнергосервис»	Промышленность	Детали для турбин	218

# Перечень потенциальных и находящихся на ранней стадии реализации инвестиционных проектов (оказывающих существенное влияние на экономику района, не относящиеся к строительству жилья и сопутствующих объектов, а также к строительству федеральных и региональных объектов инженерной инфраструктуры)

## Логистика

1. Оптово-распределительный центр «Славтранс-Сервис» (реализация)
2. Производственно-складской комплекс «Тризор Логистик» (реализация)
3. Производственно-складской «БТС Логистик» (реализация)
4. Производственно-логистический комплекс «Нара» (реализация)

## Торговля

5. Торгово-развлекательный центр «Удача» (реализация)
6. Дилерский центр «Камаз» (реализация)

## Промышленность

7. Производство красок для печати (реализация)
8. Молочно-товарная ферма «Добрынька» (реализация)

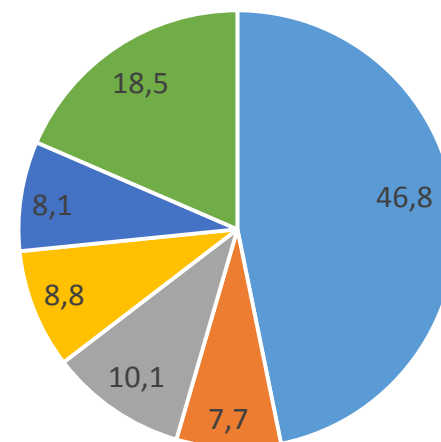
## Индустриальные парки и технопарки

9. Многофункциональный промышленный округ «Котово» (реализация)
10. Многофункциональный парк «Бекасово-Пожитково» (реализация)
11. Промышленный округ «Рождество» (перспектива)
12. Промышленный округ «Архангельский» (перспектива)
13. Промышленный округ «Восток» (перспектива)

## Приоритетные отрасли развития района для привлечения инвестиций (основная специализация бизнеса на территории района)

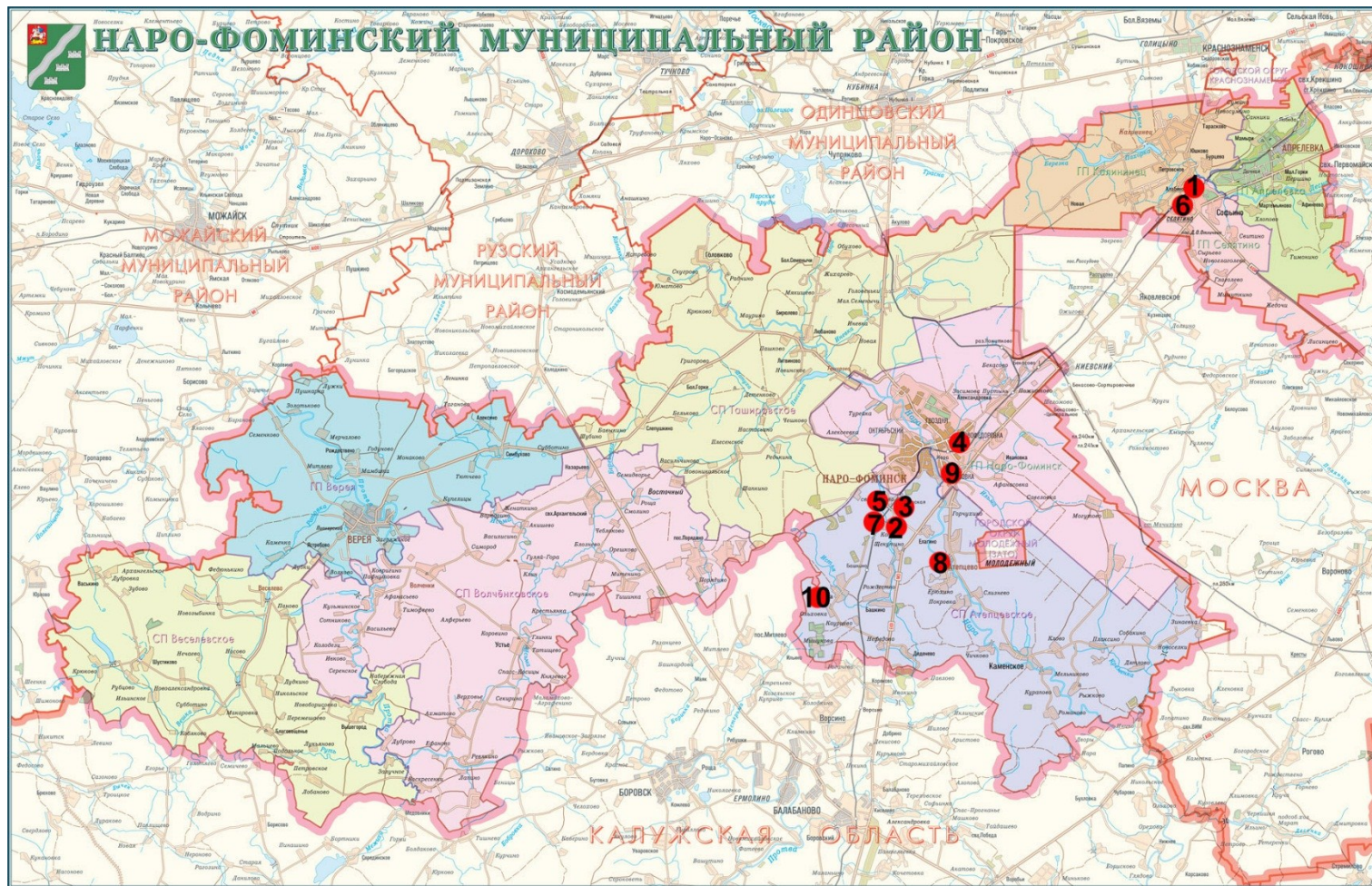
Политика органов местного самоуправления Наро-Фоминского муниципального района направлена на развитие высокотехнологичных секторов экономики посредством привлечения инвестиций в модернизацию действующих производств и строительства новых предприятий, поддержку малого и среднего предпринимательства, развития сельскохозяйственного производства.

Структура предприятий малого и среднего предпринимательства



- Оптовая и розничная торговля
- Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг
- Обрабатывающие производства
- Строительство
- Транспорт и связь
- прочие

# Расположение крупных предприятий



## Логистические комплексы:

- ЗАО «Славтранс-Сервис» (1)

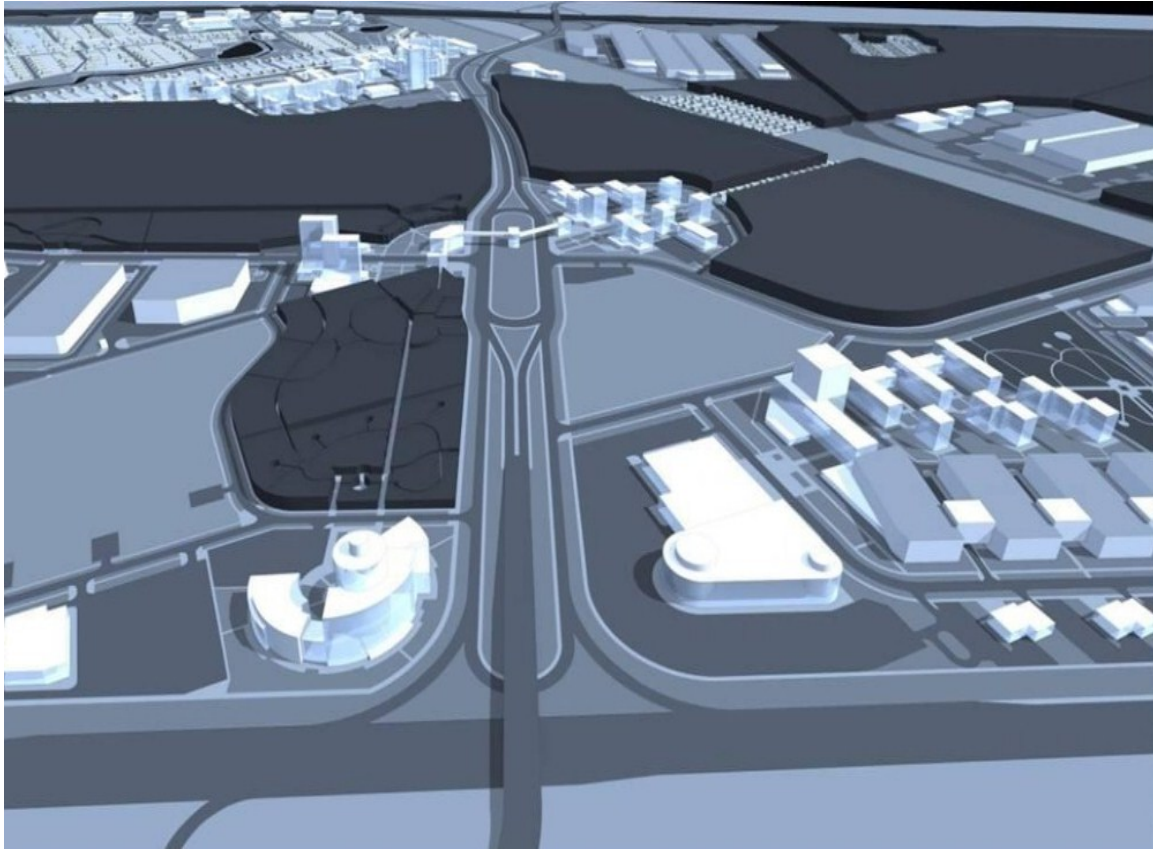
## Индустриальные, Бизнес, Техно (и иные) парки:

- Многофункциональный промышленный округ «Котово» (2)

## Производство:

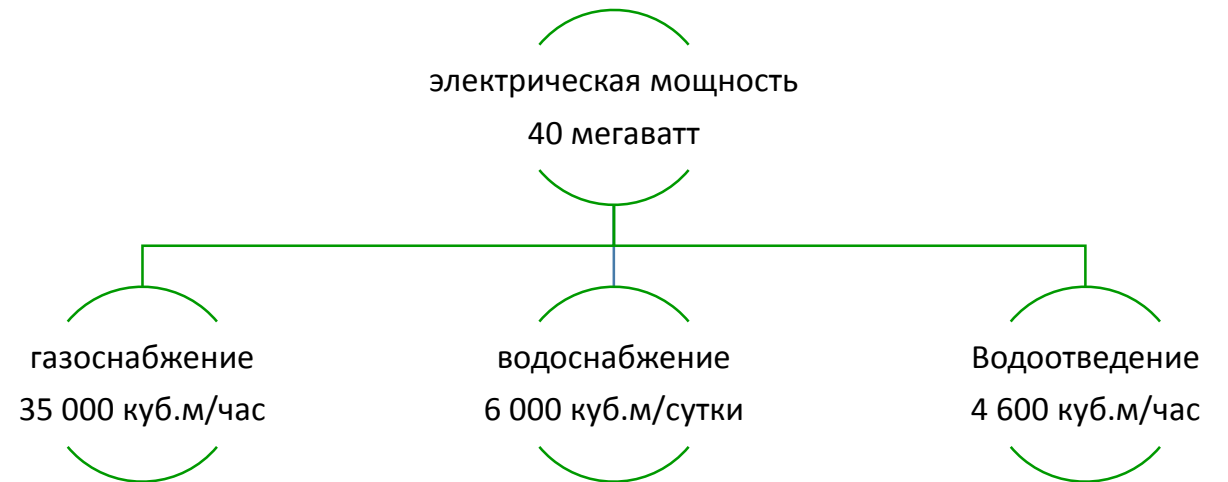
- ООО «ДСК Град» (3)
- ОАО «Наро-Фоминский машиностроительный завод» (4)
- ООО «Эйвон Бьюти Продактс Компани» (5)
- ОАО «Опытный завод Гидромонтаж» (6)
- ООО «Рексам Беверидж Кэн Наро-Фоминск» (7)
- ЗАО «Завод электроизоляционных материалов «Элинар» (8)
- Завод «Турбодеталь» (9)
- ООО «Птицефабрика «Элинар-Бройлер» (10)

# Многофункциональный промышленный округ «КОТОВО»



- Общая площадь под размещение индустриального парка 506,5га
- Земельные участки от 2 га
- Собственность на земельные участки: частная

## Инженерно - техническая обеспеченность индустриального парка



### Контакты представителя парка:

ФИО: Зотов Александр Владимирович

Номер телефона: 8-495-509-03-16

Электронная почта: kotovo@elinar.ru

# Перспективные для инвестиций земельные участки, имущественные комплексы и свободные площади на существующих предприятиях

Правообладатель	Кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Категория	Вид разрешенного использования	Местоположение
ООО "Совхоз Архангельский"	50:26:061017:5	340,2434	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения с/х производства	Московская область, Наро-Фоминский район, уч-к 1/76
ЗАО "Элинар"	50:26:0120603:5	267,4396	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	с.п. Атепцевское, уч-к 36
ЗАО "Элинар"	50:26:0120809:2	191,0681	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	с.п. Атепцевское, уч-к 50
ООО "Симбухово"	50:26:0031503:7	189,1836	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения с/х производства	Московская область, Наро-Фоминский район, уч-к 8
ООО "Совхоз Архангельский"	50:26:060502:24	189,1095	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения с/х производства	Московская область, Наро-Фоминский район, уч-к 1/3
ООО "Совхоз Архангельский"	50:26:080112:9	179,9049	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	Московская область, Наро-Фоминский район, уч-к 1/8
ООО "Совхоз Архангельский"	50:26:061014:28	153,1565	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения с/х производства	Московская область, Наро-Фоминский район, уч-к 1/59
ЗАО "Элинар"	50:26:0120903:40	151,7179	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	с.п. Атепцевское, ЗАО "Элинар", уч-к 52
ООО "Совхоз Архангельский"	50:26:090710:59	121,2985	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения с/х производства	Московская область, Наро-Фоминский район, уч-к 1/16
ЗАО "Элинар"	50:26:0120211:44	119,1573	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	с.п. Атепцевское, ЗАО "Элинар", уч-к 6
ООО "Совхоз Архангельский"	50:26:060502:26	112,643	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения с/х производства	Московская область, Наро-Фоминский район, уч-к 1/10

# Полезная информация для инвесторов

Администрация Наро-Фоминского муниципального района Московской области

Адрес: 143300, Московская область, г. Наро-Фоминск,  
ул. Маршала Жукова Г.К. д.2



ФИО	Должность	Контакты
Бреус Максим Александрович	Руководитель Администрации Наро-Фоминского муниципального района	8 (496) 343-83-03 box@nfreg.ru
Шамнэ Роман Львович	Первый Заместитель Руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района	8 (496) 344-44-30 box@nfreg.ru
Николаев Геннадий Сергеевич	Председатель Комитета по экономике Администрации Наро-Фоминского муниципального района	8 (496) 347-38-40 box@nfreg.ru

# Полезная информация для инвесторов

## Городские поселения Наро-Фоминского муниципального района



Городское поселение Наро-Фоминск  
Глава поселения: Шкурков Анатолий Семенович  
Адрес: 143300, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Калинина д.8"а"  
E-mail: shkurkov@nfreg.ru  
Тел./факс: 8 496 343-63-12



Городское поселение Апрелевка  
Глава поселения: Тамаркин Виталий Алексеевич  
Адрес: 143360, Московская область, г.Апрелевка ул.Ленина д.9  
E-mail: tamarkin@nfreg.ru  
Тел./факс: 8 496 345-01-2



Городское поселение Селятино  
Глава поселения: Голубев Евгений Нариманович  
Адрес: 143345, Московская область, п.Селятино ул.Промышленная д.81  
E-mail: golubev@nfreg.ru  
Тел./факс: 8 496 342-57-03



Городское поселение Калининец  
Глава поселения: Трубкин Михаил Валериевич  
Адрес: 143370, Московская область, с. Петровское, д. 16  
E-mail: trubkin@nfreg.ru  
Тел./факс: 8 496 342-90-33



Городское поселение Верëа  
Глава поселения: Анисимов Владимир Леонидович  
Адрес: 143330, Московская область, г. Верëа, пл. Советская, д. 2  
E-mail: anisimov@nfreg.ru  
Тел./факс: 8 496 346-88-59

# Полезная информация для инвесторов

## Сельские поселения Наро-Фоминского муниципального района



Сельское поселение Атепцевское  
Глава поселения: Борисенко Сергей Васильевич  
Адрес: 143322, Московская область, с. Атепцево, ул.Совхозная, д.3  
E-mail: borisenko@nfreg.ru  
Тел./факс: 8 496 347-74-90



Сельское поселение Ташировское  
Глава поселения: Титков Евгений Валентинович  
Адрес: 143316, Московская область, д.Таширово ул.Центральная д.5  
E-mail: titkov@nfreg.ru  
Тел./факс: 8 496 347-33-39



Сельское поселение Весёлевское  
Глава поселения: Ширшов Виталий Иванович  
Адрес: 143333, Московская область, д.Веселёво д.60  
E-mail: shirshov@nfreg.ru  
Тел./факс: 8 496 346-83-36.



Сельское поселение Волченковское  
Глава поселения: Слепцов Николай Анатольевич  
Адрес: 143336, Московская область, д.Волчёнки д.11  
E-mail: sleptsov@nfreg.ru  
Тел./факс: 8 496 346-61-87

# Полезная информация для инвесторов

Ведущие городские и региональные средства массовой информации

## Телеканалы



### НАРО-ФОМИНСКИЙ ТЕЛЕВИЗИОННЫЙ КАНАЛ

Адрес: Московская область, г.Наро-фоминск, ул. Маршала Г.К. Жукова 13, офис 68 (10 этаж)

Телефоны/Факс: (49634) 3-50-50; 4-47-61; 8-926-208-36-64

## Газеты



### Общественно-политическая газета "Основа"

Адрес: 143300, г. Наро-Фоминск, ул. Володарского, д. 3.

Телефоны: (496) приемная - 343-06-50, отдел рекламы - 343-75-00, 343-77-85

E-mail: [info@osnova-nf.ru](mailto:info@osnova-nf.ru)



### Еженедельная газета «Центр Города»

Адрес: Наро-Фоминск, ул. Московская, д. 3А, 2 эт.

Телефоны: +7 (496) 343-30-30, +7 (915) 001-24-45

E-mail: [redactor@cgnf.ru](mailto:redactor@cgnf.ru)

## Интернет



Сайт Администрации Наро-Фоминского муниципального района

[www.nfreg.ru](http://www.nfreg.ru)

# Полезная информация для инвесторов

## Предприятия стройиндустрии и строительные организации

Название предприятия	Вид деятельности	Контакты (тел., e-mail)	Руководитель
Группа компаний «ОСТОВ»	Строительство	+7 (495) 230-10-50 +7 (496) 344-64-55 gk@ostov-nf.ru	Шаповалов Игорь Леонидович
Инвестиционно-строительная компания «СМУ-29»	Строительство	+7 (496) 344-42-96 +7 (496) 344-42-95	Прошин Александр Сергеевич
ООО «ДСК-Град»	Домостроительный комбинат	8 (800) 550-00-11 +7 (495) 740-03 66 info@dskgrad.ru	Грибов Александр Петрович
ЗАО «Нарастрой-1»	Домостроительный комбинат	+7 (499) 515-55-52	Чичакян Грачья Андраникович