



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.07.2016

Москва

№ 118-р

Об изъятии путем выкупа для нужд Российской Федерации объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации проекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5»

В соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2001 г. № 848 «О федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)», подпунктом 5.4.1 (1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения» и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5»:

1. Изъять путем выкупа в установленном порядке для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»: обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых объектов недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о подлежащих образованию объектах недвижимого имущества, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о принадлежности изъятых объектов недвижимого имущества к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения, за исключением случаев, если такие объекты недвижимого имущества отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на объекты недвижимого имущества в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



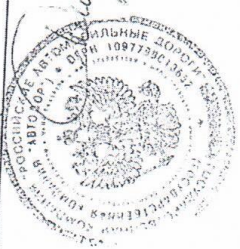
А.А. Костюк

Приложение
к распоряжению Федерального дорожного агентства
от "28" декабря 2016 г. № АРР-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию путем выкупа для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта
"Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе),
Московская область, пусковой комплекс №5"

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
	2	3	4	5	6	7	8
1	Владельцы инвестиционных паев - Рентный закрытый паевой инвестиционный фонд "Эверест Земля" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Эверест Эссет Менеджмент" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев	Собственность	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Калининц, вблизи д. Бурцево, уч.1	50:26:0210204:1	148 488	26 069	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210204:1 № МО-15/3В-2454473 от 01.12.2015 г. Выписка из ЕИРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210204:1 №50/026/005/2015-6733 от 24.11.2015 г.
2	Владельцы инвестиционных паев - Рентный закрытый паевой инвестиционный фонд "Эверест Земля" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Эверест Эссет Менеджмент" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев	Собственность	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Калининц, вблизи д. Бурцево, уч.1	50:26:0210204:1	148 488	73	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210204:1 № МО-15/3В-2454473 от 01.12.2015 г. Выписка из ЕИРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210204:1 №50/026/005/2015-6733 от 24.11.2015 г.

3	Общество с ограниченной ответственностью «Бурцево»	Собственность	Московская область, Наро-Фоминский район, П/п Калининск, вблизи д. Бурцево, уч.2	50:26:0210204:2	229 579	15 190	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210204:2 № МО-15/ЗВ-2458038 от 02.12.2015 г. Выписка из ЕИРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210204:2 №50:026/005/2015-6735 от 24.11.2015 г.
---	--	---------------	--	-----------------	---------	--------	--



Директор департамента земельно-имущественных отношений
Государственной компании "Автодор"

М.А. Смирнов