



КОПИЯ

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.03.2016

Москва

№ 493-р

Об изъятии путем выкупа и путем прекращения прав для нужд Российской Федерации объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации проекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5»

В соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2001 г. № 848 «О федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)», подпунктом 5.4.1 (1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 28 ноября 2014 г. № 2277-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 24 февраля 2016 г. № 2050-03 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5»:

1. Изъять путем выкупа и путем прекращения прав в установленном порядке для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых объектов недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о подлежащих образованию объектах недвижимого имущества, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о принадлежности изъятых объектов недвижимого имущества к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения, за исключением случаев, если такие объекты недвижимого имущества отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на объекты недвижимого имущества в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



А.А. Костюк

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию путем выкупа и прекращения прав для нужд Росейской Федерации в целях обеспечения реализации
 "Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе),
 Московская область, пусковой комплекс №5"

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Гуова Валентина Михайловна	Собственность	Московская область, Наро-Фоминский район, дер. Желочи, с/г"Отдых", уч.54а-1	50:26:0151606:144	500	500	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0151606:144 № МО-15/ЗВ-2426477 от 27.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0151606:144 №50/026/005/2015-6825 от 08.12.2015 г
2	Закрытое акционерное общество «Триада-Импекс»	Собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, д.Софьино, уч.136/137	50:26:0180101:388	9 847	860	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180101:388 № МО-15/ЗВ-2438483 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180101:388 №50/026/005/2015-6857 от 08.12.2015 г
3	Закрытое акционерное общество «Триада-Импекс»	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, п/п Селятино, д.Софьино, уч.136в	50:26:0180101:532	1 923	2	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180101:532 № МО-15/ЗВ-2438481 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180101:532 №50/026/005/2015-6832 от 08.12.2015 г

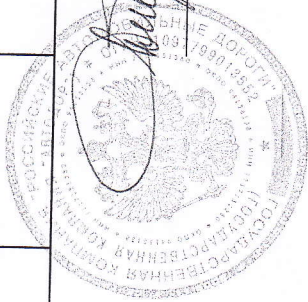
4	Открытое акционерное общество "Московская объединенная электросетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Селятино, в районе д.Святино	50:26:0180302:322	20	20	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180302:322 № МО-15/ЗВ-2439564 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180302:322 №50/026/005/2015-6826 от 08.12.2015 г.
5	Открытое акционерное общество "Московская объединенная электросетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Селятино, в районе д.Святино	50:26:0180302:617	20	8	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180302:617 № МО-15/ЗВ-2438517 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180302:617 №50/026/005/2015-6811 от 08.12.2015 г.
6	Открытое акционерное общество "Московская объединенная электросетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Селятино, в районе д.Святино	50:26:0180302:618	20	4	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180302:618 № МО-15/ЗВ-2438495 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180302:618 №50/026/005/2015-6844 от 08.12.2015 г.
7	Открытое акционерное общество "Московская объединенная электросетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Селятино, в районе д.Святино	50:26:0180315:16	29	1	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:16 № МО-15/ЗВ-2434846 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:16 №50/026/005/2015-6830 от 08.12.2015 г.
8	Открытое акционерное общество "Московская объединенная электросетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Селятино, в районе д.Святино	50:26:0180315:18	29	6	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:18 № МО-15/ЗВ-2434896 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:18 №50/026/005/2015-6853 от 08.12.2015 г.

9	Открытое акционерное общество "Московская объединенная энергосетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, в районе д. Тимонино	50:26:0180315:19	29	29	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:19 № МО-15/ЗВ-2438538 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:19 №50/026/005/2015-6833 от 08.12.2015 г
10	Открытое акционерное общество "Московская объединенная энергосетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, в районе д. Тимонино	50:26:0180315:20	29	29	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:20 № МО-15/ЗВ-2438586 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:20 №50/026/005/2015-6842 от 08.12.2015 г
11	Открытое акционерное общество "Московская объединенная энергосетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, в районе д. Тимонино	50:26:0180315:21	29	29	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:21 № МО-15/ЗВ-2438562 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:21 №50/026/005/2015-6809 от 08.12.2015 г
12	Открытое акционерное общество "Московская объединенная энергосетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, в районе д. Тимонино	50:26:0180315:22	29	4	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:22 № МО-15/ЗВ-2438592 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:22 №50/026/005/2015-6823 от 08.12.2015 г
13	Открытое акционерное общество "Московская объединенная энергосетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, в районе д. Тимонино	50:26:0180315:23	29	29	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:23 № МО-15/ЗВ-2438553 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:23 №50/026/005/2015-6824 от 08.12.2015 г
14	Открытое акционерное общество "Московская объединенная энергосетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, в районе д. Тимонино	50:26:0180315:24	29	3	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:24 № МО-15/ЗВ-2426390 от 27.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180315:24 №50/026/005/2015-6821 от 08.12.2015 г

15	Открытое акционерное общество "Московская объединенная электросетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, в районе д.Тимонино	50:26:0180705:13	29	13	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180705:13 № МО-15/ЗВ-2438556 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180705:13 №50/026/005/2015-6835 от 08.12.2015 г
16	Открытое акционерное общество "Московская объединенная электросетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, в районе д.Тимонино	50:26:0180705:14	29	29	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180705:14 № МО-15/ЗВ-2426289 от 27.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180705:14 №50/026/005/2015-6862 от 08.12.2015 г
17	Открытое акционерное общество "Московская объединенная электросетевая компания"	Аренда	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, в районе д.Тимонино	50:26:0180706:3	29	10	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180706:3 № МО-15/ЗВ-2426298 от 27.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180706:3 №50/026/005/2015-6858 от 08.12.2015 г
18	Командиров Сергей Михайлович	Собственность	Московская область, Наро-Фоминский район, Петровский с.о., дер.Юшково, уч.13	50:26:0210101:27	1 500	17	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210101:27 № МО-15/ЗВ-2438631 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210101:27 №50/026/005/2015-6861 от 08.12.2015 г
19	Варлаан Фрунзик Сергеевич	Собственность	Московская область, Наро-Фоминский район, дер.Тарасково, ул.Зеленая, уч.1Б/1	50:26:0210402:1504	400	400	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210402:1504 № МО-15/ЗВ-2438608 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210402:1504 №50/026/005/2015-6819 от 08.12.2015 г

20	Черешкова Мария Сергеевна	Собственность	Московская область, Наро-Фоминский район, Петровский с.о., с.Петровское, уч.42	50:26:0210601:32	629	9	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210601:32 № МО-15/3В-2438463 от 30.11.2015 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210601:32 №50/026/005/2015-6734 от 24.11.2015 г
----	---------------------------	---------------	--	------------------	-----	---	---

Директор департамента земельно-имущественных отношений
Государственной компании "Автодор"



М.А. Смирнов