



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.09.2016

Москва

№ 1874-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации  
земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях  
обеспечения реализации проекта «Строительство Центральной  
кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией  
на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2001 г. № 848 «О федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 28 ноября 2014 г. № 2277-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 3 августа 2016 г. № 8834-03 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков и объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков и объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества, письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества, в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;


обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



А.А. Костюк

Приложение

к распоряжению Федерального дорожного агентства

от 13.08.2016 № В44-р

Перечень земельных участков и объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс №5"

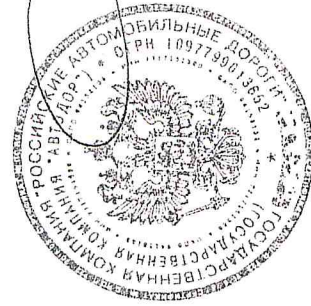
№ п/п	Правообладатель	Вид права	Наименование объекта недвижимости	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв. м	Площадь, подлежащая изъятию, кв.м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Забосин Валерий Васильевич	Собственность	Помещение	Московская область, Одинцовский район, р.п.Большие Вяземы, пос.Школьный, ПКЭС "Спектр", пом.1	50:20:0000000:191052	28,8	28,8	Кадастровый паспорт №99/2016/4673796 от 21.06.2016, Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №90-22375162 от 29.07.2016
2	Боченков Сергей Евгеньевич	Собственность	Помещение	Московская область, Одинцовский район, р.п.Большие Вяземы, пос. Школьный, ПКЭС "Спектр"	50:20:0000000:290846	26,3	26,3	Кадастровый паспорт №99/2016/4673798 от 21.06.2016, Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №90-22375540 от 29.07.2016
3	Общество с ограниченной ответственностью "Весник"	Аренда	Земельный участок	Московская область, Наро-Фоминский район, Петровский с.о., у дер.Тарасково, уч.отведенный под строительство торгового комплекса с автостоянкой ООО "Весник"	50:26:0210402:41	3 487	29	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210402:41 №99/2016/5030248 от 04.07.2016 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210402:41 №90-22304854 от 28.07.2016 г

4	Общество с ограниченной ответственностью "Весник"	Аренда	Земельный участок	Московская область, Наро-Фоминский район, Петровский с.о., у дер. Тарасково, уч.отведенный под строительство торгового комплекса с автостоянкой ООО "Весник"	50:26:0210402:41	3 487	71	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210402:41 №99/2016/5030248 от 04.07.2016 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210402:41 №90-22304854 от 28.07.2016 г
5	Максим Максим Михайлович Заклюочева Наталья Павловна	Долевая собственность	Земельный участок	Московская область, Наро-Фоминский район, с.Петровское, уч.105-1	50:26:0210101:235	1 525	1 525	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210101:235 №99/2016/5030256 от 04.07.2016 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210101:235 №90-22304630 от 28.07.2016 г
6	Максим Максим Михайлович Заклюочева Наталья Павловна Айвазов Георгий Гагикович	Долевая собственность	Жилой дом	Московская область, Наро-Фоминский район, Петровский с.о., с.Петровское, д.105	50:26:0020601:434	142,7	142,7	Кадастровый паспорт №99/2016/5030269 от 04.07.2016 г., Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №90-22303918 от 28.07.2016
7	Пережигин Михаил Иванович	Собственность	Земельный участок	Московская область, Наро-Фоминский район, Петровский с.о., с.Петровское, уч.109а	50:26:0210101:90	893	427	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210101:90 №99/2016/5030293 от 04.07.2016 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210101:90 №90-22304302 от 28.07.2016 г
8	Пережигин Михаил Иванович	Собственность	Жилой дом	Московская область, НароФоминский район, с.Петровское, д.109а	50:26:0020601:281	137	137	Кадастровый паспорт №99/2016/5030319 от 04.07.2016, Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №90-22302544 от 28.07.2016
9	Черепанова Олеся Андреевна	Собственность	Земельный участок	Московская область, Наро-Фоминский район, Петровский с.о., с.Петровское, д.109	50:26:0210101:89	893	893	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210101:89 №99/2016/5030331 от 04.07.2016 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210101:89 №90-22304002 от 28.07.2016 г

10	Черепанова Олеся Андреевна	Собственность	Жилой дом	Московская область, р-н Наро-Фоминский, с.Петровское, д.109	50:26:0020601:799	80,3	80,3	Кадастровый паспорт №99/2016/5732900 от 29.07.2016 г. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №90-22362125 от 29.07.2016 Свидетельство о государственной регистрации права от 17.07.2007 №50-НБ №560444
11	Черепанова Олеся Андреевна	Собственность	Сарай	Московская область, Наро-Фоминский район, с.Петровское, д.109	50:26:0210602:192	36,6	36,6	Кадастровый паспорт №99/2016/5030367 от 04.07.2016, Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №90-22304894 от 28.07.2016
12	Чеботарева Вера Трифоновна	Собственность	Земельный участок	Московская область, Одинцовский район, Сидоровский с.о., дер.Кобяково, ул.Центральная, уч.26-в	50:20:0070607:184	300	300	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070607:184 №99/2016/5104700 от 06.07.2016 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070607:184 №90-22306776 от 28.07.2016 г
13	Чеботарева Вера Трифоновна	Собственность	Земельный участок	Московская область, Одинцовский район, Сидоровский с.о., дер.Кобяково, ул.Центральная, уч.26-а	50:20:0070609:258	575	575	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070609:258 № 99/2016/5104740 от 06.07.2016 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070609:258 №90-22306957 от 28.07.2016 г
14	Чеботарева Вера Трифоновна	Собственность	Земельный участок	Московская область, Одинцовский район, Сидоровский с.о., дер.Кобяково, ул.Центральная, уч.26-б	50:20:0070609:277	575	575	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070609:277 №99/2016/5695100 от 28.07.2016 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070609:277 №90-22307040 от 28.07.2016 г

15	Панарина Валентина Александровна	Собственность	Земельный участок	Московская область, Одинцовский район, с/пг Надежда, участок № 8	50:20:0041613:194	1 000	1 000	Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041613:194 № 99/2016/5690202 от 28.07.2016 г. Выписка из ЕГРП земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041613:194 №90-22306644 от 28.07.2016 г.
----	-------------------------------------	---------------	-------------------	--	-------------------	-------	-------	--

Директор департамента  
земельно-имущественных отношений  
Государственной компании "Автодор"



М.А. Смирнов