



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2016 № 2634

г. Наро-Фоминск

Об утверждении Порядка принятия решения об осуществлении бюджетных инвестиций в целях приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Наро-Фоминского муниципального района Московской области

На основании статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 25.02.1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского муниципального района Московской области, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решения об осуществлении бюджетных инвестиций в целях приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

2. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям (И.В. Родина) Администрации Наро-Фоминского муниципального района разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Наро-Фоминского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района Иванову К.Н.

**Руководитель
Администрации Наро-Фоминского
муниципального района**

М.А. Бреус

Порядок принятия решения об осуществлении бюджетных инвестиций в целях приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Наро-Фоминского муниципального района Московской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в целях приобретения в муниципальную собственность Наро-Фоминского муниципального района объектов недвижимого имущества.

1.2. Бюджетные инвестиции в целях приобретения в муниципальную собственность Наро-Фоминского муниципального района объектов недвижимого имущества (далее – бюджетные инвестиции) осуществляются за счет средств бюджета Наро-Фоминского муниципального района в объеме, предусмотренном решением о бюджете Наро-Фоминского муниципального района и муниципальной программой Наро-Фоминского муниципального района на соответствующий финансовый год.

1.3. Используемые в настоящем Порядке понятия:

- подготовка бюджетных инвестиций — определение объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять инвестиции, и объема необходимых для этого бюджетных ассигнований, включая (при необходимости) приобретение земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества (нежилые здания, строения, сооружения, помещения), а также определение распорядителя средств бюджета и заказчика в отношении приобретения объекта недвижимого имущества;

- реализация бюджетных инвестиций — осуществление инвестиций на приобретение объекта недвижимого имущества, включая (при необходимости) приобретение земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества (нежилые здания, строения, сооружения, помещения).

- объекты недвижимого имущества - нежилые здания, строения, сооружения, нежилые помещения, а также земельные участки, на которых расположены указанные нежилые здания, строения, сооружения (далее – объекты).

1.4. Расходы, связанные с бюджетными инвестициями, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании муниципальных контрактов о приобретении объектов в собственность Наро-Фоминского муниципального района, заключенных муниципальными заказчиками в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

1.5. Муниципальные контракты заключаются и оплачиваются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных муниципальному заказчику как получателю средств местного бюджета, либо в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, в пределах средств, предусмотренных

актами (решениями), на срок, превышающий срок действия утвержденных ему лимитов бюджетных обязательств.

1.6. Не допускается предоставление бюджетных инвестиций на приобретение объекта, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидий на капитальные вложения.

1.7. Принятие решения о реализации бюджетных инвестиций на приобретение объекта недвижимого имущества, по которому было принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания утратившим силу этого решения либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с субсидий на бюджетные инвестиции).

2. Подготовка бюджетных инвестиций

2.1. Подготовка бюджетных инвестиций осуществляется структурными подразделениями, отраслевыми (функциональными) органами Администрации Наро-Фоминского муниципального района в соответствии с компетенцией указанных подразделений, органов в целях определения:

- 1) потребности в приобретении в собственность Наро-Фоминского муниципального района объекта(ов) для обеспечения муниципальных нужд;
- 2) технико-экономических показателей объекта(ов);
- 3) объема бюджетных ассигнований на приобретение объекта(ов);
- 4) определения распорядителя / главного распорядителя бюджетных средств;
- 5) способа определения поставщика в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2.2. Мероприятие по приобретению в муниципальную собственность Наро-Фоминского муниципального района объекта(ов) недвижимого имущества должно быть внесено в муниципальную программу Наро-Фоминского муниципального района, а в бюджет на соответствующий финансовый год должны быть внесены бюджетные ассигнования на выполнение указанного мероприятия.

2.3. Решение о бюджете Наро-Фоминского муниципального района (внесении изменений) и постановление об утверждении (внесении изменений) муниципальной программы Наро-Фоминского муниципального района, указанные в п. 2.2. настоящего Порядка, являются основанием для подготовки документов, необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, для осуществления закупки объекта(ов) и принятия решения о реализации бюджетных инвестиций.

3. Реализация бюджетных инвестиций

3.1. В целях принятия Руководителем Администрации Наро-Фоминского муниципального района решения о реализации бюджетных инвестиций распорядитель бюджетных средств на приобретение объекта(ов) обеспечивает:

- 1) подготовку документов, необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, для осуществления закупки объекта(ов);

- 2) подготовку проекта постановления Администрации Наро-Фоминского муниципального района об осуществлении бюджетных инвестиций с обязательным указанием:

- наименования объекта(ов);
- количественных и качественных характеристик объекта(ов),
- направления инвестирования - приобретение объекта недвижимого имущества;
- наименования муниципального заказчика;

3) рассмотрение вопроса о реализации бюджетных инвестиций на заседании рабочей группы по оценке обоснованности закупок для нужд заказчиков Наро-Фоминского муниципального района Московской области;

4) согласование проекта постановления Администрации Наро-Фоминского муниципального района об осуществлении бюджетных инвестиций с уполномоченными должностными лицами Администрации Наро-Фоминского муниципального района.

3.2. Решение о реализации бюджетных инвестиций принимается Руководителем Администрации с учетом решения рабочей группы по оценке обоснованности закупок для нужд заказчиков Наро-Фоминского муниципального района Московской области и оформляется постановлением Администрации Наро-Фоминского муниципального района.

3.3. Постановление Администрации Наро-Фоминского муниципального района об осуществлении бюджетных инвестиций является основанием для осуществления муниципальным заказчиком, указанным в таком постановлении, закупки объекта в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, и заключения и исполнения муниципального контракта.