



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2016 № 3237

г. Наро-Фоминск

**Об утверждении муниципальной программы Наро-Фоминского муниципального района «Развитие имущественного комплекса Наро-Фоминского муниципального района» на 2017-2021 годы**

В целях реализации положений статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Администрации Наро-Фоминского муниципального района от 21.08.2014 №1383 «Об утверждении «Дорожной карты» «Переход Наро-Фоминского муниципального района на программный метод формирования бюджета», постановлением Администрации Наро-Фоминского муниципального района от 29.12.2015 № 2704 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ Наро-Фоминского муниципального района», постановлением Администрации Наро-Фоминского муниципального района от 14.10.2016 № 2269 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Наро-Фоминского муниципального района», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского муниципального района, **постановляю:**

1. Утвердить муниципальную программу Наро-Фоминского муниципального района «Развитие имущественного комплекса Наро-Фоминского муниципального района» на 2017-2021 годы (далее – Программа) (прилагается).

2. Признать утратившими силу с 01.01.2017 года постановления Администрации Наро-Фоминского муниципального района:

- от 25.09.2014 № 1626 «Об утверждении муниципальной программы Наро-Фоминского муниципального района «Развитие имущественного комплекса Наро-Фоминского муниципального района на 2015-2019 годы»;

- от 07.04.2016 № 647 «О внесении изменений в постановление Администрации Наро-Фоминского муниципального района от 25.09.2014 № 1626 «Об утверждении муниципальной программы Наро-Фоминского муниципального района «Развитие имущественного комплекса Наро-Фоминского муниципального района на 2015-2019 годы»;

- от 14.11.2016 № 2673 «О внесении изменений в муниципальную программу «Имущественный комплекс Наро-Фоминского муниципального района Московской области» на 2015-2019 годы, утвержденную постановлением Администрации Наро-Фоминского муниципального района от 25.09.2016 № 1626».

3. Финансовому управлению Администрации Наро-Фоминского муниципального района (Н.И. Чесноковой):

3.1. Учесть положения Программы при формировании бюджета Наро-Фоминского муниципального района Московской области на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов;

3.2. Профинансировать расходы на проведение мероприятий Программы за счет средств бюджета Наро-Фоминского муниципального района.

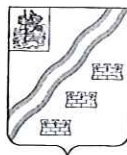
4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Наро-Фоминского муниципального района в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района К.Н. Иванову.

**И.о. Руководителя  
Администрации Наро-Фоминского  
муниципального района**



**Р.Л. Шамнэ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ**

143300, Московская обл., г. Наро-Фоминск,  
Площадь Свободы, д. 8

Тел./Факс 8(496) 347-38-40

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**к проекту муниципальной программы «Развитие имущественного комплекса Наро-Фоминского муниципального района» на 2017-2021 годы**

Муниципальная программа соответствует требованиям, которые установлены Порядком разработки и реализации муниципальных программ Наро-Фоминского муниципального района;

Цели и задачи муниципальной программы соответствуют целям социально-экономического развития Наро-Фоминского муниципального района на 2017-2021 годы;

Мероприятия муниципальной программы соответствуют заявленным целям и задачам, программные мероприятия обоснованы и систематизированы;

Муниципальная программа имеет количественные и/или качественные показатели, характеризующие достижение целей и решение задач муниципальной программы.

С уважением,

Председатель Комитета

28.11.2016

**Г.С. Николаев**



Утверждена  
 постановлением Администрации  
 Наро-Фоминского муниципального района  
 от 29.12.2016 № 2837

Муниципальная программа Наро-Фоминского муниципального района  
 «Развитие имущественного комплекса Наро-Фоминского муниципального района»  
 на 2017-2021 годы

Паспорт муниципальной программы «Развитие имущественного комплекса Наро-Фоминского муниципального района»  
 на 2017-2021 годы

Координатор муниципальной программы	Заместитель руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района Иванова К.Н.					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация Наро-Фоминского муниципального района					
Разработчик программы	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района					
Цели муниципальной программы	Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, собственностью на которые не разграничена					
Перечень подпрограмм	1. Подпрограмма «Управление имуществом-земельными отношениями Наро-Фоминского муниципального района» 2. Обеспечивающая подпрограмма					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2017	2018	2019	2020	2021
Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
Средства бюджета Наро-Фоминского муниципального района	374227	78976	75708	75221	72211	72111
Средства бюджетов городских и сельских поселений муниципального района	3515	3515	0	0	0	0
Всего, в том числе по годам:	377742	82491	75708	75221	72211	72111
Планируемые результаты реализации муниципальной программы	2017		2018	2019	2020	2021
Количество объектов, принятых в муниципальную собственность (шт.)	3		3	3	2	2



Количество бесхозяйного имущества, принятого в муниципальную собственность (шт.)	10	10	10	10	0	0
Количество приватизированных объектов (шт.)	2	2	2	2	1	1
Количество ликвидированных хозяйственных обществ (шт.)	1	1	1	1	1	1
Количество проинвентаризированных объектов недвижимости (шт.)	20	15	10	10	10	10
Количество объектов недвижимости по которым проведена рыночная оценка (шт.)	40	40	40	40	20	20
Предоставление земельных участков многодетным семьям (%)	100	100	100	100	100	100
Сумма поступлений от арендной платы за земельные участки, включая средства от продажи права аренды и поступления от взыскания задолженности по арендной плате (тыс. руб.)	175080	192298	192298	192298	192298	192298
Сумма максимально допустимой задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (тыс. руб.)	308100	215670	150969	150969	150969	150969
Сумма поступлений от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (тыс. руб.)	48074	48074	48074	48074	48074	48074
Площадь земельных участков, подлежащих оформлению в собственность муниципальных образований (%)	387	387	387	387	387	387
Площадь земельных участков, категория и ВРИ которых подлежит установлению (%)	100	100	100	100	100	100

Проверка использования земель (%)	100	100	100	100	100	100	100
Сумма поступлений от приватизации недвижимого имущества (тыс. руб.)	9305	9314	7881	3000	3500		
Сумма поступлений от земельного налога (тыс. руб.)	803803	828211	853349	853349	853349		
Площадь земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот (га)	774	774	774	774	774		774
Сумма поступлений от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности (за исключением земельных участков) (тыс. руб.)	48088	48088	48088	48088	48088		48088
Законность принимаемых решений органом местного самоуправления в области земельных отношений (%)	100	100	100	100	100		100
Соблюдение регламентного срока оказания государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений (%)	100	100	100	100	100		100
Относительное количество объектов капитального строительства, выявленных в целях вовлечения в хозяйственный и налоговый оборот, к данным государственного кадастра недвижимости (%)	5	5	5	5	5		5
Доля обращений граждан, рассмотренных Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района без нарушений установленных сроков, в общем числе обращений граждан на уровне 100 процентов (%)	100	100	100	100	100		100
Доля нормативных правовых актов, ответов на письма, разработанных Комитетом по управлению имуществом Администрации	100	100	100	100	100		100

<p>Наро-Фоминского муниципального района без нарушений сроков реализации поручений, содержащихся в постановлениях и распоряжениях Губернатора Московской области и постановлениях Правительства Московской области, Главы, Руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района, Первого заместителя (Заместителей) Руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района, от общего количества разработанных на основании поручений нормативных правовых актов на уровне 100 процентов, (%)</p>						100
<p>Доля выплаченных объемов денежного содержания, прочих и иных выплат сотрудникам Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района от запланированных к выплате на уровне 100 процентов, (%)</p>						100

### 1. Общая характеристика сферы реализации программы.

Уровень развития имущественно-земельных отношений во многом определяет степень устойчивости экономики Наро-Фоминского муниципального района и возможность ее стабильного развития в рыночных условиях.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области, является важной стратегической целью в сфере имущественно-земельных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

По состоянию на 01.10.2016 года на территории Наро-Фоминского муниципального района зарегистрировано:

- 8 муниципальных унитарных предприятий Наро-Фоминского муниципального района (проводится работа по подготовке к ликвидации – МУП «Теплосеть», МУП «Жилсервис», МУП «ЖКХ Селятино»).

- 1 автономная некоммерческая организация «Районная газета» и 117 муниципальных учреждений.

В муниципальной собственности Наро-Фоминского муниципального района находятся акции или доли в уставных капиталах хозяйственных обществ следующих ОАО:

- 100 % уставного капитала - ОАО «Управляющая компания ЖКХ» (ОАО УК ЖКХ «Луч», ОАО УК ЖКХ «Прогресс»), ОАО УК ЖКХ



«Созвездие»), ОАО «Ритуальные услуги», ОАО «Баня»;

- 78,80 % уставного капитала ОАО Молочный завод «Наро-Фоминский»;
- 25 % (+ 1 акция) уставного капитала ОАО «Обряд» (находится в стадии ликвидации);
- 25 % (+ 1 акция) ОАО «ЭкоКомплекс-Наро-Фоминск»;
- 26 % уставного капитала ОАО «Апрелевка» (находится в ликвидации);
- 144 000 акций ОАО «Сбербанк России».

В настоящее время сложилась ситуация, когда часть объектов недвижимости, расположенных на территории Наро-Фоминского муниципального района, являющихся муниципальной собственностью, не имеют соответствующих технических, кадастровых и правовых документов, что затрудняет возможность их эффективного управления, например, передачу в долгосрочную аренду или приватизацию. Отсутствие свидетельств о государственной регистрации права собственности на объекты жилищно-коммунального назначения отрицательно влияет на получение соответствующих лицензий по эксплуатации данных объектов.

Помимо перечисленных проблем значимой является проблема наличия на территории Наро-Фоминского муниципального района бесхозяйных объектов, в отношении которых также необходимо проведение следующих мероприятий: техническая инвентаризация, постановка на учет в регистрирующем органе, оформление права муниципальной собственности, внесение вновь поступивших объектов в реестр муниципальной собственности Наро-Фоминского муниципального района.

Прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования – Наро-Фоминский муниципальный район Московской области на 2016-2018 г.г. утвержден решением Совета депутатов Наро-Фоминского муниципального района от 15.12.2015 № 5/85.

При приватизации и передаче в аренду муниципального имущества действующим законодательством установлено обязательное проведение рыночной оценки имущества.

Комплексное выполнение мероприятий Подпрограммы позволит решить ряд проблем и обеспечит возможность эффективного управления муниципальным имуществом.

Оптимизация и повышение эффективности использования муниципального имущества, снижение веса убыточных предприятий является одной из важных задач Администрации Наро-Фоминского муниципального района области.

Реализация мероприятий приведет к совершенствованию порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности Наро-Фоминского муниципального района, формированию фактически точной структуры собственности и системы управления имуществом, позволяющих обеспечить исполнение Администрацией Наро-Фоминского муниципального района исполнительных функций. Также будет уточнен реестр муниципальной собственности Наро-Фоминского муниципального района и созданы условия для увеличения социального, инвестиционного, производственного потенциала земли в целях экономического роста Наро-Фоминского муниципального района.

Деятельность в сфере имущественно-земельных отношений направлена на использование земли как базового актива, обеспечивающего поступление средств в бюджет Наро-Фоминского муниципального района Московской области, а также удовлетворяющего потребности граждан, организаций и государства в размещении объектов различного назначения - от жилых домов и административных зданий до улично-дорожной сети и природных комплексов. Для решения задачи по повышению эффективности управления и использования земельных участков,



находящихся в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области, а также в иных случаях, установленных законодательством, ведется работа по инвентаризации земельных участков, отнесенных к муниципальной собственности, в рамках разграничения государственной собственности на землю в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", а также работа по определению рыночной стоимости земельных участков, объектов недвижимости и иного имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

Формирование сбалансированного бюджета Наро-Фоминского муниципального района Московской области на очередной финансовый год делает значимой проблему повышения доходности бюджета Наро-Фоминского муниципального района Московской области за счет повышения эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью.

### **1.1. Перечень и краткое описание подпрограмм муниципальной программы**

Масштабность и сложность решаемых в рамках муниципальной программы проблем обуславливает необходимость выделения в ее рамках двух Подпрограмм:

Подпрограмма 1. «Управление имуществом-земельными отношениями Наро-Фоминского муниципального района».

Уровень развития имуществом-земельных отношений во многом определяет степень устойчивости экономики Наро-Фоминского муниципального района и возможность ее стабильного развития в рыночных условиях.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области, является важной стратегической целью в сфере имуществом-земельных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

Подпрограмма 2. «Обеспечивающая подпрограмма».

Основной целью реализации подпрограммы является рациональное использование средств бюджета Наро-Фоминского муниципального района при реализации Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района своих полномочий.

### **2. Цели и задачи Программы.**

Целью Программы является повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области, задачами которой являются:

- увеличение имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области, в том числе казны;
- приватизация имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области;
- государственная регистрация права собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области на объекты недвижимого имущества, находящиеся в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области;
- увеличение доходности от использования муниципального имущества, земельных участков и вовлечение в оборот земельных участков, собственность на которые не разграничена;



- повышение эффективности организационного, правового и финансового обеспечения, развития и укрепления материально-технической базы, содержания и использования имущества.

Достижение поставленной цели приведет к формированию структуры собственности и системы управления имуществом, позволяющих обеспечить исполнение Администрацией Наро-Фоминского муниципального района Московской области своих полномочий, максимизировать пополнение доходной части бюджета Наро-Фоминского муниципального района Московской области и снизить расходы бюджета на содержание имущества.

### 3. Методика расчета значений показателей эффективности реализации программы «Развитие имущественного комплекса Наро-Фоминского муниципального района» на 2017-2021 годы

№ п/п	Наименование показателя и единица измерения	Расчет показателя
<b>1. Подпрограмма «Управление имуществом-земельными отношениями Наро-Фоминского муниципального района»</b>		
1	Количество объектов, принятых в муниципальную собственность (шт.)	Количество объектов, принятых в муниципальную собственность (шт.). По прогнозным данным Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района
2	Количество бесхозяйного имущества, принятого в муниципальную собственность (шт.)	Количество бесхозяйного имущества, принятого в муниципальную собственность (шт.) По прогнозным данным Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района с учетом информации администрации сельских поселений о наличии бесхозяйного имущества коммунального назначения.
3	Количество приватизированных объектов (шт.)	Количество приватизированных объектов (шт.) По прогнозным данным Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района.
4	Количество ликвидированных хозяйственных обществ (шт.)	Количество ликвидированных хозяйственных обществ (шт.) По прогнозным данным Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района в соответствии с Планом оптимизации муниципальных учреждений несociальной сферы.
5	Количество проинвентаризированных объектов недвижимости (шт.)	Количество проинвентаризированных объектов недвижимости (шт.) По прогнозным данным Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района с учетом анализа инвентаризации имущества, принятого от сельских поселений.
6	Количество объектов недвижимости по которым проведена рыночная оценка (шт.)	Количество объектов недвижимости по которым проведена рыночная оценка (шт.) По прогнозным данным Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района
7	Предоставление земельных участков многодетным семьям (%)	<p>Дозумс = Кплумс/Козумс x 100%, где</p> <p>Дозумс – доля обеспеченных земельными участками многодетных семей (ед. изм. - %);</p> <p>Кплумс – количество поставленных на учет многодетных семей;</p> <p>Козумс – количество обеспеченных земельными участками многодетных семей.</p>



8	Сумма поступлений от арендной платы за земельные участки, включая средства от продажи права аренды и поступления от взыскания задолженности по арендной плате (тыс. руб.)	Показатель установлен Министерством имущественных отношений Московской области
9	Сумма максимально допустимой задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (тыс. руб.)	Показатель установлен Министерством имущественных отношений Московской области
10	Сумма поступлений от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (тыс. руб.)	Показатель установлен Министерством имущественных отношений Московской области
11	Площадь земельных участков, подлежащих оформлению в собственность муниципальных образований (га)	Показатель установлен Министерством имущественных отношений Московской области
12	Площадь земельных участков категория и ВРИ которых подлежит установлению (%)	$D_{зубРИ} = K_{зубКвп} \times 100\%$ , где $D_{зубРИ}$ – доля земельных участков с установленной категорией и ВРИ (ед. изм. - %); $K_{зуб}$ – земельных участков без категории и ВРИ $K_{вп}$ – выпущенных постановлений об установлении категории и ВРИ.
13	Проверка использования земель (%)	Показатель установлен Министерством имущественных отношений Московской области
14	Сумма поступлений от приватизации недвижимого имущества (тыс. руб.)	Показатель установлен Министерством имущественных отношений Московской области
15	Сумма поступлений от земельного налога (тыс. руб.)	Показатель установлен Министерством имущественных отношений Московской области
16	Площадь земельных участков вовлеченных в хозяйственный оборот (га)	Показатель установлен Министерством имущественных отношений Московской области
17	Сумма поступлений от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности (за исключением земельных участков) (тыс. руб.)	Показатель установлен Министерством имущественных отношений Московской области
18	Законность принимаемых решений органом местного самоуправления в области земельных отношений (%)	$D_{зпр} =$ законно принятые решения / принятые решения всего $\times 100\%$
19	Соблюдение регламентного срока оказания государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений (%)	$D_{оу} =$ оказанные услуги без нарушений сроков / оказанные услуги всего $\times 100\%$ оказанные услуги без нарушений сроков (шт.) – заявки на оказание услуг, рассмотренные без нарушений установленных сроков оказанные услуги всего (шт.) – все заявки, поступившие через модуль ОУ, рассмотренные без нарушений установленных сроков
20	Относительное количество объектов капитального строительства, выявленных в целях вовлечения в хозяйственный и налоговый оборот, к данным государственного кадастра недвижимости (%)	Показатель установлен Министерством имущественных отношений Московской области
<b>Подпрограмма 2. «Обеспечивающая подпрограмма»</b>		
21	Доля обращений граждан, рассмотренных Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района без нарушений установленных сроков, в общем числе обращений граждан.	$D_{обр} =$ обращения гр. без нарушений сроков / обращения гр. всего обращения гр. без нарушений сроков (шт.) – обращения граждан, рассмотренные без нарушений установленных сроков обращения гр. всего (шт.) – все обращения граждан, направленные сектором по работе с обращениями граждан и общественно-политическими организациями в адрес Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района, рассмотренные без нарушений установленных сроков



		сведения сектора по работе с обращениями граждан и общественно-политическими организациями
22	Доля нормативных правовых актов, ответов на письма, разработанных Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района без нарушений сроков реализации поручений, содержащихся в постановлениях и распоряжениях Губернатора Московской области и постановлениях Правительства Московской области, Главы, Руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района, Первого заместителя (Заместителей) Руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района, от общего количества разработанных на основании поручений нормативных правовых актов	Д НПА+ответы = НПА+ответы без нарушений сроков / НПА+ответы все НПА+ответы без нарушений сроков (шт) – постановления, распоряжения, ответы на письма и поручения разработанные Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района без нарушения сроков реализации или предоставления НПА+ответы все (шт) – все постановления, распоряжения, ответы на письма и поручения разработанные Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района Данные общего отдела Управления делами, Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района
23	Доля выплаченных объемов денежного содержания, прочих и иных выплат сотрудникам Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района от запланированных к выплате.	Д фак.ЗП= ФОТфакт/ФОТплан ФОТфакт (тыс.руб) и ФОТплан - фонд оплаты труда фактический и плановый Данные отдела бухгалтерского учета Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района

#### 4. Планируемые результаты реализации муниципальной программы «Развитие имущественного комплекса Наро-Фоминского муниципального района» на 2017-2021 годы

N п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)	Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации программы) 2016 год	Планируемое значение показателя по годам реализации					
						2017	2018	2019	2020	2021	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Планируемые результаты реализации подпрограммы 1:</b>											
<b>«Управление имуществом-земельными отношениями Наро-Фоминского муниципального района»</b>											
1.	Задача 1 Увеличение имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского	580,0	0	Показатель 1 - Количество объектов, принятых в муниципальную	Шт.	7	3	3	2	2	2





разграничена.	участков многодетным семьям									
	Показатель 3 - Сумма поступлений от арендной платы за земельные участки, включая средства от продажи права аренды и поступления от взыскания задолженности по арендной плате	Тыс. руб.	174816	175080	192298	192298	192298	192298	192298	192298
	Показатель 4 - Сумма максимально допустимой задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	Тыс. руб.	212521	308100	215670	150969	150969	150969	150969	150969
	Показатель 5 - Сумма поступлений от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не	Тыс. руб.	43704	48074	48074	48074	48074	48074	48074	48074

разграничена	Га	387	387	387	387	387	387	387	387
Показатель 6 – Площадь земельных участков, подлежащих оформлению в собственность муниципальных образований			387						387
Показатель 7 – Площадь земельных участков, категория и ВРИ которых подлежит установлению от земель категории и ВРИ которых подлежит установлению	%	100	100	100	100	100	100	100	100
Показатель 8 – Проверка использования земель	%	-	100	100	100	100	100	100	100
Показатель 9 – Сумма поступлений от приватизации недвижимого имущества	Тыс. руб.	6000	9305	9314	7881	3000	3500		
Показатель 10 – Сумма поступлений от земельного налога	Тыс. руб.	410438	803803	828211	853349	853349	853349		853349

Показатель 11 – Площадь земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот	Га	-	774	774	774	774	774	774
Показатель 12 - Сумма поступлений от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности (за исключением земельных участков)	Тыс. руб.	-	48088	48088	48088	48088	48088	48088
Показатель – 13 Законность принимаемых решений органом местного самоуправления в области земельных отношений	%	-	100	100	100	100	100	100
Показатель – 14 Соблюдение регламентного срока оказания государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений	%	-	100	100	100	100	100	100



					Показатель – 15	%	-	5	5	5	5	5
					Относительное количество объектов капитального строительства, выявленных в целях вовлечения в хозяйственный и налоговый оборот, к данным государственного кадастра недвижимости							

Планируемые результаты реализации подпрограммы 2:

«Обеспечивающая подпрограмма»

					Показатель 1 -	%.	100	100	100	100	100	100
1.	Задача 1 Повышение эффективности организационного, нормативного, правового и финансового обеспечения, развития и укрепления материально-технической базы, содержания и использования имущества	277700,0	3215,0		Доля обращений граждан, рассмотренных Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-фоминского муниципального района без нарушений установленных сроков, в общем числе обращений граждан на уровне 100 процентов (%)							

			Показатель 2 - Доля нормативных правовых актов, ответов на письма, разработанных Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-фоминского муниципального района без нарушений сроков реализации поручений, содержащихся в постановлениях и распоряжениях Губернатора Московской области и постановлений Правительства Московской области, Главы, Руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района, Первого заместителя (Заместителей) Руководителя Администрации Наро-	100	100	100	100	100	100
--	--	--	--	-----	-----	-----	-----	-----	-----





**Подпрограмма 1**  
**«Управление имуществом и земельными отношениями Наро-Фоминского**  
**муниципального района»**

**Паспорт подпрограммы 1. «Управление имуществом и земельными отношениями Наро-Фоминского**  
**муниципального района»**

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация Наро-Фоминского муниципального района					
Разработчик подпрограммы	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района					
Задача 1 подпрограммы	- Увеличение имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского муниципального района, в том числе казны.					
	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Количество объектов, принятых в муниципальную собственность (шт.)	7	3	3	3	2	2
Задача 2 подпрограммы	- Приватизация имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского муниципального района.					
	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Количество приватизированных объектов (шт.)	2	2	2	2	1	1
Задача 3 подпрограммы	- Государственная регистрация права собственности Наро-Фоминского муниципального района на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности					
	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Количество проинвентаризированных объектов недвижимости (шт.)	50	20	15	10	10	10
Задача 4 подпрограммы	- Увеличение доходности от использования муниципального имущества, земельных участков и вовлечение в оборот земельных участков, собственностью на которые не разграничена					
	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Количество объектов недвижимости по которым проведена рыночная оценка (шт.)	50	40	40	40	20	20
Источники финансирования подпрограммы	Главный распорядитель		Источник финансирования		Расходы (тыс. рублей)	



подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Подпрограмма	бюджетных средств	2017	2018	2019	2020	2021	Итого
	Комитет по управлению имуществом Администрации и Наро-Фоминского муниципального района	Всего: в том числе:	24387	20090	19490	16480	16380	96827
	«Управление имуществом-земельными отношениями Наро-Фоминского муниципального района»	Средства местного бюджета муниципального района	24087	20090	19490	16480	16380	96527
		Средства бюджетов городских и сельских поселений муниципального района	300	0	0	0	0	300
<b>Планируемые результаты реализации подпрограммы</b>								
Количество объектов, принятых в муниципальную собственность (шт.)			3	3	3	2	2	2
Количество бесхозяйного имущества, принятого в муниципальную собственность (шт.)			10	10	10	0	0	0
Количество приватизированных объектов (шт.)			2	2	2	1	1	1
Количество ликвидированных хозяйственных обществ (шт.)			1	1	1	1	1	1
Количество проинвентаризированных объектов недвижимости (шт.)			20	15	10	10	10	10
Количество объектов недвижимости по которым проведена рыночная оценка (шт.)			40	40	40	20	20	20
Предоставление земельных участков многодетным семьям (%)			100	100	100	-	-	-
Сумма поступлений от арендной платы за земельные участки, включая средства от продажи права аренды и поступления от взыскания задолженности по арендной плате (тыс. руб.)			175080	192298	192298	-	-	-
Сумма максимально допустимой задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (тыс. руб.)			308100	215670	150969	-	-	-
Сумма поступлений от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (тыс. руб.)			48074	48074	48074	-	-	-

Площадь земельных участков, подлежащих оформлению в собственность муниципальных образований (%)	387	387	387	-	-
Площадь земельных участков, категория и ВРИ которых подлежит установлению (%)	100	100	100	-	-
Проверка использования земель (%)	100	100	100	-	-
Сумма поступлений от приватизации недвижимого имущества (тыс. руб.)	9305	9314	7881	-	-
Сумма поступлений от земельного налога (тыс. руб.)	803803	828211	853349	-	-
Площадь земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот (га)	774	774	774	-	-
Сумма поступлений от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности (за исключением земельных участков) (тыс. руб.)	48088	48088	48088	-	-
Законность принимаемых решений органом местного самоуправления в области земельных отношений (%)	100	100	100	-	-
Соблюдение регламентного срока оказания государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений (%)	100	100	100	-	-
Относительное количество объектов капитального строительства, выявленных в целях вовлечения в хозяйственный и налоговый оборот, к данным государственного кадастра недвижимости (%)	5	5	5	-	-

## 1. Общая характеристика подпрограммы 1. «Управление имуществом-земельными отношениями Наро-Фоминского муниципального района»

Уровень развития имуществом-земельных отношений во многом определяет степень устойчивости экономики Наро-Фоминского муниципального района и возможность ее стабильного развития в рыночных условиях.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области, является важной стратегической целью в сфере имуществом-земельных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

По состоянию на 01.10.2016 года на территории Наро-Фоминского муниципального района зарегистрировано:

- 8 муниципальных унитарных предприятий Наро-Фоминского муниципального района (проводится работа по подготовке к ликвидации – МУП «Теплосеть», МУП «Жилсервис», МУП «ЖКХ Селятино»).

- 1 автономная некоммерческая организация «Районная газета» и 117 муниципальных учреждений.

В муниципальной собственности Наро-Фоминского муниципального района находятся акции или доли в уставных капиталах хозяйственных обществ следующих ОАО:



- 100 % уставного капитала - ОАО «Управляющая компания ЖКХ» (ОАО УК ЖКХ «Луч», ОАО УК ЖКХ «Прогресс», ОАО УК ЖКХ «Созвездие»), ОАО «Ритуальные услуги», ОАО «Баня»;
- 78,80 % уставного капитала ОАО Молочный завод «Наро-Фоминский»;
- 25 % (+ 1 акция) уставного капитала ОАО «Обряд» (находится в стадии ликвидации);
- 25 % (+ 1 акция) ОАО «ЭкоКомплекс-Наро-Фоминск»;
- 26 % уставного капитала ОАО «Апрелевка» (находится в стадии ликвидации);
- 144 000 акций ОАО «Сбербанк России».

В настоящее время сложилась ситуация, когда часть объектов недвижимости, расположенных на территории Наро-Фоминского муниципального района, являющихся муниципальной собственностью, не имеют соответствующих технических, кадастровых и правовых документов, что затрудняет возможность их эффективного управления, например, передачу в долгосрочную аренду или приватизацию. Отсутствие свидетельств о государственной регистрации права собственности на объекты жилищно-коммунального назначения отрицательно влияет на получение соответствующих лицензий по эксплуатации данных объектов.

Помимо перечисленных проблем значимой является проблема наличия на территории Наро-Фоминского муниципального района бесхозных объектов, в отношении которых также необходимо проведение следующих мероприятий: техническая инвентаризация, постановка на учет в регистрирующем органе, оформление права муниципальной собственности, внесение вновь поступивших объектов в реестр муниципальной собственности Наро-Фоминского муниципального района.

Прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования – Наро-Фоминский муниципальный район Московской области на 2016-2018 г.г. утвержден решением Совета депутатов Наро-Фоминского муниципального района от 15.12.2015 № 5/85.

При приватизации и передаче в аренду муниципального имущества действующим законодательством установлено обязательное проведение рыночной оценки имущества.

Комплексное выполнение мероприятий Подпрограммы позволит решить ряд проблем и обеспечить возможность эффективного управления муниципальным имуществом.

Оптимизация и повышение эффективности использования муниципального имущества, снижение веса убыточных предприятий является одной из важных задач Администрации Наро-Фоминского муниципального района области.

Реализация мероприятий приведет к совершенствованию порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности Наро-Фоминского муниципального района, формированию фактически точной структуры собственности и системы управления имуществом, позволяющих обеспечить исполнение Администрацией Наро-Фоминского муниципального района исполнительных функций. Также будет уточнен реестр муниципальной собственности Наро-Фоминского муниципального района и созданы условия для увеличения социального, инвестиционного, производственного потенциала земли в целях экономического роста Наро-Фоминского муниципального района.

Деятельность в сфере имущественно-земельных отношений направлена на использование земли как базового актива, обеспечивающего поступление средств в бюджет Наро-Фоминского муниципального района Московской области, а также удовлетворяющего потребности граждан, организаций и государства в размещении объектов различного назначения - от жилых домов и административных зданий до улично-дорожной



сети и природных комплексов. Для решения задачи по повышению эффективности управления и использования земельных участков, находящихся в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области, а также в иных случаях, установленных законодательством, ведется работа по инвентаризации земельных участков, отнесенных к муниципальной собственности, в рамках разграничения государственной собственности на землю в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", а также работа по определению рыночной стоимости земельных участков, объектов недвижимости и иного имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

Формирование сбалансированного бюджета Наро-Фоминского муниципального района Московской области на очередной финансовый год делает значимой проблему повышения доходности бюджета Наро-Фоминского муниципального района Московской области за счет повышения эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью.

Для достижения поставленной цели и решения поставленных задач в рамках Подпрограммы I предусматривается реализация следующих программных мероприятий:

- Приемка в муниципальную собственность объектов недвижимого имущества в процессе разграничения прав собственности
- Выявление бесхозяйного имущества и оформление на него прав муниципальной собственности
- Оценка муниципального имущества при его приватизации
- Ликвидация хозяйственных обществ, не осуществляющих хозяйственную деятельность
- Обеспечение оформления кадастровых паспортов на объекты недвижимого имущества
- Межбюджетные трансферты бюджету Наро-Фоминского муниципального района на государственную регистрацию права собственности г.п. Наро-Фоминск на объекты недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности
- Проведение рыночной оценки объектов недвижимости при передаче их в аренду и в собственность
- Увеличение взыскиваемости неналоговых доходов в претензионном и судебном порядке
- Обеспечение многодетных семей земельными участками
- Формирование земельных участков для регистрации прав муниципальной собственности
- Межбюджетные трансферты бюджету Наро-Фоминского муниципального района на проведение рыночной оценки объектов недвижимости г.п. Наро-Фоминск при передаче их в аренду и в собственность
- Межбюджетные трансферты бюджету Наро-Фоминского муниципального района на вовлечение в оборот земельных участков г.п. Наро-Фоминск, собственность на которые не разграничена
- Расходы на содержание имущества казны
- Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности
- Взнос в уставной фонд муниципального унитарного предприятия "Информ-Реклама"
- Расходы на осуществление деятельности подведомственного муниципального бюджетного учреждения "Центр содействия развитию земельных отношений Наро-Фоминского муниципального района"
- Межбюджетные трансферты бюджету Наро-Фоминского муниципального района на содержание имущества казны г.п. Наро-Фоминск (оплата коммунальных услуг)

## 2. Цели и задачи Подпрограммы.

Основной целью реализации Подпрограммы 1 является повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

Для достижения намеченной цели в рамках подпрограммы 1 предусматривается реализация следующих задач:

- увеличение имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области, в том числе казны;
- приватизация имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области;
- государственная регистрация права собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области на объекты недвижимого имущества, находящиеся в собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области;
- увеличение доходности от использования муниципального имущества, земельных участков и вовлечение в оборот земельных участков, собственность на которые не разграничена.

Достижение поставленной цели приведет к формированию структуры собственности и системы управления имуществом, позволяющих обеспечить исполнение Администрацией Наро-Фоминского муниципального района Московской области своих полномочий, максимизировать пополнение доходной части бюджета Наро-Фоминского муниципального района Московской области и снизить расходы бюджета на содержание имущества.



**3. Перечень мероприятий подпрограммы 1  
«Управление имуществом-земельными отношениями Наро-Фоминского района» на 2017 – 2021 годы**

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)*	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия программы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2017	2018	2019	2020	2021		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Задача 1 «Увеличение имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского муниципального района»	2017-2021	Итого	60000	580	100	45	45	195	195	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	Увеличение имущества, находящегося в муниципальной собственности
1.1.	Основное мероприятие «Увеличение имущества муниципальной базы Наро-Фоминского муниципального района»	2017-2021	Итого	60000	580	100	45	45	195	195	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	
1.1.1.	Приемка в муниципальную собственность объектов недвижимого имущества в процессе разграничения прав собственности	2017-2021	Итого	0	280	100	45	45	45	45	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	
			Средства местного бюджета муниципального района	0	280	100	45	45	45	45		

1.1.2.	Выявление бесхозяйного имущества и оформление на него прав муниципальной собственности	2017-2021	Итого	0	0	0	0	0	0	0	150	150	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	Реализация протнгозного плана приватизации на очередной период и выполнение бюджетных заданий по поступлению средств от продажи акций, находящихся в собственности Наро-Фоминского муниципального района, и иного муниципального имущества
				300	300	300	300	300	150	150				
1.1.3.	Приобретение в муниципальную собственность объектов недвижимого имущества	2016	Итого	60000	0	0	0	0	0	0	0	0	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	
				0	0	0	0	0	0	0				
2.	Задача 2 «Приватизация имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского муниципального района»	2017-2021	Итого	0	80	90	90	90	90	90	130	130	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	
				0	520	520	520	520	130	130				
2.1	Основное мероприятие "Управление имуществом, находящимся в собственности Наро-Фоминского муниципального района"	2017-2021	Итого	0	80	90	90	90	90	90	130	130	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	
				0	520	520	520	520	130	130				
2.1.1.	Оценка муниципального имущества при его приватизации	2017-2021	Итого	0	420	80	90	90	90	90	80	80	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	
				0	420	420	420	420	80	80				

2.1.2.	Ликвидация хозяйственных обществ, не осуществляющих хозяйственную деятельность	2017-2021	Итого	0	100	0	0	0	0	50	50	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	Оформление свидетельств о государственной регистрации прав собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области, кадастровых паспортов на недвижимое имущество
				0	100	0	0	0	50	50			
3.	Задача 3. «Государственная регистрация права собственности Наро-Фоминского муниципального района на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности»	2017-2021	Итого	1100	2300	700	500	400	400	300	300	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	Оформление свидетельств о государственной регистрации прав собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области, кадастровых паспортов на недвижимое имущество
				600	2100	500	500	400	300				
				500	200	200	0	0	0				
3.1.	Основное мероприятие. "Оформления кадастровых паспортов на объекты недвижимого имущества"	2017-2021	Итого	1100	2300	700	500	400	400	300	300	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	Оформление свидетельств о государственной регистрации прав собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области, кадастровых паспортов на недвижимое имущество
				600	2100	500	500	400	300				
				500	200	200	0	0	0				
3.1.1.	Обеспечение оформления кадастровых паспортов на объекты	2017-2021	Итого	1100	2300	700	500	400	400	300	300	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	Оформление свидетельств о государственной регистрации прав собственности Наро-Фоминского муниципального района Московской области, кадастровых паспортов на недвижимое имущество
				600	2100	500	500	400	300				



	недвижимого имущества	2017-2021	Средства бюджетов городских и сельских поселений муниципального района	500	200	200	0	0	0	0	0	района	Увеличение доходности бюджета, обеспечение земельными участками многодетных семей, состоящих на учете в Администрации Наро-Фоминского муниципального района
4.	Задача 4. «Увеличение доходности от использования муниципального имущества, земельных участков и вовлечение в оборот земельных участков, собственность на которые не разграничена»	2017-2021	Итого	31523	93427	23507	19455	18955	15755	0	0	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района, Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского муниципального района	
			Средства местного бюджета муниципального района	31023	93327	23407	19455	18955	15755				
			Средства бюджетов городских и сельских поселений муниципального района	500	100	100	0	0	0				
4.1.	Основное мероприятие. "Осуществление комплекса мероприятий по увеличению доходов от использования имущества"	2017-2021	Итого	4939	15100	4300	4300	4300	1100			Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	
			Средства местного бюджета муниципального района	4439	15000	4200	4300	4300	1100				
			Средства бюджетов городских и сельских поселений муниципального района	500	100	100	0	0	0				
4.1.1.	Проведение рыночной оценки объектов недвижимости при передаче их в аренду и в	2017-2021	Итого	752	500	300	0	0	100			Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	
			Средства местного бюджета муниципального района	252	400	200	0	0	100				

	Средства бюджетов городских и сельских поселений муниципального района	500	100	100	0	0	0	0	0	0		
4.1.2.	Увеличение взъискиваемости неналоговых доходов в претензионном и судебном порядке	108	1200	200	300	300	300	200	200	200	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	
4.1.3.	Обеспечение многодетных семей земельными участками	3314	3100	700	700	700	700	500	500	500	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района, Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского муниципального района	
4.1.4.	Формирование земельных участков для регистрации прав муниципальной собственности	265	1300	100	300	300	300	300	300	300	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	
4.1.5.	Разработка	0	9000	3000	3000	3000	3000	0	0	0	Комитет градостроительства	Местные нормативы

	местных нормативов градостроительного проектирования Наро-Фоминского муниципального района									Средства местного бюджета муниципального района	0	9000	3000	3000	3000	0	0	0	Администрация Наро-Фоминского муниципального района	градостроительного проектирования Наро-Фоминского муниципального района, утвержденные Советом депутатов Наро-Фоминского муниципального района
4.2.	Основное мероприятие "Содержание и охрана имущественных комплексов"	2017-2021								Итого	13780	6500	2000	1500	1000	1000	1000	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района, Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского муниципального района	Сохранность имущественных комплексов Наро-Фоминского муниципального района и г/п Наро-Фоминск	
4.2.1.	Расходы на содержание имущества казны	2017-2021								Итого	4280	6500	2000	1500	1000	1000	1000	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района		
4.2.2.	Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности	2017-2021								Средства местного бюджета муниципального района	4280	6500	2000	1500	1000	1000	1000	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района		
4.3.	Основное	2017-2021								Итого	12804	71827	17207	13655	13655	13655	13655	Комитет по управлению	Осуществление финансово-	



	мероприятие. «Обеспечение деятельности муниципальных бюджетных учреждений»		Средства местного бюджета муниципального района	12804	71827	17207	13655	13655	13655	13655	13655	имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	хозяйственной деятельности учреждения
4.3.1.	Расходы на обеспечение деятельности подведомственных органов муниципального бюджета учреждения "Центр содействия развитию земельных отношений Наро-Фоминского муниципального района"	2017-2021	Итого	12804	71827	17207	13655	13655	13655	13655	13655	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	
			Средства местного бюджета муниципального района	12804	71827	17207	13655	13655	13655	13655	13655		
		2017-2021	Итого	92623	96827	24387	20090	19490	16480	16380	16380		
			Средства местного бюджета муниципального района	91623	96527	24087	20090	19490	16480	16380	16380		
			Средства бюджетов городских и сельских поселений муниципального района	1000	300	300	0	0	0	0	0		

Подпрограмма 2  
«Обеспечивающая подпрограмма»

Паспорт подпрограммы 2 «Обеспечивающая подпрограмма»

Муниципальный заказчик подпрограммы		Администрация Наро-Фоминского муниципального района					
Разработчик подпрограммы		Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района					
Задача 1 подпрограммы		- Повышение эффективности организационного, нормативного, правового и финансового обеспечения, развития и укрепления материально-технической базы, содержания и использования имущества					
Доля обращений граждан, рассмотренных Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района без нарушений установленных сроков, в общем числе обращений граждан на уровне 100 процентов (%)		2016	2017	2018	2019	2020	2021
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:		Расходы (тыс. рублей)					
		Главный распорядитель бюджетных средств		Источник финансирования		Итого	
Подпрограмма «Обеспечивающая подпрограмма»		Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского		Всего: в том числе: Средства бюджета Московской области		Итого	
		100	100	100	100	100	100
				58104	55618	55731	277700
				0	0	0	0



	Муниципальног о района	Средства местного бюджета муниципального района	54889	55618	55731	55731	55731	280915
		Средства бюджетов городских и сельских поселений муниципального района	3215	0	0	0	0	3215
			2017	2018	2019	2020	2021	
<b>Планируемые результаты реализации подпрограммы</b>								
Доля обращений граждан, рассмотренных Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района без нарушений установленных сроков, в общем числе обращений граждан на уровне 100 процентов (%)			100	100	100	100	100	100
Доля нормативных правовых актов, ответов на письма, разработанных Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района без нарушений сроков реализации поручений, содержащихся в постановлениях и распоряжениях Губернатора Московской области и постановлениях Правительства Московской области, Главы, Руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района, Первого заместителя (Заместителей) Руководителя Администрации Наро-Фоминского муниципального района, от общего количества разработанных на основании поручений нормативных правовых актов на уровне 100 процентов, (%)			100	100	100	100	100	100
Доля выплаченных объемов денежных содержания, прочих и иных выплат сотрудникам Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района от запланированных к выплате на уровне 100 процентов, (%)			100	100	100	100	100	100

## 1. Общая характеристика подпрограммы 2. «Обеспечивающая подпрограмма»

Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района входит в структуру Администрации

Наро-Фоминского муниципального района и является функциональным исполнительно-распорядительным органом в области приватизации, управления и распоряжения имуществом.

Основной целью деятельности Комитета является:

- управление, распоряжение муниципальным имуществом: оформление сделок купли-продажи, оформление договоров аренды имущества, разработка проектов нормативно-правовых актов и распоряжительных документов, проведение торгов, учет имущества казны;
- администрирование неналоговых доходов;
- выполнение отдельно переданных государственных полномочий: обеспечение жилой площадью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспечение жильем помещениями отдельных категорий Ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, долгосрочной целевой программы «Жилище»; обеспечение жильем помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы.

Комитет по управлению имуществом финансируется за счет средств бюджета Наро-Фоминского муниципального района.

Для достижения намеченной цели и решения поставленных задач в рамках подпрограммы 2 предусматривается реализация следующих основных мероприятий:

- Обеспечение деятельности органов местного самоуправления;
- Расходы на содержание муниципального казенного учреждения «Единая дежурно-диспетчерская служба-112 Наро-Фоминского муниципального района Московской области».

## 2. Цели и задачи муниципальной подпрограммы

Основной целью реализации подпрограммы 2 является рациональное использование средств бюджета Наро-Фоминского муниципального района при реализации Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района своих полномочий.

Для достижения намеченной цели подпрограммы 2 предусматривается реализация следующих основных задач:

- Повышение эффективности организационного, правового и финансового обеспечения, развития и укрепления материально-технической базы, содержания и использования имущества.

3. Перечень мероприятий подпрограммы 2  
«Обеспечивающая подпрограмма»

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объём финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)*	Всего, (тыс. руб.)	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия программы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2017	2018	2019	2020	2021		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Задача 1 «Повышение эффективности организационного, нормативного, правового и финансового обеспечения, развития и укрепления материально-технической базы, содержания и использования имущества»	2017-2021	Итого	65915,84	280915	58104	55618	55731	55731	55731	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района	1. Доля обращений граждан, рассмотренных Комитетом по управлению имуществом без нарушений установленных сроков, в общем числе обращений граждан на уровне 100 процентов. 2. Доля нормативных правовых актов, ответов на письма, разработанных Комитетом по управлению имуществом без нарушений сроков реализации поручений, содержащихся в
			Средства бюджета Московской области	8186	0	0	0	0	0	0		
			Средства местного бюджета муниципального района	54298,44	277700	54889	55618	55731	55731	55731		
			Средства бюджетов городских и сельских поселений муниципального района	3431,4	3215	3215	0	0	0	0		
1.1.	Основное мероприятие	2017-2021	Итого	24381	124245	24485	24940	24940	24940	24940	Комитет по управлению	



1.1.1.	«Создание условий для реализации полномочий подведомственных органов местного самоуправления»	2017-2021	Средства местного бюджета муниципального района	24381	124245	24485	24940	24940	24940	24940	имуществом Администрации и Наро-Фоминского муниципального района	постановлениях и распоряжениях Губернатора Московской области и постановлениях Правительства Московской области, Главы, Руководителя Наро-Фоминского муниципального района, Первого заместителя (Заместителей) Руководителя Наро-Фоминского муниципального района, от общего количества разработанных на основании поручений нормативных правовых актов на уровне 100 процентов. 3. Доля выплаченных объемов денежного содержания,
1.1.1.	Расходы на содержание муниципального казенного учреждения «Единая дежурно-диспетчерская служба-112 Наро-Фоминского муниципального района Московской области»	2017-2021	Итого Средства местного бюджета муниципального района	24381 24381	124245 124245	24485 24485	24940 24940	24940 24940	24940 24940	24940 24940	МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба-112 Наро-Фоминского муниципального района Московской области»	
1.2.	Основное мероприятие «Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления»	2017-2021	Итого Средства бюджета Московской области Средства местного бюджета муниципального района Средства бюджетов городских и сельских поселений муниципального района	41534,84 8186 29917,44 3431,4	156670 0 153455 3215	33619 0 30404 3215	30678 0 30678 0	30791 0 30791 0	30791 0 30791 0	30791 0 30791 0	Комитет по управлению имуществом Администрации и Наро-Фоминского муниципального района	прочих и иных выплат сотрудникам Комитета по управлению имуществом от запланированных к выплате на уровне 100 процентов.

1.2.1.	Обеспечение деятельности органов местного самоуправления	2017-2021	Итого	33348,84	156670	33619	30678	30791	30791	30791	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района
			Средства бюджетов городских и сельских поселений муниципального района	3431,4	3215	3215	0	0	0	0	0
1.2.2.	Осуществление государственных полномочий в соответствии с Законом Московской области № 191/2015-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений»	2017-2021	Итого	8186	0	0	0	0	0	0	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского муниципального района
			Итого	65915,84	280915	58104	55618	55731	55731	55731	

