

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

г. Наро-Фоминск

ПРОЕКТ

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества
муниципального образования Наро-Фоминский городской округ
Московской области на 2017-2019 гг.**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет депутатов Наро-Фоминского городского округа решил:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования Наро-Фоминский городской округ Московской области на 2017-2019 гг. (прилагается).

2. Решение Совета депутатов Наро-Фоминского муниципального района от 15.12.2015 № 5/85 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования – Наро-Фоминский муниципальный район Московской области на 2016-2018г.г.» считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете «Основа» и официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в сети Интернет.

**Председатель
Совета депутатов Наро-Фоминского
городского округа**

В.В. Андронов

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**

Р.Л. Шамнэ

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы Администрации
Наро-Фоминского городского округа

М.Р. Янковский

Начальник финансового Управления

Н.И. Чеснокова

Председатель Комитета по
управлению имуществом

А.В. Ковалько

Начальник договорно-правового отдела

А.В. Рекуц

Юридический отдел КУИ

Исп Яшина О.В. (496)343-61-40

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НАРО-ФОМИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ОКРУГ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2017-2019 гг.**

1. Прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования Наро-Фоминский городской округ Московской области на 2017-2019 гг. (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и основывается на главных принципах приватизации муниципального имущества:

- признания равенства покупателей муниципального имущества;
- открытости деятельности органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа Московской области;
- возмездного отчуждения в собственность физических и юридических лиц муниципального имущества.

Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2017-2019 гг. - являются:

- создание условий для развития рыночных отношений и устойчивого экономического развития на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области;
- увеличение поступлений в бюджет Наро-Фоминского городского округа Московской области;
- развитие малого и среднего предпринимательства.

2. Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с действующим на момент приватизации законодательством.

3. Особенности реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества в порядке приватизации установлены Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Решения об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Наро-Фоминского городского округа Московской области, принимаются Главой Наро-Фоминского городского округа Московской области в форме постановлений.

5. Стоимость приватизируемого муниципального имущества устанавливается на основании отчета независимого оценщика об оценке муниципального имущества, подготовленного в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности.

6. Информационное обеспечение приватизации на всех этапах осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства о приватизации.

7. В течение действия Прогнозного плана в перечень имущества, планируемого к приватизации, могут вноситься изменения и дополнения на основании решений Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области.

8. Установить перечень имущества, планируемого к приватизации, согласно приложению к настоящему Прогнозному плану.

Приложение к Прогнозному плану (программе) приватизации имущества муниципального образования Наро-Фоминский городской округ Московской области на 2017-2019 гг.

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, планируемого к приватизации

N п/п	Наименование имущества	Адрес	Индивидуализирующие характеристики
1	Нежилое здание	Московская область, Наро-Фоминский район, Марушкинский с.о., станция Крекшино	Инвентарный номер 144-049-5595, лит. А-А1-А2-а, условный номер 50-50-77/026/2006- 475, кадастровый номер 77:21:0000000:2519
2	Нежилое здание	Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Погодина, д.93а, здание столовой	Инвентарный номер 148:046-4460, лит.Б, Кадастровый номер 50:26:0100401:928

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных унитарных предприятий, подлежащих приватизации

№ п/п	Наименование предприятия	Способ приватизации	Основной вид деятельности	Примечание
1	МУП «Теплосеть»	Преобразование в ОАО	Деятельность в области теплоснабжения	100% акций – муниципальная собственность
2	МУП «Водоканал»	Преобразование в ОАО	Деятельность в области водоснабжения и водоотведения	100% акций – муниципальная собственность

ПЕРЕЧЕНЬ
хозяйственных обществ, акции (доли в уставных капиталах) которых находятся в муниципальной собственности и планируются к приватизации

N п/п	Наименование хозяйственных обществ	Основной вид деятельности	Величина уставного капитала (тыс. руб.)	Количество акций, находящихся в муниципальной собственности		Номинальная стоимость 1 акции, руб.	Количество акций, планируемых к приватизации	
				штук	%		штук	%
1	Пакет Акции ОАО "ЭкоКомплекс"	- сбор, переработка и утилизация твердых бытовых отходов	12 492,800	31233	25% + 1 акция	100,00	31233	25% + 1 акция