



Общество с Ограниченной Ответственностью «Геоцентр Юго-Запад»
ООО «Геоцентр Юго-Запад»

Свидетельство от 01.08.2012 г.
 НП «СтройПартнер»
 № СРО-И-028-13052010-02391

Технический отчет
 по инженерно-геодезическим изысканиям для проектных работ и
 строительства железобетонного завода по адресу:
 Московская, обл. р-н Наро-Фоминский, с/п Атепцевское, ЗАО
 «Элинар», уч.5

Рабочая документация

17-6/13-ТИ



Материалы изысканий
 сданы в проектную организацию
 вед. инж. *Ю.В. Антонов*
 16.04.13
 (см. 126-IV,
 р/зач. № 143-13)
Ю.В. Антонов



Генеральный директор

Экз. №4

2013

Инд. М.подл	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Стр.	Имя файла
17-6/13-ТИ.С	Содержание тома	2-3	
17-6/13-ТИ.СП	Состав технической документации по инженерным изысканиям	4	
17-6/13-ТИ.ПЗ	Текстовая часть	5-9	
	1. Введение	5	
	2. Физико-географические условия	5	
	2.1 Местоположение объекта	5	
	3. Инженерно-геодезические изыскания	6-9	
	3.1 Сбор исходных данных. Подготовительные работы	6	
	3.2 Полевые инженерно-геодезические работы	6	
	3.3 Съёмочное планово-высотное обоснование	7	
	3.4 Топографическая съёмка	8	
	4. Технический контроль и приемка работ	9	
17-6/13-ТИ.ПЗ	Текстовые приложения	10-25	
	А Техническое задание на выполнение комплексных инженерных изысканий	10	
	Б Свидетельство о допуске на виды работ по инженерным изысканиям	11-12	
	В Метрологические свидетельства на геодезические инструменты	13-15	
	Г Разрешение на производство инж.-геод. работ	16	



						17-6/13-ТИ-С			
Изм.	Коп.Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						РД	1	2	
Разработал	Долотин	Содержание тома						Геоцентр Юго-Запад	
Проверил	Соколов								
Н.контр.	Антонов								
Утвердил	Антонов								

Обозначение	Наименование	Стр.	
17-6/13-ТИ.ПЗ	Д Технический паспорт вычисления координат	17-21	
	Пунктов по результатам спутн. наблюдений		
	Е Схема съёмочного обоснования	22	
	И Акт приемки полевых топографо- геодезических работ	23	
	К Правоустанавливающие документы	24	
	Л Ведомость согласований	33	
	Л Кроки временно закрепленного пункты	35	
	Графические приложения	37	
	Инж.-топографический план	Топографический план в масштабе 1:500	37

						17-6/13-ТИ-С	Лист
Изм.	Коп. Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		2

**Состав технической документации
по инженерным изысканиям**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	17-6/13-ТИ	Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям	

						17-6/13-ТИ-СП		
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РД	1	1
Разработал	Долотин					Состав технической документации по инженерным изысканиям		
Проверил	Соколов							
Н.контр.	Антонов							
Утвердил	Антонов							
						Геоцентр Юго-Запад 		

1. ВВЕДЕНИЕ

Инженерно-геодезические изыскания на объекте «проектные работы и строительство железобетонного завода» выполнены отделом инженерных изысканий ООО «Геоцентр Юго-Запад» в соответствии с техническим заданием (приложение А) выданным ООО «ЭлинарПромБетон».

Работы проводились в июне 2013г. на основании договора 17-6/13 с ООО «ЭлинарПромБетон»

Уведомление о производстве работ зарегистрировано за № 143 от 17.06.2013г. в МуП «Архитектура и градостроительство» Наро-Фоминского района (приложение Г).

Право на производство инженерных изысканий ООО «Геоцентр Юго-Запад» предоставлено свидетельством № СРО-И-028-13052010-02391 выданным 01.08.2012 г. СРО НП «Стройпартнер» (приложение Б).

В настоящем отчёте приведены данные по инженерно-геодезическим изысканиям, необходимых для проектных работ.

2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ



2.1 Местоположение объект

Участок работ расположен в с/п Атепцевское, ЗАО «Элинар», уч.5. В 2.5. к юго-востоку от данного участка проходит Киевское шоссе. Инженерные сети хорошо развиты. Подъезд к участку осуществляется по асфальтированной дороге со стороны Киевского шоссе, а также через город Наро-Фоминск.

Разность высот в пределах участка съёмки составляет 2.86 метра.

Документальные данные о геологической изученности района отсутствуют. Максимальная глубина промерзания грунта принять 1м. согласно «Карте глубин промерзания и протаивания грунтов на территории СССР» в «Инструкции по проведению геометрического нивелирования»

На участке работ отсутствуют опасные природные и техногенные процессы.

					17-6/13-ТИ-ПЗ						
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Разработал	Долотин					Стадия	Лист	Листов			
Проверил	Соколов					РД	1	4			
Н.контр.	Антонов					Пояснительная записка			Геоцентр Юго-Запад		
Утвердил	Антонов										

3. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ

3.1 Сбор исходных данных. Подготовительные работы

По сведениям, полученным в МуП «Архитектура и Градостроительство» в районе частично проводились топографические съемки.

Материалы ранее выполненных работ использованы при настоящих изысканиях в качестве справочных. С помощью программы Trimble Business Center ((версия 1.11(1.11.2721.24069)) были получены координаты и высоты точек съемочного обоснования, определенных с использованием ГНСС (приложение Д).

Система координат – МСК-50

Система высот – Балтийская 1977г.

3.2 Полевые инженерно-геодезические работы

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в соответствии с требованиями СНИП 11 - 02-96, СП 11-104-97 и справочником «Условные знаки для топографических планов масштаба 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» (ГУГК, 1989г). Перечень и объемы выполненных инженерно-геодезических работ приведены в таблице 3.2.1.

Таблица 3.2.1

Наименование работ	Выполненные объемы работ	
	По программе	Фактически
Комплексные инженерно-геодезические изыскания для создания топографических планов масштаба 1:500 (га)	9.7 Га	14.9 Га

						17-6/13-ТИ-ПЗ	Лист
Изм.	Коп.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		2

3.3 Съемочное планово-высотное обоснование

Плановое обоснование для топографической съемки развивалось с использованием GNSS-приемников Trimble R7 №4815K31925, Trimble R8 №4837158002, свидетельства о поверках которых приведены в приложении В. Обработка спутниковых геодезических измерений производилась в программном комплексе Trimble Business Center ((версия 1.11(1.11.2721.24069)), Теодолитный ход проложен с координатной привязкой к пунктам, полученным спутниковым геодезическим методом. Углы и длины линий в теодолитном ходе измерялись электронным тахеометром Trimble M3 2сек. №120401 (Свидетельство о поверке в приложении В). Результаты измерений записывались в электронную память инструмента. Уравнивание теодолитного хода выполнено в программе CREDO DAT 4.0 компании ООО СП «Кредо-Диалог».

Номер хода	Точки хода		Длина хода км.	Кол-во углов в ходе	Невязки			
					угловые		линейные	
	начальная	конечная			получ. мин.	доп. мин.	абс. с.	отн.
1	T1	T9	0.91	10	0'37"	2'36"	0.4	1:22750

Схема съемочного обоснования приводится в приложении Е, каталог координат и высот пунктов съемочного обоснования - в приложении Д. Кроки временно закрепленных пунктов приведены в приложении Л

										Лист
										3
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	17-6/13-ТИ-ПЗ				

3.4 Топографическая съемка

Топографическая съемка в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 метра произведена с точек планово-высотного обоснования электронным тахеометром Trimble M3 № 120401 тахеометрическим методом на площади 14.9Га.

На всем участке произведено обследование и съемка подземных коммуникаций и сооружений. Прохождение подземных коммуникаций определено по визуальным признакам и с помощью трубокабелеискателя. Съемка подземных коммуникаций выполнялась с точек планово-высотного обоснования. В ходе обследования подземных коммуникаций выявлялись диаметр, материал труб, отметка лотка или верха трубы, взаимосвязь между колодцами. При нанесении подземных коммуникаций на план также использовались данные эксплуатирующих организаций. Полнота и правильность нанесения подземных коммуникаций на план топографической съемки подтверждена в ведомости согласований.

Топографический план составлен в соответствии с условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000 - 1:500 и вычерчен на планшетах в прямоугольной разграфке с рамками 50 x 50 см в местной системе координат.

						17-6/13-ТИ-ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

4. ТЕХНИЧЕСКИЙ КОНТРОЛЬ И ПРИЕМКА РАБОТ

Контроль полевых работ и приемка выполненных работ осуществлялись генеральным директором ООО «Геоцентр Юго-Запад» Антоновым Ю.В.

При полевом контроле проверена точность созданного планово-высотного обоснования проложением контрольного теодолитно-высотного хода по закрепленным точкам с выборочным набором пикетов, отображенных на топографическом плане. Выполнено сличение плана с местностью на предмет полноты отображения элементов ситуации и рельефа, контрольные промеры между отдельными точками. В результате полевого контроля установлено, что полученные расхождения в планово-высотном положении отдельных точек не превышают допустимых значений. В ходе приемки выполненных работ проверено оформление технического отчета.

Результаты контроля показали, что работы выполнены в соответствии с техническим заданием и требованиями:

Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500.
М. Недра, 1982.

СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», Минстрой России, 1997.

СП 11-104-97. «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», Госстрой России, Москва, 1997.

ТСН 11-304-2005 Московской области

Условные знаки для топографических планов масштаба 1:5000-1:500. М., 2001.

Данные контроля отражены в акте приемки работы от 08.07.2013 г.

						17-6/13-ТИ-ПЗ	Лист
Изм.	Коп. Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		5

Приложение № 3 к договору
№17-6/13 от 03.06. 2013 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на создание инженерно-топографического плана масштаба 1:500

1. Заказчик: ООО «ЭлинарПромБетон»

2. Исполнитель: ООО "Геоцентр Юго-Запад",

3. **Наименование объекта:** Московская область, Наро-Фоминский район, с. п. Атепцевское, ЗАО Элинар, уч.№5, кадастровый №59:26:120209:0005»

5. Вид продукции: инженерно-топографический план масштаба 1:500, акт выноса границ земельного участка в натуру с каталогом координат вынесенных на местность точек.

6. Система координат и высот: МСК-50

7. Состав работ:

1-й этап:

- Создание ситуационного плана масштаба 1: 10 000 в границах, определенных Заказчиком, предв. объем 10 га

2-й этап:

- Вынос границ земельного участка в натуру (15 точек)
- Получение разрешения на выполнение инженерно-геодезических изысканий;
- Топографическая съемка масштаба 1:500, не застроенной территория. II категория сложности, высота сечения рельефа 0.5 м., предварительный объем работ 10 га;
- Камеральная обработка результатов съемки и построение топографического плана в цифровом виде.
- Нанесение на топографический план подземных инженерных сетей и коммуникаций, действующих проектов и исполнительных чертежей;
- Сверка полноты планов инженерных коммуникаций по материалам Геофонда, съемка углов поворота и других скрытых точек подземных сооружений трубокабелеискателем;
- Нанесение на план линий градостроительного регулирования;
- Изготовление графической и электронной копии плана.

8. Требования к инженерно-топографическому плану определяются в соответствии с нормативными документами:

- Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. СНиП 11-02-96, Минстрой РФ, М., 1997;
- Инженерно-геодезические изыскания для строительства. СП 11-104-97. Госстрой России, М., 1997;
- Инженерно-геодезические изыскания для строительства- СП 11-104-97, часть II, «Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства», Госстрой России, М., 2001;
- Инструкция по съемке и составлению планов подземных коммуникаций, М., «Недра», 1978.

9. Материалы, передаваемые Заказчиком:

- Границы выполняемых работ на графической основе;

10. Перечень отчетных материалов:

- Топографический план на бумажном носителе 2 экз., в цифровом (электронном) виде на CD: формат DWG (Autocad 2004) – 1 экз., акт выноса границ земельного участка в натуру.

от Заказчика:

Директор



КОПИЯ ВЕРНА
 Генеральный директор
 ООО "Геоцентр Юго-Запад"
 Антонов Ю.В.

от Исполнителя

Генеральный директор

(Антонов Ю.В.)



Генеральный директор
 ООО "Геоцентр Юго-Запад"
 Антонов Ю.В.



Саморегулируемая организация
основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания
(вид саморегулируемой организации)

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ ИНЖЕНЕРОВ-ИЗЫСКАТЕЛЕЙ «СтройПартнер»**
192012, г. Санкт-Петербург, пр-кт Обуховской обороны, д. 120, лит. Б, пом. 430
www.partnersgo.ru

№ СРО-И-028-13052010

Санкт - Петербург
(место выдачи Свидетельства)

"01" августа 2012г.
(дата выдачи Свидетельства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о допуске к работам в области инженерных изысканий,
которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства
№ 2391

Выдано члену саморегулируемой организации

Общество с ограниченной ответственностью «Геоцентр Юго-Запад»,
ОГРН 1095030002066, ИНН 5030066618,
143300, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Профсоюзная,
дом № 37, корпус А

Основание выдачи Свидетельства: решение Контрольно-дисциплинарного комитета
(наименование органа управления саморегулируемой организацией)

СРО инженеров-изыскателей «СтройПартнер» № ПКЛК от 01 августа 2012г.
(номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.
Начало действия с "01" августа 2012г.
Свидетельство без приложения не действительно.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.
Свидетельство выдано взамен ранее № 201 от 19 августа 2010г.
(дата выдачи, номер Свидетельства)

Генеральный директор
СРО инженеров-изыскателей
«СтройПартнер»
(должность уполномоченного лица)

КОТЛЯ ВЕРНА
Генеральный директор
«Геоцентр Юго-Запад»
Юго-Запад Погодин В.С.
(подпись)
(инициалы, фамилия)



ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от "01" августа 2012г. № 2391

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член ИИ СРО инженеров-изыскателей «СтройПартнер» Общество с ограниченной ответственностью «Геоцентр Юго-Запад», ИНН 5030066618 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член ИИ СРО инженеров-изыскателей «СтройПартнер» Общество с ограниченной ответственностью «Геоцентр Юго-Запад», ИНН 5030066618 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член ИИ СРО инженеров-изыскателей «СтройПартнер» Общество с ограниченной ответственностью «Геоцентр Юго-Запад», ИНН 5030066618 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
1.	РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
1.1.	Создание опорных геодезических сетей.
1.2.	Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами.
1.3.	Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200, 1:500, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.
1.4.	Трасирование линейных объектов.
1.5.	Инженерно-гидрографические работы.
1.6.	Специальные геодезические и топографические работы при реконструкции зданий и сооружений.
2.	РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
2.1.	Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500, 1:2500.
2.2.	Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод.





Федеральное агентство по
техническому регулированию и метрологии

ФБУ РОСТЕСТ-МОСКВА


Федеральное бюджетное учреждение
«Государственный региональный центр стандартизации,
метрологии и испытаний в г. Москве»

Средство измерения удовлетворяет требованиям опиcания Госреестра
№32192-06
наименование и номер документа на технические требования
Поверено в соответствии с ММ 2798-2003
наименование и номер документа на методику поверки
С применением эталонов эталонный линейный базис 1 разряда № 01
станд колл.материал ВЕГА УКС №010
наименование, разряд, класс или погрешность

Поверитель А.А. Назаров

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о поверке
№ 303348
Действительно до
«31» октября 2012г.

Средство измерений Тахеометр электронный
повышающее, тип
Trimble M3
внесены
серия и номер клейма поверяющей поверки (если такие серия и номер имеются)
заводской номер 120401
принадлежность ООО "Геоцентр Юго-Запад"
наименование юридического (физического) лица, ИП
поверено и на основании результатов поверки (периодической) поверки
признано пригодным к применению
Поверительное клеймо 
Нач. лаборатории 445 В.К. Перекрест
подпись и о
Поверитель А.А. Назаров
подпись

КОПИЯ ВЕРНА
Генеральный директор
ООО "Геоцентр Юго-Запад"
"Геоцентр Юго-Запад"
г. Москва, ул. Мясницкая, д. 10/12

Государственный региональный центр метрологии ФБУ Ростест-Москва аккредитован
Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии на техническую
компетентность в области поверки, калибровки средств измерений, аттестации оборудования.



«31» октября 2012г.

Бланк № 303348



Федеральное агентство по
Техническому регулированию и метрологии

ФБУ РОСТЕСТ-МОСКВА

Федеральное бюджетное учреждение
государственного технического центра стандартизации,
метрологии и испытаний в г. Москве

Средство измерения удовлетворяет требованиям описания Госреестра
№ 37145-08
наименование и номер документа на технические требования
МН 2408-97
наименование и номер документа на методику поверки
эталонный линейный базис 1 разряда № 01
применение, разряд, класс или погрешность.

Поверитель А.А. Назаров

КОПИЯ ВЕРНА
Генеральный директор
ФБУ «Центр Юго-Запад»
А.А. Назаров



Государственный региональный центр метрологии ФБУ Ростест-Москва аккредитован
Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии на технические
компетентности в области поверки, калибровки средств измерения, аттестации оборудования.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о поверке
№ 303349

Действительно до
«31» октября 2013г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая потребителей
спутниковых навигационных систем
ГЛОНАСС и GPS

патентованные, тип

Trimble R7 GNSS

отсутствует

серия и номер клейма предельной поверки (если такие серия и номер имеются)

заводской номер 4815K31925

принадлежащее ООО "Геоцентр Юго-Запад"
ИНН 5003054042

использование юридического (физического) лица. ИНН

поверено и на основании результатов первичной (перiodической) поверки
признано пригодным к применению

Поверительные клейма

Нач. лаборатории 445

В.К. Перекрест

подпись

А.А. Назаров

подпись



Бланк № 303349

«31» октября 2012г.



Федеральное агентство по
Техническому регулированию и метрологии

ФБУ РОСТЕСТ-МОСКВА

Федеральное бюджетное учреждение
документационно-техническое регулирование и метрология
в г. Москва

Средство измерения удовлетворяет требованиям *описания Госреестра № 33967-07*

Понерено в соответствии с *МН 2408-97*

С применением эталонов *наименование и номер документа на метрологическую поверку эталонный линейный базис I разряда № 01* взаимозависим, разряд, класс или погрешность.

Поверитель А.А. Назаров



КОЛМА ВЕРНА
Генеральный директор
«Геоцентр Юго-Запад»
Антонов Ю.В.

(Handwritten signature)

Государственный региональный центр метрологии ФБУ Ростест-Москва аккредитован
Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии на техническую
компетентность в области лазерных, климатических средств измерения, аттестации оборудования

Бланк № 303350

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о поверке
№ **303350**

Действительно до
«31» октября 2013г.

Средство измерения **GNSS приемник спутниковый геодезический**
обучающийся, тип

Trimble R8 GNSS

отсутствует

серия и номер клейма предыдущей поверки (если такие серия и номер имеются)

зипольской номер

4837158002

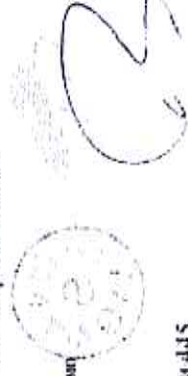
принадлежит

ООО "Геоцентр Юго-Запад"
ИНН 5003054042

наименование юридического (физического) лица, ИП

поперено и на основании результатов первичной (перiodической) поверки
признано пригодным к применению

Поверительное клеймо



Нач. лаборатории 445

В.К. Перекрест

подпись

Поверитель

(Handwritten signature)

А.А. Назаров

подпись

фамилия и.о.



«31» октября 2012г.

Начальнику отдела архитектуры и градостроительного регулирования
комитета Градостроительства **Стратилагову С.Р.**

от ООО «Геоцентр Юго-Запад»

(наименование искомой организации)

143300, Московская обл., г.Нара-Фоминск, ул.Профсоюзная, д.37а

(юридический адрес заявителя)

8-496-34-38-403

(конт. телефон)

№ 2391

от 01.08.2012г.

(номер и дата выдачи свидетельства о допуске)

выдано НП СРО «СтройПартнер»

(наименование саморегулируемой организации)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу согласовать производство инженерно-геодезических изысканий для проектных работ и строительства железобетонного завода по адресу:

обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/п Атетцевское, ЗАО «Элиар», уч.5

кад. №50:26:0120209:0005, у д. Котово

(местоположение участка работ, схема на обороте заявления)

Заказчик: ООО «ЭлиарПромБетон»

К производству заявляются следующие работы:

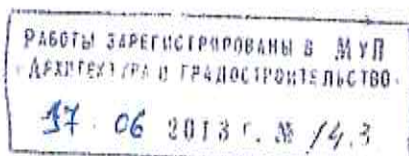
№№ п/п	Наименование вида работ	Объем работ в га	Масштаб, система координат и высот
1.	Создание инженерно-топографического плана	9.7	Масштаб плана 1:500 Система координат МСК50 Система высот - Балтийская

Организация, производящая работы, обязывается:

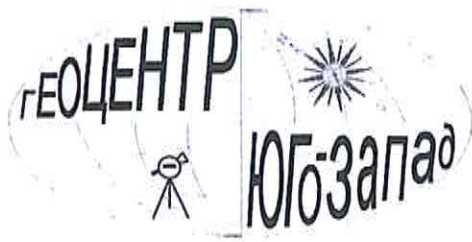
1. Топографо-геодезические работы производить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов: - СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства»
- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»
- Должным внутрисведомственным контролем.
2. По окончании топографо-геодезических работ представить в геодезический архив Наро-Фоминского муниципального района:
- Отчет об инженерно-геодезических изысканиях;
- Иллюминированную, совмещенную с подземными сооружениями и с красными линиями копию плана на кальке, подписанную руководством искомой организации;
- Копию плана с подписями ответственных представителей эксплуатационных организаций, заверяющих полноту и правильность нанесенных на план подземных сооружений;
- Материалы изысканий предоставить в электронном виде (формат DWG; версия AutoCAD-2004).
3. Соблюдать требования Инструкции об охране геодезических пунктов, изданной в 1984 г.

Руководитель искомой организации

(Антонов Ю.В.)



17.06.13



ООО "Геоцентр Юго-Запад"

Технический паспорт

Вычисления координат пунктов по результатам
спутниковых определений
на объекте: Московская обл., Наро-Фоминский р-н,
с/п Атепцевское, ЗАО «Элинар», уч.№5

Ген. директор ООО «Геоцентр Юго-Запад»



Антонов Ю.В.

Наро-Фоминск, 2012

Ведомость
Координат точек, определявшихся
с использованием СНГО Москвы в режиме статике

Наименование объекта: Московская обл., Наро-Фоминский р-н,
с/п Атепцевское, ЗАО «Элинар», уч.№5

№№ п.п	Номер точки	Y,м	X,м	H,м
1	база	1326890.770	427562.540	198.740
2	T1	1325975.788	423244.661	189.931
3	T2	1325843.128	422993.382	189.557
4	T9	1325857.123	423429.514	189.063

Измерения выполнены ООО «Геоцентр Юго-Запад»

Должность 
Подпись

инженер-геодезист ( О.А.)
ф.и.о.

Дата

Отчет об обработке базовых линий

Заключение по обработке

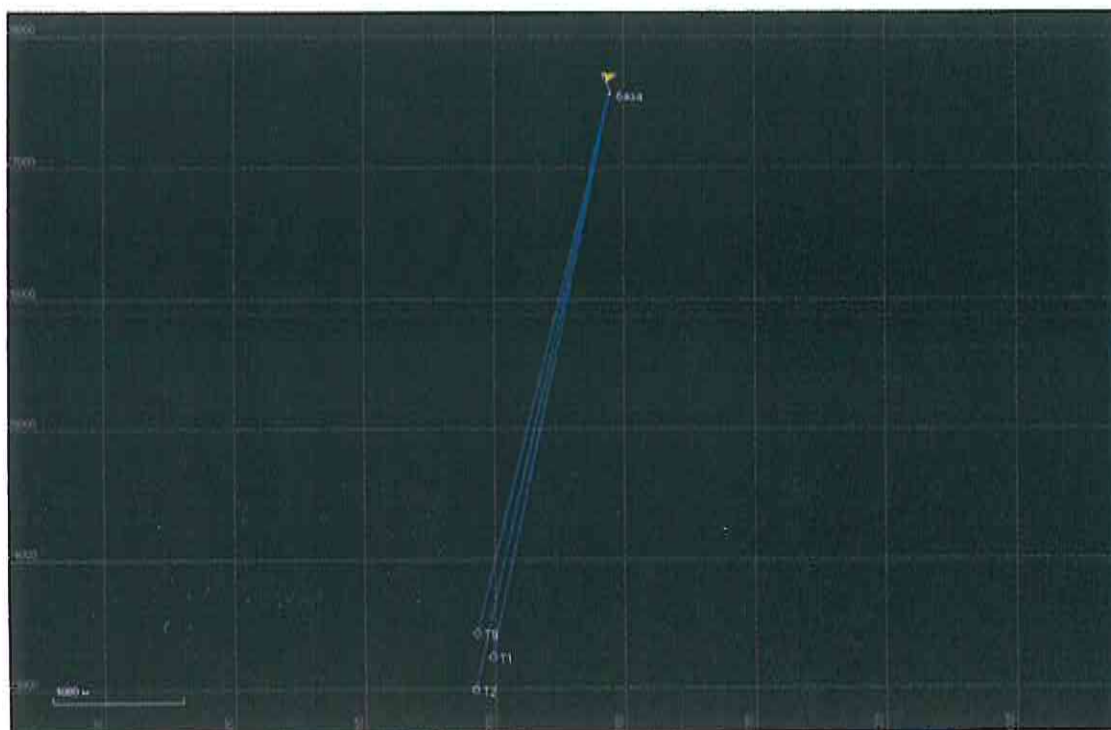
Измерение	От	До	Тип решения	П. Точн. (Метр)	В. Точн. (Метр)	Геод. аз.	Элл.расстояние (Метр)	Δ Высота (Метр)
(Метр)								
база --- Т9 (В3)	база	Т9	Фиксированное	0.015	0.017	195°02'22"	4260.015	-9.677
база --- Т1 (В1)	база	Т1	Фиксированное	0.015	0.017	192°57'45"	4413.443	-8.809
база --- Т2 (В2)	база	Т2	Фиксированное	0.016	0.018	193°54'43"	4687.389	-9.183

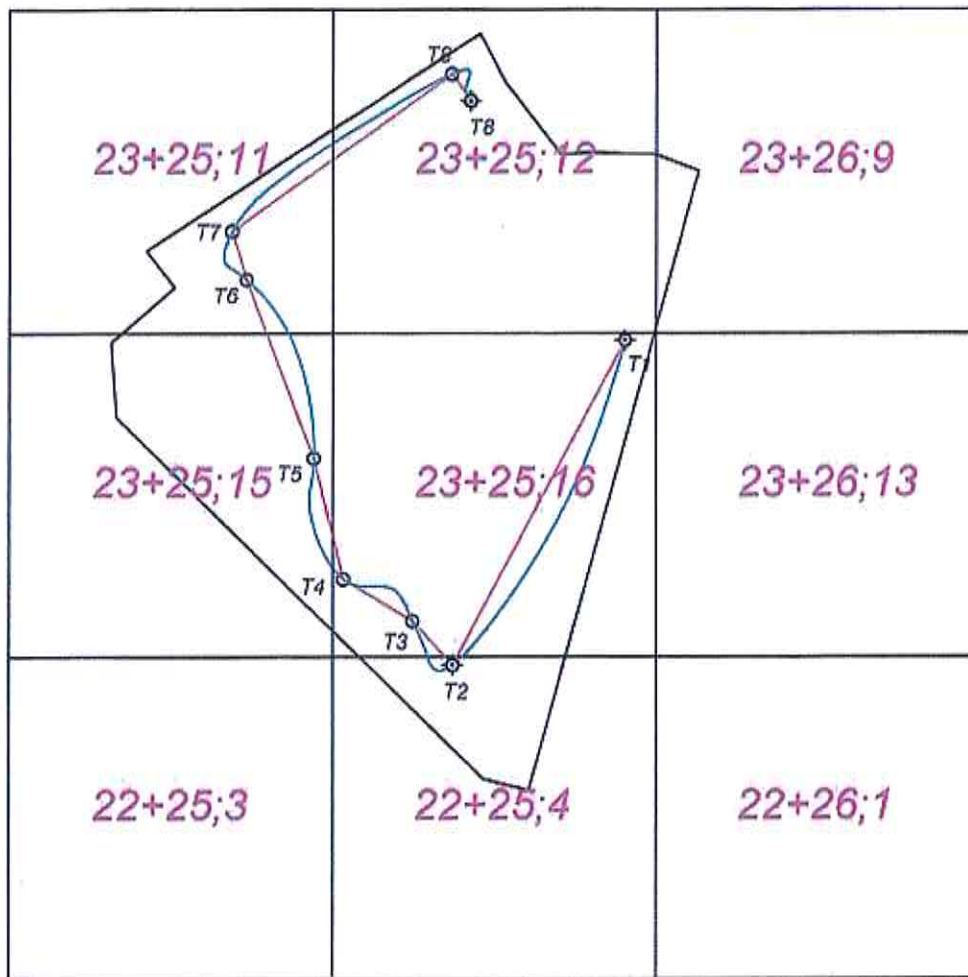
Список векторов

Доверит.вероятность для точности: 95%

Имя вектора	От точки	До точки	Тип решения	Время начала	Продолжительность	Точн. в плане (Метр)	Точн. по высоте (Метр)	Эллип. расст. (Метр)
V3	база	T9	Фиксированное	19.06.2013 8:44:26	00:15:54	0.015	0.017	4260.015
V1	база	T1	Фиксированное	19.06.2013 7:53:08	00:15:10	0.015	0.017	4413.443
V2	база	T2	Фиксированное	19.06.2013 8:16:26	00:17:22	0.016	0.018	4687.389

Схема спутниковых измерений





Схем
топс
1:500
с/п А.

Условные обозначения:

- - Исходный пункт полигонометрии и нивелирования
- ⊕ - Точка съёмочного обоснования долговременного закрепления
- ⊙ - Точка съёмочного обоснования временного закрепления
- - Линии теодолитных ходов
- - - - - Линии ходов технического нивелирования
- 3+16,15 - Планшет масштаба 1:500 и его номенклатура

ООО «Геоцентр Юго-Запад»

АКТ ВНУТРИВЕДОМСТВЕННОЙ ПРИЕМКИ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ

Составлен: 09.07.2013 г. Наро-Фоминск

Московская, обл. р-н Наро-Фоминский, с/п Атепцевское, ЗАО «Элинар», уч.5.
(наименование объекта, адрес)Работы выполнены в период: 16.06.13г – 09.07.13г., по разрешению №143 от 17.06.2013Ответственный исполнитель: Долотин Олег Александрович**Виды и объемы выполненных работ**

Виды работ	Единица измерения	Объем работ
Комплексные инженерно-геодезические изыскания для создания топографических планов масштаба 1:500 (га)	Га	14.9

Проверкой установлено:

- Работы выполнены в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов:
 - СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», Минстрой России, Москва, 1997;
 - СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», Госстрой России, Москва, 1997;
 - СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», Госстрой России, Москва, 2001, Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства;
 - «Условные знаки для топографических планов 1:500. Правила начертания» (ГУГК СССР-М, 1978)
 - ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах»

2. Объемы выполненных работ соответствуют техническому заданию.

3. Оформление материалов изысканий выполнено надлежащим образом.

4. Выводы и оценка качества работ:

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в полном объеме, соответствуют нормативно-техническим документам; инженерно-топографический план хорошего качества и может быть использован для дальнейшего проектирования.

Работу сдал: инж. геодезист  Долотин О.А.Работу принял: ген. директор  Анисимов Ю.В.

М.П.

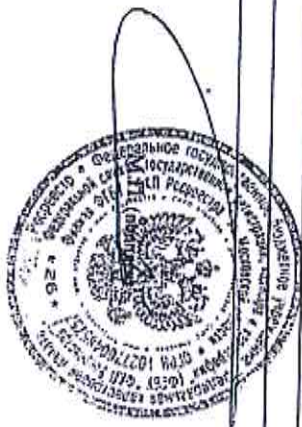


Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
 (полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственной кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 19.03.2013 № МО-13/ЗВ-272507

КВ.1

1	Кадастровый номер	50:26:0120209-5	2	Лист №1	3	Всего листов: 8		
4	Общие сведения							
5	Предыдущие номера:	50:26:00 00 00:0253						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.							
7	Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, сельское поселение Атепшевское, ЗАО "Элинар", уч-к 5							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь							
9	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности:							
11	Площадь: 97286 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 779173.30	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./кв.м):	14	Система координат: МСК-50, зона I	
Сведения о правах:								
15			15			15		
Правообладатель			Вид права			Особые отметки		
Общество с ограниченной ответственностью "Нарпромразвитие"			Собственность					
16								
Особые отметки: Сведения о зонах прилегающих на листе № 2								
17								
Характер сведений ГКИ (статус записи о земельном участке):								
18								
Дополнительные сведения								
		18.1						
		18.2						
		18.3						

И.о. начальника Наро-Фоминского отдела
 (подпись)



Ю. А. Панов
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
19.03.2013 № МО-13/ЗВ-272507

КВ.1

1	Кадастровый номер	50:26:0120209-5	2	Лист № 2	3	Всего листов: 8
Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий						
№ п/п						
Описание зоны						
16	1	Земельный участок частично входит в Зону: "Охранная зона воздушной линии электропередачи 110 кВ Наро-Фоминск - Мишуково 2 (двухцепная)". 50.26.2.4, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Охранная зона воздушной линии электропередачи 110 кВ Наро-Фоминск - Мишуково 2 (двухцепная)", 50.26.2.4, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160.				

И.О. начальника Наро-Фоминского отдела
(наименование должности)



Ю.А. Панов
(инициалы, фамилия)

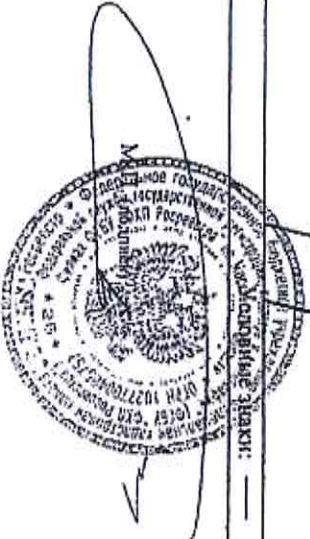
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
19.03.2013 № МО-13/ЗВ-272507

КВ.2

1	Кадастровый номер 50:26:0120209:5	2	Лист № 1	3	Всего листов: 8
План (чертеж, схема) земельного участка					
5	Масштаб 1:4500				

И.О. начальника Наро-Фоминского отдела
(наименование должности)

Ю. А. Панов
(инициалы, фамилия)

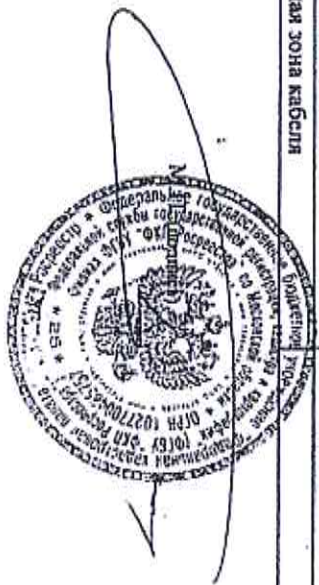


КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
19.03.2013 № МО-13/ВВ-272507

КВ.3

1	Кадастровый номер 50-26:0120209:5		2	Лист № 4	3	Всего листов: 8
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (к²)	Характеристика		Лица, в пользу которых установлены обременения
	1	1	6961.66	Охранная зона ЛЭП 10кВ		
	2	2	666.37	Охранная зона кабеля		

И.о. начальника Наро-Фоминского отдела
(визирование должности)

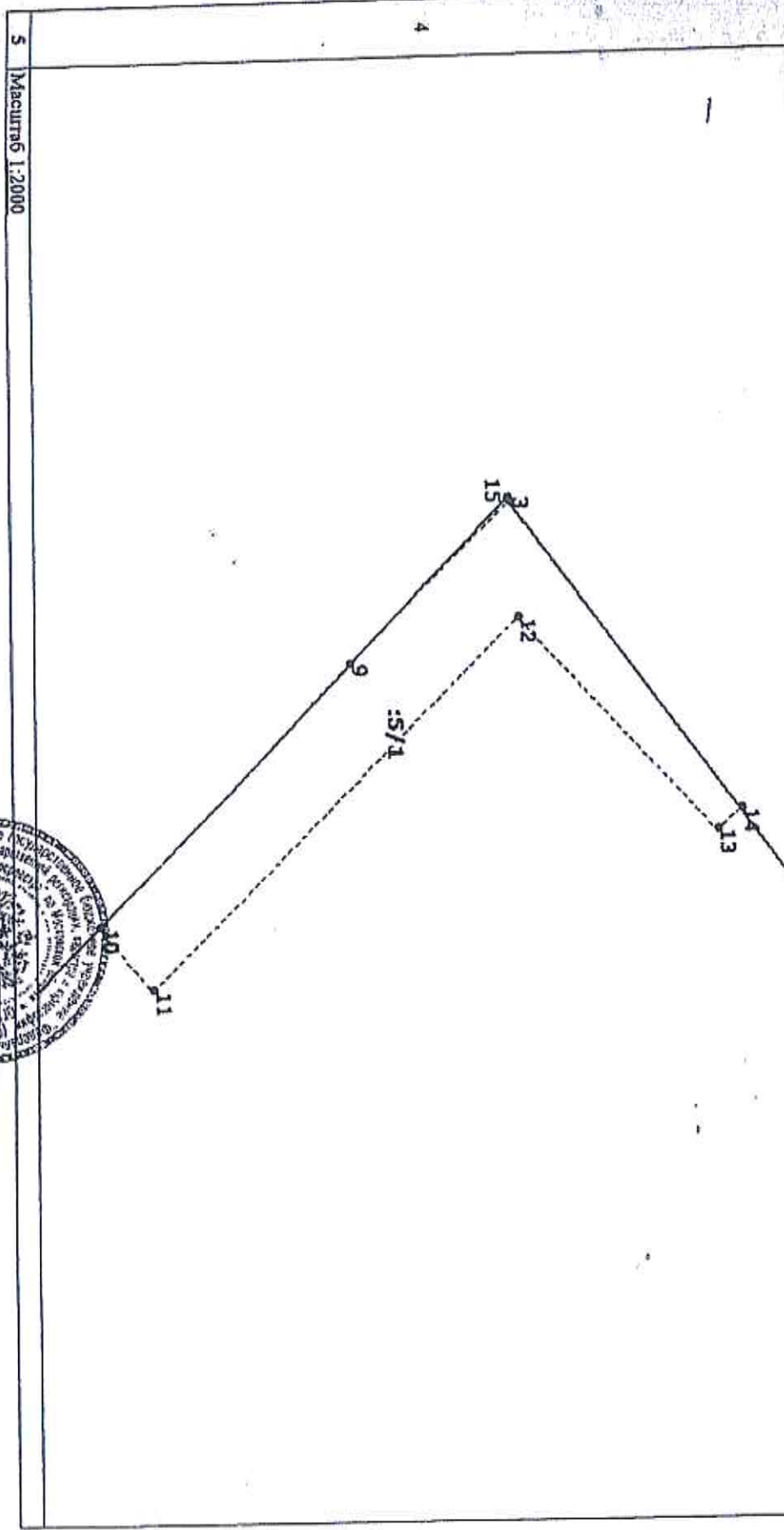


Ю. А. Панов
(инициалы, фамилия)

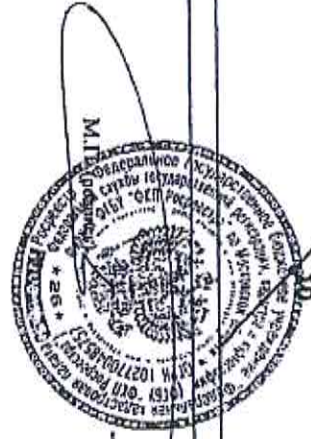
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 19.03.2013 № МО-13/ЗВ-272507

КВ.4

1	Кадастровый номер 50:26:0120209-5	2	Лист № 5	3	Всего листов: 8
План (Чертеж, схема) части земельного участка					
Участковый номер части: 50:26:0120209-5/1					



И.о. начальника Наро-Фоминского отдела
 (наименование должности)



Ю.А. Панов
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

19.03.2013 № МО-13/ЭВ-272507

50:26:0120209-5

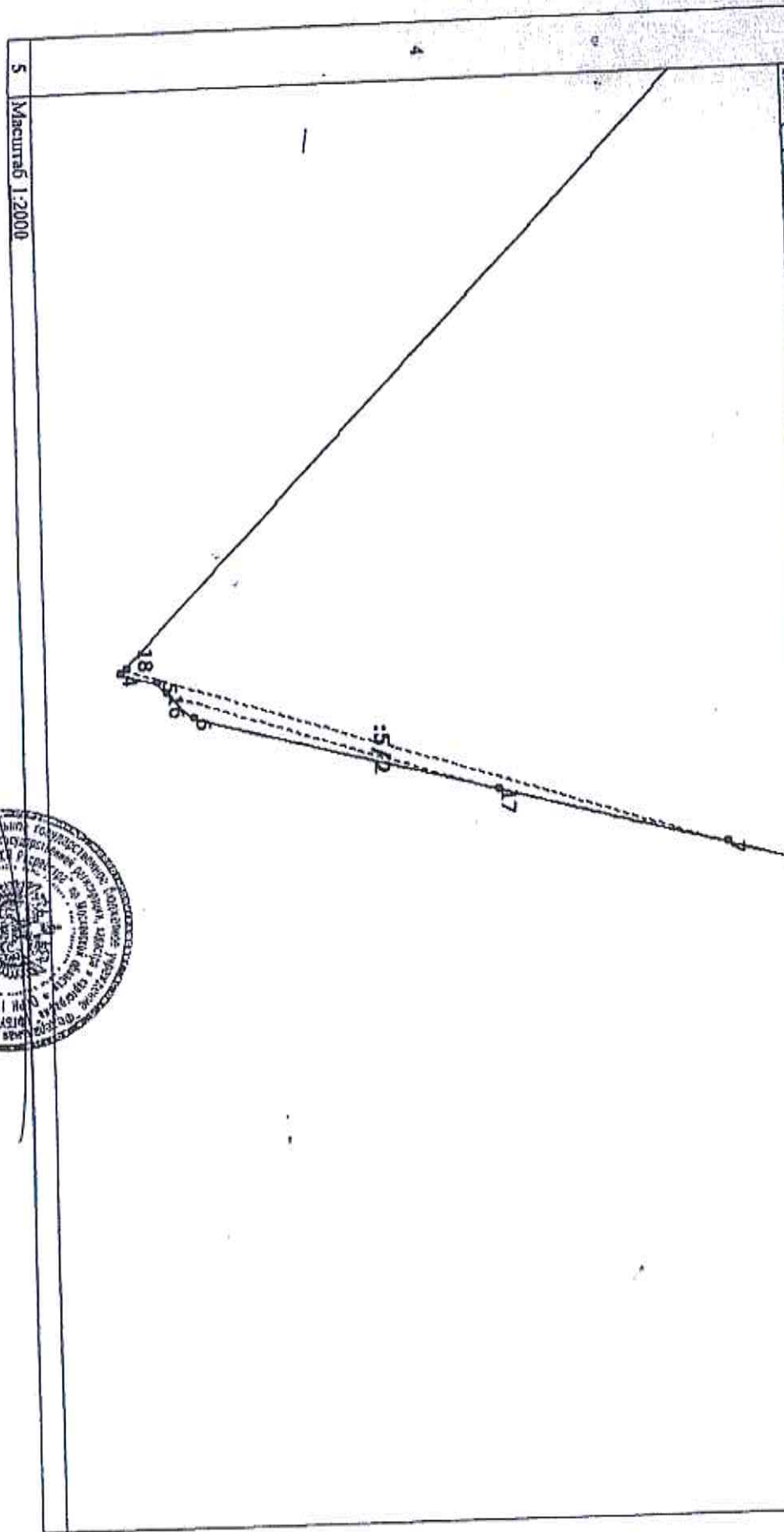
Учетный номер части: 50:26:0120209-5/2

1 Кадастровый номер 50:26:0120209-5
План (чертеж, схема) части земельного участка

2 Лист № 6

3

Всего листов: 8



И.О. начальника Наро-Фоминского отдела
(наименование должности)



Ю.А. Панов
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 19.03.2013 № МО-13/ЭВ-272507

КВ.5

1		2		3		4	
Кадастровый номер		Лист № 2		Всего листов: 8			
50:26:0120209:5							
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание записи на местности	Номера смежных участков	Особые отметки
4	1	2	3	4	5	6	7
	1	1	2	324° 50'	64.70	---	50:26:0120209:1
	2	2	3	233° 23'	351.03	---	---
	3	3	4	134° 15'	404.24	---	---
	4	4	5	15° 27'	12.24	---	---
	5	5	6	44° 50'	17.42	---	50:26:0120209:2
	6	6	7	14° 58'	184.34	---	---
	7	7	8	15° 0'	142.06	---	50:26:0120209:2
8	8	1	324° 36'	121.61	---	---	50:26:0120209:2

И.О. начальника Нарво-Фонинского отдела
 (наименование должности)

Ю. А. Панов
 (инициалы, фамилия)



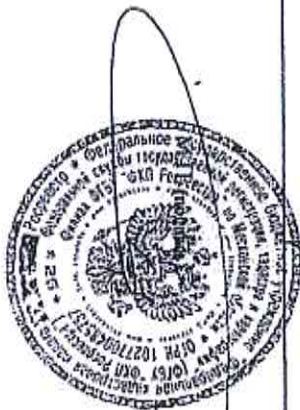
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

19.03.2013 № МО-13/В-272507

КВ.6

1		2		3	
Кадастровый номер: 50:26:0120209:5		Лист № 8		Всего листов: 8	
№ точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
	X	Y		4	5
1	423377.24	1325902.27	—	0.10	
2	423430.13	1325865.01	—	0.10	
3	423220.77	1325583.25	—	7.50	
4	422938.67	1325872.79	—	0.30	
5	422950.47	1325876.05	—	0.10	
6	422962.82	1325888.33	—	0.10	
7	423140.90	1325935.96	—	0.30	
8	423278.12	1325972.73	—	7.50	
9	423168.69	1325636.72	—	7.50	
10	423085.98	1325721.64	—	7.50	
11	423102.69	1325742.90	—	7.50	
12	423224.29	1325622.53	—	7.50	
13	423289.62	1325693.01	—	7.50	
14	423297.46	1325686.46	—	7.50	
15	423221.45	1325584.17	—	7.50	
16	422953.94	1325879.50	—	7.50	
17	423064.29	1325915.47	—	7.50	
18	422940.43	1325870.99	—	7.50	

И.о. начальника Наро-Фоминского отдела
(наименование должности)



Ю. А. Даволя
(подпись, фамилия)

Ведомость подтверждения наличия подземных коммуникаций на территории инженерно-топографического плана для строительства завода по производству железобетона для ООО «ЭлинарПромБетон», уч.5, ЗАО «Элинар» у д.Котово Наро-Фоминского района Московской области.

Наименование организации	Подземные коммуникации показаны полностью и правильно.	На листе плана подземных коммуникаций нет
<p>ГУП МО « Мособлгаз » - филиал « Наро-Фоминскмежрайгаз » г.Наро-Фоминск, ул. Московская, д.13 Ген.директор Погорелов Сергей Викторович тел. (8-496-34)-4-05-20 Нач. ПТО Гусев Владимир Вячеславович, Иваньков Владимир Игоревич (согласование коммуникаций) пр.день: понед., среда, с 9до12 и с 13до15</p>	<p><i>Иванов Владимир Игоревич</i> <i>Иваньков Владимир Игоревич</i> <i>Верно.</i> <i>25.06.2013г.</i> <i>[Подпись]</i></p>	<p>Согласовано 25.06.13г. [Подпись]</p>
<p>Служба защиты газопроводов Наро-Фоминского филиала Межрайгаз г. Наро-Фоминск, ул. Московская, д.13 Рычков Александр Константинович т. (8-496)-34-4-05-21, 34-3-93-22</p>		<p>Согласовано 25.06.13г. [Подпись]</p>
<p>МЦТЭТ г.Наро-Фоминск Московский филиал ОАО «Ростелеком» г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова, д. 11 Начальник Машевский Сергей Николаевич тел. 8-496-34-40-125, 34-4-88-81 каб.218, ш.ж. эл. связи ЛТЦ Мамонов Альберт Викторович т.34-48-813, моб.т. 8-903-185-61-87 пр. день- среда</p>		<p>«СОГЛАСОВАНО» 26 06 13 [Подпись]</p>
<p>МуП « Водоканал » г. Наро-Фоминск, ул. Московская, д. 11 Директор Громов Александр Сергеевич тел. (8-496-34)-3-96-20 нач. ПТО Лысова Фаина Сергеевна пр. день: среда с 9-12; 13-16</p>		
<p>ООО « Наро-Фоминская электросетевая компания » (ООО «НЭСК») г. Наро-Фоминск, ул. Московская, д.9 Ген. директор Нефедочкин Сергей Семенович тел.(8-496-34) 34-3-50-51секр. Гл.инженер Акимова Татьяна Владимировна т.34-3-50-51 Нач.ПТО Чегирева Юлия Михайловна т.34-3-70-32 пр. дни :с 8-30 до 11 в понедельник с 9 до 11-30 и с 13 до 16 в среду и пятницу (пропуск выписать на проходной)</p>	<p><i>Проект согласовать</i> <i>26.06.2013г.</i> <i>[Подпись]</i></p>	
<p>ЛТЦ-140 ЗТЦТЭТ МФ ОАО «Ростелеком» п. Бекасово, тел.8-496-34-3-76-79-охрана, 996-34-22, 992-27-50, т.992-05-45, 992-05-90, 992-26-96 моб. 8-916-350-07-99 приемный день – четверг с 8-00 до 15-30 Волюшко Татьяна Ивановна (Передали часть сетей ОАО «Воентелекому»)</p>	<p>КОПИЯ ВЕРНА Генеральный директор ООО «Геоцентр Юго-Запад» Антонов Ю.В.</p> <p>«Геоцентр Юго-Запад»</p>	<p>Согласовано с [Подпись] ОАО «Ростелеком» СООРУЖЕНИЯ СВЯЗИ ТУ-4 НЕ ЗАТРАГИВАЮТСЯ [Подпись]</p>

<p>ОАО «Воентелеком» 107014 г.Москва, ул.Большая Оленья, д. 15 тел. 8-495-609-50-05, 8-499-790-91-81- отправить заявку, 8-499-790-92-28 пр.день понедельник, среда с 9-12, 13-16 (согласования платные) Написать Письмо с гарантией оплаты на имя директора по эксплуатации и развитию фиксированной сети Новикова Дмитрия Юрьевича и передать по тел. 8-499-790-91-81 или по Эл.почте cto@voentelecom.ru danina.t@mail.ru Данина Татьяна Васильевна - согласования в Наро- Фом. районе т.8-499-790-92-45, т.8-963-667-15-61 моб. находятся : г.Москвы, Метро «Славянский бульвар», ул.Ватутина, д.4,корп.2, подъезд 3 - цокольный этаж, домофон код-458. (переданы все сети, ранее принадлежавшие ООО «РТС»)</p>	<p>ТОПОСЪЕМКА СОГЛАСОВАНА с ОАО «Воентелеком» Согласование № <u>5/12/2</u> от <u>06</u> <u>06</u> 20<u>13</u> г. 1. Кабели связи нанесены ориентировочно. Для точного определения местоположения кабелей вызвать представителя ОАО «Воентелеком» для разметки трасс по телефону <u>8-499-790-92-45</u> 2. Проект согласовать с ОАО «Воентелеком». <i>Машин 100</i> (подпись) <i>Сред</i> (подпись) <i>Александр М.В.</i> (подпись) Телефон</p>	
<p>ОАО Холдинговая компания «Элинар» п. Атепцево тел. (8-496-34)77-311, т. 77-022, т. 77-308 секр. отв. за коммуникации Шуев Геннадий Михайлович т. 77-680 Нач. службы связи 77-630</p>		<p>Копия верна <i>Шуев</i> <i>Александр М.В.</i></p>
<p>ООО «Рексам» д. Котоно, ст. Латышская. т. 797-44-55 (каб. связи ВОЛС)</p>		<p><i>Коммунальщик</i> <i>В.В.</i></p>
<p>ООО «АРНЕГ»- завод по сборке торг.оборудования у д.Котоно ✓ тел.8-905-597-85-79 (хозбыт. канализация, линия канализации, газопровод п.д., эл.каб. 10кв и каб.св. в канализации)</p>	<p><i>Согласовать проект технически. При каком работ. вызов предоставляет ООО «Арнег» 8 905 597 85 79 Шуев</i></p>	<p>ООО «АРНЕГ» LLC Arneg <i>Шуев</i></p>

КОПИЯ ВЕРНА

Генеральный директор
ООО «Геоцентр Юго-Запад»
Антонов Ю.В.



Антонов Ю.В.


Кроки временно закреплённого пункта - точка стояния 1001

Схема местоположения пункта	Описание местоположения пункта	
	<p>Металлическая арматура, ее центр, расположенная около въезда на участок</p>	
	<p>Наружный знак</p> <p>Металлическая арматура, его центр</p>	<p>Разрез центра</p>

Составил инженер-геодезист  Долотин О.А.

Кроки временно закреплённого пункта - точка стояния 1002

Схема местоположения пункта	Описание местоположения пункта	
	<p>Металлическая арматура, ее центр, расположенная в поле около ЛЭП (10 кВ)</p>	
	<p>Наружный знак</p> <p>Металлическая арматура, его центр</p>	<p>Разрез центра</p>

Составил инженер-геодезист  Долотин О.А.

Кроки временно закреплённого пункта - точка стояния 1009

Схема местоположения пункта	Описание местоположения пункта	
	<p>Металлическая арматура, ее центр, расположенная в поле рядом с территорией артскважин</p>	
	<p>Наружный знак</p> <p>Металлическая арматура, его центр</p>	<p>Разрез центра</p>
<p>Составил инженер-геодезист Долотин О.А.</p>		