



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.05.2018 № 1220

г. Наро-Фоминск

О внесении изменений в муниципальную программу Наро-Фоминского городского округа «Управление имуществом и финансами Наро-Фоминского городского округа» на 2018 – 2021 годы, утвержденную постановлением Администрации Наро-Фоминского муниципального района Московской области от 17.10.2017 № 3055

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 24.01.2018 № 111 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ Наро-Фоминского городского округа», Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в муниципальную программу «Управление имуществом и финансами Наро-Фоминского городского округа» на 2018 – 2021 годы, утвержденную постановлением Администрации Наро-Фоминского муниципального района Московской области от 17.10.2017 № 3055 (в редакции постановления Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 07.02.2018 № 272).

2. Финансовому управлению Администрации Наро-Фоминского городского округа (Н.И. Чесноковой) профинансировать расходы на проведение мероприятий программы «Управление имуществом и финансами Наро-Фоминского городского округа» на 2018 – 2021 годы за счет средств бюджета Наро-Фоминского городского округа.

3. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по информационной политике и рекламе (Родина И.В.) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Основа» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа М.Р. Янковского.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**

Р.Л. Шамнэ

**Изменения в муниципальную программу «Управление имуществом и финансами Наро-Фоминского городского округа»
 на 2018-2021 годы**

1. В паспорте муниципальной программы «Управление имуществом и финансами Наро-Фоминского городского округа» на 2018-2021 годы (далее – Программа) строки 6 – 10 изложить в следующей редакции:

Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)				
	Всего	2018	2019	2020	2021
Средства бюджета Московской области	9612	9612	0	0	0
Средства бюджета городского округа	1218551	480654	258188	239264	240445
Всего, в том числе по годам:	1228163	490266	258188	239264	240445

2. Строку 16 раздела 5 «Методика расчета значений показателей» Программы изложить в следующей редакции:

14 Увеличивай налоги - Доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от выявленных земельных участков с объектами без прав процент

Показатель рассчитывается по следующей формуле:

$$D = \frac{Kп}{Kв} * 100\%, \text{ где}$$

D — доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от выявленных земельных участков с объектами без прав

Kп — количество объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет, нарастающим итогом с начала 2018 года.

Источник: Минмособлимушество.

Единица измерения: шт.

Сведения о количестве объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет размещаются Минмособлимушеством на официальном сайте на основании данных, полученных из Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии.

Период: ежемесячно нарастающим итогом начиная с 01 января 2018 года.

Kв — количество выявленных земельных участков, на которых

	<p>расположены объекты без прав, включенных в Реестр земельных участков с неоформленными объектами недвижимого имущества по состоянию на 01.04.2018 года.</p> <p>Источник: Минмособлимушество.</p> <p>Единица измерения: шт.</p> <p>Сведения о выявленных земельных участках с объектами без прав размещены на официальном сайте Минмособлимушества в виде Реестра земельных участков с неоформленными объектами недвижимого имущества по состоянию на 01.02.2018 года.</p>
--	---

<p>3. В разделе 5 «Методика расчета значений показателей» Программы между строками 17 и 18 вставить строку следующего содержания:</p> <p>16 Мобилизация доходов - Снижение задолженности в бюджет: налоговой, неналоговой (в части задолженности по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и муниципальной имущество, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена) (коэффициент)</p>	<p>Программы между строками 17 и 18 вставить строку следующего содержания:</p> <p>Показатель рассчитывается по следующей формуле:</p> $C3o=(50 * C3i)+(35 * C3a)+(15 * C3rk)$ $C3i=(3Ni-3NПi)/(3Nig-1-3NПig-1),$ <p>где</p> <p>C3i-коэффициент снижения налоговой задолженности на первое число отчетного месяца.</p> <p>3Ni-задолженность по налоговым платежам в консолидированный бюджет Московской области на первое число отчетного месяца (млн.рублей);</p> <p>3Nig-1-задолженность по налоговым платежам в консолидированный бюджет Московской области на 1 января отчетного года (млн.рублей);</p> <p>3NПi-приостановленная к взысканию задолженность на первое число отчетного месяца (млн.рублей);</p> <p>3NПig-1-приостановленная к взысканию задолженность на 1 января отчетного года (млн.рублей);</p> <p>3NП-приостановленная к взысканию задолженность по налоговым платежам в консолидированный бюджет Московской области рассчитывается по формуле:</p> $3NП=НО-НР-ОПВ$ <p>где:</p> <p>НО-сумма непогашенной отсрочки(рассрочки);</p> <p>НР-остаток непогашенной реструктурированной задолженности;</p> <p>ОПВ-остаток непогашенной задолженности, приостановленной к взысканию.</p> $C3a=(3AПi-1ПМАПi)/(3AПi-1),$ <p>где</p>
---	--

СЗк-коэффициент снижения задолженности по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и муниципальное имущество, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на первое число отчетного месяца.

ЗАПi-задолженность по арендной плате на первое число месяца, следующего за отчетным периодом (млн.рублей);

ЗАПi-1-задолженность по арендной плате на первое января отчетного года(млн.рублей);

ПМАПi-сумма задолженности по арендной плате на первое число месяца, следующего за отчетным периодом (млн.рублей), по которой приняты или ведутся следующие меры по взысканию: рассматривается дело о несостоятельности(банкротстве):

- вступил в законную силу судебный акт (постановление), принятый в пользу муниципального образования;
- получен исполнительный документ;
- исполнительный документ направлен для принудительного исполнения в Федеральную службу судебных приставов; возбуждено исполнительное производство;
- исполнительное производство окончено ввиду невозможности установить местонахождение должника и его имущества.

$SЗрк = (ЗПРКi - ПМРКi) / (ЗПРКi - 1)$, где

СЗрк-коэффициент снижения задолженности за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на первое число отчетного месяца.

ЗПРКi-задолженность за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на первое число месяца, следующего за отчетным периодом (млн.рублей);

ПМРКi-1-задолженность по платежам за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на первое января отчетного года(млн.рублей);

ПМРКi-сумма задолженности на первое число месяца, следующего за отчетным периодом (млн.рублей), по которой приняты или ведутся следующие меры по взысканию:

	<ul style="list-style-type: none"> - рассматривается дело о несостоятельности (банкротстве); - вступил в законную силу судебный акт (постановление), принятый в пользу муниципального образования; - получен исполнительный документ; - исполнительный документ направлен для принудительного исполнения в Федеральную службу судебных приставов; - возбуждено исполнительное производство; - исполнительное производство окончено ввиду невозможности установить местонахождение должника и его имущества.
--	---

4. Раздел 5 «Методика расчета значений показателей» Программы дополнить строкой следующего содержания:

6	Запрет на делгострой. Улучшение архитектурного облика (ликвидация долгостроев, самовольного строительства) (ед.)	Постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области
---	--	--

5. Строку 17 раздела 6 «Планируемые результаты реализации муниципальной программы» Программы изложить в следующей редакции:

1.14	Увеличивай налоги - Доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от выявленных земельных участков с объектами без прав, процент	Целевой	процент	100	100	100	5
------	--	---------	---------	-----	-----	-----	---

6. В разделе 6 «Планируемые результаты реализации муниципальной программы» Программы между строками 18 и 19 вставить строку следующего содержания:

1.16	Мобилизация доходов - Снижение задолженности в бюджет: налоговой, неналоговой (в части задолженности по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и муниципальной имуществе, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена)	Целевой	коэффициент	-	49	45	40	35	4
------	---	---------	-------------	---	----	----	----	----	---

7. Раздел 6 «Планируемые результаты реализации муниципальной программы» Программы дополнить строкой следующего содержания:

3.6	Запрет на долгострой. Улучшение архитектурного облика (ликвидация долгостроев, самовольного строительства)	Целевой	единица	0	3	1	0	0	4
-----	--	---------	---------	---	---	---	---	---	---

8. Позицию «Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:» паспорта подпрограммы 1 «Управление имуществом-земельными отношениями Наро-Фоминского городского округа» Программы изложить в следующей редакции:

Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей)						
			2018	2019	2020	2021	Итого		
			Комитет по управлению имуществом	249250	25500	5500	5500	285750	
Всего:									
		в том числе:							
		Средства бюджета Наро-Фоминского городского округа	249250	25500	5500	5500	285750		

9. В подпрограмме 1 «Управление имуществом-земельными отношениями Наро-Фоминского городского округа» раздел 2. «Перечень мероприятий подпрограммы 1» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Срок и исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объём финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)*	Всего (тыс. руб.)	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия программы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2018	2019	2020	2021	2021		
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13	

1.	Основное мероприятие 1. Увеличение имущественной базы Наро-Фоминского городского округа	2018-2021	Итого	110000	201000	181000	20000	0	0	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа	Увеличение имущества, находящегося в муниципальной собственности
1.1.	Приобретение в муниципальную собственность объектов недвижимого имущества	2018	Итого	110000	60000	60000	0	0	0	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа	
1.2.	Строительство и реконструкция объектов муниципальной собственности	2019	Итого	0	20000	0	20000	0	0	Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа	Строительство административного здания
1.3.	Субсидия муниципальным унитарным предприятиям на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность	2018	Итого		121000	121000	0	0	0	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа	Увеличение имущества, находящегося в муниципальной собственности
2.	Основное мероприятие 2. Управление	2018-2021	Итого	80	9468	7518	650	650	650	Комитет по управлению	Реализация прогнозного плана приватизации на

	имуществом, находящимся в собственности Наро-Фоминского городского округа		Средства бюджета городского округа	80	9468	7518	650	650	650	650	имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа	очередной период и выполнение бюджетных заданий по поступлению средств от продажи акций, находящихся в собственности Наро-Фоминского городского округа, и иного муниципального имущества
2.1.	Оценка муниципального имущества	2018-2021	Итого	80	4325	2375	650	650	650	650	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа	
			Средства бюджета городского округа	80	4325	2375	650	650	650	650		
2.2.	Мероприятия по ликвидации	2018	Итого	0	5143	5143	0	0	0	0	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа	
			Средства бюджета городского округа	0	5143	5143	0	0	0	0		
3.	Основное мероприятие 3. Оформление кадастровых паспортов на объекты недвижимого имущества	2018-2021	Итого	500	6470	3470	1000	1000	1000	1000	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа	Оформление свидетельств о государственной регистрации прав собственности Наро-Фоминского городского округа Московской области, кадастровых паспортов на недвижимое имущество
			Средства бюджета городского округа	500	6470	3470	1000	1000	1000	1000		
3.1.	Обеспечение оформления кадастровых паспортов на объекты недвижимого имущества	2018-2021	Итого	500	6470	3470	1000	1000	1000	1000	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа	
			Средства бюджета городского округа	500	6470	3470	1000	1000	1000	1000		
4.	Основное мероприятие 4. Осуществление	2018-2021	Итого	4191	16069	11719	1450	1450	1450	1450	Комитет по управлению имуществом	Увеличение доходности бюджета, обеспечение

	комплекс мероприятий по увеличению доходов от использования имущества		Средства бюджета городского округа	4191	16069	11719	1450	1450	1450	имуществом Администрации Фоминского городского округа	земельными участками многодетных семей, состоящих на учете в Администрации Наро-Фоминского городского округа
4.1.	Проведение рыночной оценки объектов недвижимости при передаче их в аренду и в собственность	2018-2021	Итого	200	700	100	200	200	200	Комитет по управлению имуществом Администрации Фоминского городского округа	
			Средства бюджета городского округа	200	700	100	200	200	200	Администрация Наро-Фоминского городского округа	
4.2.	Увеличение взыскиваемости неналоговых доходов в претензионном и судебном порядке	2018-2021	Итого	191	900	300	200	200	200	Комитет по управлению имуществом Администрации Фоминского городского округа	
			Средства бюджета городского округа	191	900	300	200	200	200	Администрация Наро-Фоминского городского округа	
4.3.	Обеспечение многодетных семей земельными участками	2018-2021	Итого	700	6600	5400	400	400	400	Комитет по управлению имуществом, Комитет градостроительства	
			Средства бюджета городского округа	700	6600	5400	400	400	400	Комитет градостроительства	
4.4.	Формирование земельных участков для регистрации прав муниципальной собственности	2018-2021	Итого	100	4699	2749	650	650	650	Комитет по управлению имуществом Администрации Фоминского городского округа	
			Средства бюджета городского округа	100	4699	2749	650	650	650	Администрация Наро-Фоминского городского округа	
4.5.	Разработка местных нормативов	2018	Итого	3000	3000	3000	0	0	0	Комитет градостроительства	Местные нормативы градостроительного

	градоостроительного проектирования Наро-Фоминского городского округа		Средства бюджета городского округа	3000	3000	3000	0	0	0	0	льства Администрации Наро-Фоминского городского округа	проектирования Наро-Фоминского городского округа, утвержденные Советом депутатов Наро-Фоминского городского округа
4.6.	Закупка материально-технических средств для уточнения позиционирования объектов на местности	2018	Итого	0	170	170	0	0	0	0	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа	Увеличение доходности бюджета
			Средства бюджета городского округа	0	170	170	0	0	0	0		
5.	Основное мероприятие 5. Содержание и охрана имущественных комплексов	2018-2021	Итого	5313	47358	40158	2400	2400	2400	2400	Комитет по управлению имуществом, Комитет градостроительства	Сохранность имущественных комплексов Наро-Фоминского городского округа
			Средства бюджета городского округа	5313	47358	40158	2400	2400	2400	2400		
5.1.	Расходы на содержание имущества казны	2018-2021	Итого	3650	14253	7053	2400	2400	2400	2400	Комитет по управлению имуществом	
			Средства бюджета городского округа	3650	14253	7053	2400	2400	2400	2400		
5.2.	Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности	2018-2021	Итого	1663	31105	31105	0	0	0	0	Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа	
			Средства бюджета городского округа	1663	31105	31105	0	0	0	0		
5.3.	Демонтаж незаконных объектов	2018-2021	Итого	0	2000	2000	0	0	0	0	Комитет градостроительства	

6.	Основное мероприятие 6. Обеспечение деятельности муниципальных бюджетных учреждений	2018-2021	Средства бюджета городского округа	0	2000	2000	0	0	0	0	Администрация Наро-Фоминского городского округа	Осуществление финансово-хозяйственной деятельности учреждения
6.1.	Расходы на обеспечение деятельности муниципального учреждения "Центр содействия развитию земельно-имущественного комплекса Наро-Фоминского муниципального района"	2018-2021	Итого	17207	5385	5385	0	0	0	0	Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа	
			Средства бюджета городского округа	17207	5385	5385	0	0	0	0	0	
		2018-2021	Итого	137291	285750	249250	25500	5500	5500			
			Средства бюджета городского округа	137291	285750	249250	25500	5500	5500			

10. В подпрограмме 4 «Архитектура и градостроительство Наро-Фоминского городского округа» раздел 2. «Перечень мероприятий подпрограммы 4» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Срок и исполнен	Источники финансирования	Объём финансирования мероприятий	Всего, (тыс. руб.)	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)	Ответственный за выполнение мероприятия	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
-------	--	-----------------	--------------------------	----------------------------------	--------------------	---	---	--

1	2	3	4	5	6	2018				12	13
						7	8	9	10		
1.	Основное мероприятие 1. Утверждение проекта генерального плана Наро-Фоминского городского округа	2018-2021	Средства бюджета городского округа	5	6	8	9	10	11	12	13
1.1.	Обеспечение проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Наро-Фоминского городского округа	2018-2021	Средства бюджета городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа	Решение Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа об утверждении документов территориального планирования Наро-Фоминского городского округа
1.2.	Проведение публичных слушаний по проекту генерального плана Наро-Фоминского городского округа		Средства бюджета городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа	Решение Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа об утверждении документов территориального планирования Наро-Фоминского городского округа

2.1.	Основное мероприятие 2. Утверждение правил землепользования и застройки Наро-Фоминского городского округа	2018-2021	Средства бюджета городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа	Решение Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа об утверждении правил землепользования и застройки Наро-Фоминского городского округа
2.1.	Обеспечение проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Наро-Фоминского городского округа	2018-2021	Средства бюджета городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа	
2.2.	Проведение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Наро-Фоминского городского округа	2018-2021	Средства бюджета городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа	
3.	Основное мероприятие 3. Благоустройство общественных территорий	2018-2021	Средства бюджета городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа	Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа	

3.1.	Проведение проектных работ по выполнению архитектурно-планировочных концепций	2018-2021	Средства бюджета городского округа	В пределах средств, выделенных на содержание органов Администрации Наро-Фоминского городского округа							Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа			
4.	Основное мероприятие 4. Ликвидация долгостроев, самовольного строительства	2018-2021	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа	Улучшение архитектурного облика Наро-Фоминского городского округа
4.1.	Организация работы, направленной на снос/доставку/ликвидацию объектов незавершенного строительства	2018-2021	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа	
		2018-2021	Итого	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0		