



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

г. Наро-Фоминск

ПРОЕКТ

**Об утверждении Методики расчета начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа, Совет депутатов Наро-Фоминского городского округа **решил:**

1. Утвердить Методику расчета начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа.
2. Установить организатором торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Наро-Фоминского городского округа Администрация Наро-Фоминского городского округа.
3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете «Основа» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в сети «Интернет».

Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа

Р.Л. Шамнэ

Председатель  
Совета депутатов Наро-Фоминского  
городского округа

В.В. Андронов

Утверждено  
решением Совета депутатов  
Наро-Фоминского городского округа  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МЕТОДИКА**  
**расчета начального (минимального) размера годовой платы на право**  
**размещения нестационарного торгового объекта**  
**на территории Наро-Фоминского городского округа**

Начальный (минимальный) размер годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта определяется документацией о торгах в соответствии со средними значениями удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, в составе земель населенных пунктов Московской области, утвержденными распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 27.11.2013 № 566-РМ «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов Московской области», по формуле:

$$П = С \times S \times К \text{ сорт} \times К \text{ мест},$$

где:

П - начальный (минимальный) размер годовой платы за право размещения нестационарного торгового объекта (руб. за 365 календарных дней).

В случае если нестационарный торговый объект размещается на меньший срок, расчет начального (минимального) размера годовой платы за право размещения нестационарного торгового объекта осуществляется пропорционально количеству дней (часов в сутки) на срок действия договора;

С - среднее значение показателей кадастровой стоимости земельного участка Наро-Фоминского городского округа, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, утвержденное распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 27.11.2013 № 566-РМ «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов Московской области»;

S - площадь нестационарного торгового объекта;

К сорт - коэффициент ассортимента товаров и услуг, реализуемых в нестационарном торговом объекте (Приложение № 1 к настоящей Методике);

К мест - коэффициент месторасположения нестационарного торгового объекта (Приложение № 2 к настоящей Методике).

Приложение №1  
к Методике расчёта начального (минимального)  
размера годовой платы на право размещения  
нестационарного торгового объекта

**КОЭФФИЦИЕНТЫ**  
**ассортимента товаров, реализуемых в нестационарном торговом объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Ассортимент</b>	<b>Коэффициент ассортимента (К assort)</b>
1	Непродовольственные товары	5,0
2	Товары смешанного ассортимента	5,0
3	Табак	5,0
4	Цветы	4,0
5	Периодическая печать	3,5
6	Продовольственные товары: хлеб, молочная продукция, мороженое, артезианская вода, квас, мясо, мясная гастрономия, рыба, рыбная гастрономия	2,5
7	Продукция сельскохозяйственных производителей, осуществляющих деятельность на территории Московской области, и фермерская продукция (не менее 80 процентов ассортиментного перечня)	1
8	Другие продовольственные товары (не указанные в строке 6 и 7)	4,0

Приложение №2  
к Методике расчёта начального (минимального)  
размера годовой платы на право размещения  
нестационарного торгового объекта

**КОЭФФИЦИЕНТЫ**  
**месторасположения нестационарного торгового объекта**

<b>№ п/п</b>	<b>Месторасположение торгового объекта на территории городского округа</b>	<b>Коэффициент месторасположения (К мест)</b>
1	Город Наро-Фоминск, город Апрелевка, рабочий посёлок Селятино, рабочий посёлок Калининцев	2,0
2	Остальные населенные пункты городского округа	1,0