



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от « » _____ 2018 г. № _____

Об утверждении Методики расчета начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа, Совет депутатов Наро-Фоминского городского округа **решил:**

1. Утвердить Методику расчета начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа.
2. Установить организатором торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Наро-Фоминского городского округа Администрация Наро-Фоминского городского округа.
3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете «Основа» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в сети «Интернет».

Глава
Наро-Фоминского
городского округа

Р.Л. Шамнэ

Председатель
Совета депутатов Наро-Фоминского
городского округа

В.В. Андронов

Согласовано:

Первый заместитель Главы Администрации
Наро-Фоминского городского округа

В.И. Ширшов

Заместитель Главы Администрации
Наро-Фоминского городского округа

М.Р. Янковский

Председатель Комитета по экономике

А.Г. Гришак

Договорно-правовой отдел

Исп. Павлюкова И.В.

Утверждено
решением Совета депутатов
Наро-Фоминского городского округа
от _____ № _____

МЕТОДИКА
расчета начального (минимального) размера годовой платы на право
размещения нестационарного торгового объекта
на территории Наро-Фоминского городского округа

Начальный (минимальный) размер годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта определяется документацией о торгах в соответствии со средними значениями удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, в составе земель населенных пунктов Московской области, утвержденными распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 27.11.2013 № 566-РМ «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов Московской области», по формуле:

$$П = С \times S \times K \text{ сорт} \times K \text{ мест},$$

где:

П - начальный (минимальный) размер годовой платы за право размещения нестационарного торгового объекта (руб. за 365 календарных дней).

В случае если нестационарный торговый объект размещается на меньший срок, расчет начального (минимального) размера годовой платы за право размещения нестационарного торгового объекта осуществляется пропорционально количеству дней (часов в сутки) на срок действия договора;

С - среднее значение показателей кадастровой стоимости земельного участка Наро-Фоминского городского округа, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, утвержденное распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 27.11.2013 № 566-РМ «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов Московской области»;

S - площадь нестационарного торгового объекта;

K сорт - коэффициент ассортимента товаров и услуг, реализуемых в нестационарном торговом объекте (Приложение № 1 к настоящей Методике);

K мест - коэффициент месторасположения нестационарного торгового объекта (Приложение № 2 к настоящей Методике).

Приложение №1
к Методике расчёта начального (минимального)
размера годовой платы на право размещения
нестационарного торгового объекта

КОЭФФИЦИЕНТЫ
ассортимента товаров, реализуемых в нестационарном торговом объекте

№ п/п	Ассортимент	Коэффициент ассортимента (К assort)
1	Непродовольственные товары	5,0
2	Товары смешанного ассортимента	5,0
3	Табак	5,0
4	Цветы	4,0
5	Периодическая печать	3,5
6	Продовольственные товары: хлеб, молочная продукция, мороженое, артезианская вода, квас, мясо, мясная гастрономия, рыба, рыбная гастрономия	2,5
7	Продукция сельскохозяйственных производителей, осуществляющих деятельность на территории Московской области, и фермерская продукция (не менее 80 процентов ассортиментного перечня)	1
8	Другие продовольственные товары (не указанные в строке 6 и 7)	4,0

Приложение №2
к Методике расчёта начального (минимального)
размера годовой платы на право размещения
нестационарного торгового объекта

КОЭФФИЦИЕНТЫ
месторасположения нестационарного торгового объекта

№ п/ п	Месторасположение торгового объекта на территории городского округа	Коэффициент месторасположения (К мест)
1	Город Наро-Фоминск, город Апрелевка, рабочий посёлок Селятино, рабочий посёлок Калининцев	2,0
2	Остальные населённые пункты городского округа	1,0