

ТИПОВОЙ УСТАВ
территориального общественного самоуправления
« _____ »
в Наро-Фоминском городском округе Московской области

1. Общие положения

Статья 1. Территориальное общественное самоуправление

1. Территориальное общественное самоуправление (далее – ТОС) –самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории Наро-Фоминского городского округа для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления ТОС

1. Правовую основу ТОС составляют:
Европейская Хартия местного самоуправления;
Конституция Российской Федерации;
Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
Закон Московской области № 187/2017-ОЗ «О поддержке территориального общественного самоуправления в Московской области»,
Устав Наро-Фоминского городского округа Московской области;
другие федеральные законы, издаваемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Российской Федерации;
законы и иные нормативные правовые акты Московской области;
иные нормативные правовые акты Наро-Фоминского городского округа;
настоящий Устав.

Статья 3. Наименование ТОС

1. Полное наименование: ТОС _____ (наименование).
2. Сокращенное наименование: ТОС _____ (наименование).

Статья 4. Правовое положение ТОС

1. *Вариант 1.* ТОС _____ (наименование) не является юридическим лицом.
Вариант 2. ТОС _____ (наименование) является юридическим лицом и подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации в порядке, установленном законодательством.

Статья 5. Участники ТОС

1. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС _____ (наименование), достигшие шестнадцатилетнего возраста.

2. Границы территории ТОС

Статья 6. Территория ТОС

1. ТОС осуществляется в пределах следующей территории проживания граждан:
_____.

2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Совета депутатов _____ Московской области от «__» _____ г. № _____.

3. Цели и основные направления деятельности ТОС

Статья 7. Цели и полномочия ТОС

1. Основной целью ТОС является самостоятельное осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

2. В целях самостоятельного осуществления гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения ТОС обладает следующими полномочиями:

- 1)
- 2)
- 3)

Статья 8. Основные направления деятельности ТОС

- 1)
- 2)
- 3)

4. Органы управления ТОС

Статья 9. Органы ТОС

1. ТОС осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний (конференций) граждан, а также посредством создания органов ТОС.

2. Органы ТОС:

представляют интересы населения, проживающего на территории ТОС; обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан; могут осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;

вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных нормативных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

Статья 10. Структура ТОС

Структура ТОС _____ состоит из следующих органов:

1) _____ (исполнительно-распорядительный орган, его наименование, порядок создания, прекращение полномочий, права и обязанности, срок полномочий)

2) _____ (контрольно-счетный орган, его наименование, порядок создания, прекращение полномочий, права и обязанности, срок полномочий)

3) _____ (другие органы ТОС, их наименование, порядок создания, прекращение полномочий, права и обязанности, срок полномочий)

(Перечень органов ТОС в законодательстве не установлен. Жители территории ТОС вправе на собраниях (конференциях) граждан избирать любые органы ТОС).

Статья 11. Собрание (конференция) граждан

1. Решения ТОС принимаются на собраниях (конференциях) граждан).

2. Собрание (конференция) граждан проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

3. Собрание (конференция) граждан может проводиться по инициативе органов ТОС, граждан, проживающих на территории, на которой осуществляет свою деятельность ТОС, органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа Московской области.

4. Выборы делегатов конференции проходят по месту жительства в формах: подписных листов; собраний жителей.

5. Норма представительства на конференцию составляет _____ человек.

6. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

7. Конференция граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

8. Решения собрания (конференции) принимаются простым большинством голосов принимающих участие в собрании жителей данной территории или избранных делегатов.

9. Все решения собрания (конференции) оформляются протоколом.

10. Представители органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа вправе принимать участие в собрании (конференции) граждан без права голоса.

11. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан, осуществляющих ТОС, относятся:

установление структуры органов ТОС;

внесение изменений в структуру органов ТОС;

принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

избрание органов ТОС;

определение основных направлений деятельности ТОС;

утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;

рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

6. Экономическая основа ТОС

Статья 12. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами

1. В собственности ТОС могут находиться оборудование, инвентарь, денежные средства, иное имущество, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечения деятельности ТОС, средства, передаваемые жителями, иными юридическими и физическими лицами.

2. Источниками формирования имущества ТОС в денежной и иных формах являются:

добровольные имущественные взносы и пожертвования;

доходы, получаемые от собственности;

другие, не запрещенные или не ограниченные законодательством Российской Федерации поступления.

3. Порядок организации и осуществления ТОС, условия и порядок выделения необходимых средств из местного бюджета определяются уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области.

4. ТОС _____ (наименование) отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

5. Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются законодательством.

5. Порядок прекращения осуществления ТОС

Статья 13. Прекращение деятельности ТОС

1. Деятельность ТОС прекращается:
 - на основании решения собрания (конференции) участников ТОС;
 - на основании решения суда, в случае нарушения требований действующего законодательства;
 - иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
2. В случае принятия решения о прекращении деятельности ТОС на собрании (конференции) граждан соответствующее решение направляется в Администрацию Наро-Фоминского городского округа (*уполномоченный орган местного самоуправления, администрацию или Совет депутатов*) для принятия решения о прекращении деятельности ТОС.
3. Деятельность ТОС считается прекращённой с момента:
 - внесения соответствующей записи в реестр ТОС;
 - внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц (в случае, если ТОС являлось юридическим лицом);
 - с момента вступления в законную силу решения суда.