

ТИПОВОЙ ДОГОВОР
на оказание услуг по обращению
с твердыми коммунальными отходами

г. _____

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Рузский региональный оператор» (ООО «Рузский РО»), именуемое в дальнейшем региональным оператором, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____, именуемый (ая) в дальнейшем потребителем, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению к настоящему договору.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов – _____

(в контейнеры на общих контейнерных площадках или в индивидуальные контейнеры у домовладений - указать нужное)

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами 1 января 2019 г.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора. Единый тариф на услугу регионального оператора доступен на официальном сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области (<http://kts.mosreg.ru/>). В случае изменения единого тарифа на услугу регионального оператора такой тариф вступает в силу с даты вступления в силу соответствующего нормативного акта уполномоченного органа исполнительной власти Московской области (Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области).

6. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

III. Утратил силу

IV. Права и обязанности сторон

11. Региональный оператор обязан:

- а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;
- б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в

течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

12. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;
б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.
в) привлекать третьих лиц для исполнения настоящего договора, в том числе организации расчетно-кассового обслуживания, формирования и доставки потребителю платежных документов для оплаты оказанных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, без дополнительного согласования с Заказчиком.

13. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора – не применяется;

ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

14. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

V. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

15. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", следующим способом:

(расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов или исходя из массы твердых коммунальных отходов - нужное указать).

VI. Порядок фиксации нарушений по договору

16. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

17. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

18. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

19. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

20. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

23. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

24. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

25. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

IX. Действие договора

26. Настоящий договор заключается на срок с даты начала оказания услуг в соответствии с п. 4 настоящего договора до 31.12.2019 года.

27. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

28. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

X. Прочие условия

29. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии), за исключением изменения стоимости услуг.

Стоимость услуг по настоящему договору может быть изменена региональным оператором в любое время в одностороннем порядке в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора путем публичного извещения потребителей на сайте регионального оператора www.ruzskyro.ru, а также в средствах массовой информации не позднее, чем за пять календарных дней до даты изменений. Потребитель соглашается, что письменного соглашения между потребителем и региональным оператором об изменении стоимости услуг, предусмотренной настоящим договором, не требуется.

30. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

31. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

32. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

33. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

Региональный оператор

ООО «Русский РО»

Юридический/Фактический адрес:

143500, Московская область, Истринский район,

г. Истра, ул. Московская, д. 48, оф. 37

ИНН 5017115922

КПП 501701001

ОГРН 1185024003273

ОКПО 24965630

р/с 40702810300250035317

в АО АКБ «НОВИКОМБАНК»

к/с 30101810245250000162

БИК 044525162

Телефон: 8-499-495-13-97

Сайт: www.ruzskyro.ru

Адрес эл. почты:

ks@ruzskyro.ru – для заключения договоров,

внесение изменений, расчетов

order@ruzskyro.ru – для заявок на вывоз отходов вне

графика, а также крупногабаритных отходов

_____/_____
подпись / ФИО

м.п. для документов

Потребитель

ФИО _____

Паспорт серия: _____ номер: _____

выдан (кем): _____

выдан (когда) _____

Адрес регистрации: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

Телефон: _____

_____/_____
подпись / ФИО

QR или Штрих код договора
документ создан «__»____20__г.
время печати:
пользователь №_____

ПРИЛОЖЕНИЕ
к договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
№_____от _____г.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА
I. Объем и место накопления твердых коммунальных отходов

№ п/п	Адрес объекта Потребителя	Показатель расчётной единицы (площадь помещения – м2, тип/ вместимость и кол-во контейнеров - м3)	Место накопления ТКО	Периодичность вывоза ТКО	Объем принимаемых отходов		Тариф, руб. с учётом НДС*	Стоимость услуг, руб./мес. с учётом НДС
					м3/год	м3/мес.		

* Тариф указан в пределах единого тарифа регионального оператора, установленном в соответствии с законодательством РФ. При утверждении новых размеров тарифа стоимость услуг по Договору изменяется с начала периода их действия. Информирование потребителя об установлении новых размеров тарифа осуществляется Региональным оператором путем публикации в средствах массовой информации и (или) размещения информации на официальном сайте www.ruzskyro.ru

II. Информация в графическом виде о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и Подъездных путей к ним (за исключением жилых домов)

Указано на сайте
Регионального оператора
www.ruzskyro.ru

Региональный оператор

Потребитель

подпись
м.п. для документов

подпись

Дополнительное соглашение № 1
к договору № _____ от _____ 2019 г.
на оказание услуг по обращению
с твердыми коммунальными отходами

г. _____

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Рузский региональный оператор» (ООО «Рузский РО»), именуемое в дальнейшем региональным оператором, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____, именуемый (ая) в дальнейшем потребителем, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В целях надлежащего исполнения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от __.__.____ № _____, заключенного между региональным оператором и потребителем (далее – Договор), стороны пришли к соглашению о том, что оплата услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами по Договору осуществляется потребителем путем перечисления денежных средств в сумме и по реквизитам, указанным в Едином платежном документе либо Личном кабинете абонента на официальном сайте Акционерного общества «Мосэнергосбыт».

2. Настоящее дополнительное соглашение заключается на срок действия Договора.

3. Все изменения, которые вносятся в настоящее дополнительное соглашение, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

4. Настоящее дополнительное соглашение считается заключенным с даты подписания Сторонами и вступает в силу с 1 января 2019 года.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Региональный оператор

Потребитель

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.