



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.04.2019 № 789

г. Наро-Фоминск

**О размещении аттракционов, передвижных аттракционов, передвижных цирков, передвижных зоопарков, нестационарных торговых объектов, нестационарных пунктов бытового обслуживания, сезонных кафе на территории парков и иных местах массового отдыха жителей**

В целях оптимизации условий для организации массового отдыха жителей Наро-Фоминского городского округа и организации обустройства мест массового отдыха населения, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Утвердить Положение о размещении аттракционов, передвижных аттракционов, передвижных цирков, передвижных зоопарков, нестационарных торговых объектов, нестационарных пунктов бытового обслуживания, сезонных кафе на территории парков и иных местах массового отдыха жителей в Наро-Фоминском городском округе, закрепленных за муниципальными учреждениями культуры (Приложение).
2. Муниципальным учреждениям культуры Наро-Фоминского городского округа:
  - 2.1. разработать и утвердить схему размещения аттракционов, передвижных аттракционов, передвижных цирков, передвижных зоопарков, нестационарных торговых объектов, нестационарных пунктов бытового обслуживания, сезонных кафе (далее - Объектов) на территории парков и иных местах массового отдыха жителей в Наро-Фоминском городском округе, указанных в п. 1 настоящего постановления;
  - 2.2. выступить организаторами аукционов на право заключения договора на право размещения Объектов на территориях, указанных в п. 1 настоящего постановления;
  - 2.3. заключить договоры на право размещения Объектов.
3. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике, социальным коммуникациям и рекламе Администрации Наро-Фоминского городского округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газеты «Основа» и в сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа И.А. Трофимову.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Положение о размещении аттракционов, передвижных аттракционов, передвижных цирков, передвижных зоопарков, нестационарных торговых объектов, нестационарных пунктов бытового обслуживания, сезонных кафе на территории парков и иных местах массового отдыха жителей в Наро-Фоминском городском округе**

**1. Общие положения**

1. Настоящее Положение регулирует отношения, связанные с предоставлением права на размещение аттракционов, передвижных аттракционов, передвижных цирков, передвижных зоопарков, нестационарных торговых объектов, нестационарных пунктов бытового обслуживания, сезонных кафе (далее - Объекты) на территории парков и иных местах массового отдыха жителей в Наро-Фоминском городском округе.

1.2. Понятия, используемые в целях настоящего Положения:

1.2.1. **Аттракционы** - батуты, надувные бассейны, площадки для детских электромобилей, тир, веревочные городки, скалодромы, другое развлекательное оборудование;

Передвижные аттракционы - механизированные аттракционы для взрослых и детей.

1.2.2. **Передвижные цирки, передвижные зоопарки** - временные сборно-разборные сооружения, предназначенные для проведения цирковых и иных зрелищных мероприятий или представлений;

1.2.3. **Нестационарный торговый объект** - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение (павильон, киоск, палатка, передвижные (мобильные) сооружения, вендинговый аппарат, оборудование, специально предназначенное для разносной торговли).

1.2.4. **Нестационарные пункты бытового обслуживания (пункты проката)** - комплекс, используемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем для оказания услуг проката, а также для оказания разнообразных дополнительных услуг.

1.2.5. **Сезонное кафе** - временные сооружения общественного питания, возводимые с использованием легких tentовых конструкций, торгово-технологического холодильного оборудования и мебели. Договор на право размещения сезонного кафе может заключаться с лицом, осуществляющим деятельность по предоставлению услуг общественного питания и владеющего стационарным объектом общественного питания либо заключившим договор на поставку блюд высокой степени готовности.

1.3. **Передвижные аттракционы, передвижные зоопарки, передвижные цирки** размещаются круглогодично сроком до 6 месяцев.

Прочие Объекты размещаются на срок, определенный аукционной документацией, разработанной в соответствии со Схемой размещения аттракционов, передвижных аттракционов, передвижных цирков, передвижных зоопарков, нестационарных торговых объектов, нестационарных пунктов бытового обслуживания, сезонных кафе.

1.4. **Нестационарные торговые объекты** размещаются на срок проведения праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер, согласно плану проведения праздничных и иных массовых мероприятий, который утверждается приказом директора муниципального учреждения культуры Наро-Фоминского городского округа на очередной календарный год.

1.5. Внешний вид размещаемых Объектов должен соответствовать концепции благоустройства парка.



размещения информации о проведении торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (не позднее 30 (тридцати) дней до начала аукциона).

- 3.4.4. определяет начальную (минимальную) цену предмета договора;
- 3.4.5. утверждает проект договора;
- 3.4.6. определяет срок размещения объекта в соответствии со Схемой;
- 3.4.7. заключает договор на право размещения Объекта.

3.5. Аукцион признается состоявшимся в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, Организатор объявляет новый аукцион, понизив начальную (минимальную) цену предмета договора на 5 процентов. С момента признания аукциона состоявшимся в виду отсутствия заявок и до заключения договора по результатам нового аукциона на право размещения Объекта, муниципальное учреждение вправе предоставить право на размещение объекта без проведения конкурентной процедуры на срок не более чем 30 (тридцать) календарных дней.

3.6. Размещение Объекта возможно без проведения конкурентной процедуры в случае его размещения на срок не более чем 30 (тридцать) календарных дней в течение 6 (шести) последовательных календарных месяцев.

3.6.1. Порядок рассмотрения обращений лиц, заинтересованных в размещении на муниципальном учреждении и должен содержать:

- перечень, сроки, порядок направления представляемых документов;
- сроки рассмотрения обращения;
- основания для отказа в удовлетворении обращения;
- процедуру заключения договора.

3.7. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, договор заключается с участником такого аукциона, подавшим единственную заявку на участие в нем, если этот участник и поданная им заявка признаны соответствующими требованиям аукционной документации.

#### 4. Плата за заключение договоров на право размещения аттракционов, передвижных аттракционов, передвижных ширков, передвижных зоопарков, передвижных пунктов бытового обслуживания, сезонных кафе на территории парков и иных местах массового отдыха жителей в Наро-Фоминском городском округе

4.1. Право на размещение Объекта предоставляется на платной основе, при этом денежные средства подлежат зачислению на лицевой счет муниципального учреждения культуры.

4.2. Размер годовой платы на право размещения Объектов определяется по формуле

$$П = C \times S \text{ где:}$$

П - Начальный размер годовой платы на право размещения Объекта  
С - среднее значение показателей кадастровой стоимости земельного участка Наро-Фоминского городского округа предоставленного муниципальному учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования, утвержденное распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области или результат оценки рыночной стоимости земельных участков (по выбору Организатора).

S - площадь земельного участка, предлагаемого для размещения Объекта.

4.3. В случае если Объект размещается на меньший срок, расчет начального (минимального) размера годовой платы за право размещения Объекта осуществляется пропорционально количеству дней (часов в сутки) на срок действия договора.

1.6. По окончании срока действия договора лицо в случае его досрочного расторжения либо, с которым заключен договор, обязано за свой счет освободить место размещения Объекта. В случае несоблюдения места размещения в добровольном порядке Объект подлежит демонтажу в соответствии с Положением о демонтаже нестационарных торговых объектов и иных некапитальных нестационарных строений и сооружений, утвержденных Администрацией Наро-Фоминского городского округа (на основании обращения муниципального учреждения в соответствующее территориальное управление Администрации Наро-Фоминского городского округа)

#### 2. Схема размещения аттракционов, передвижных аттракционов, передвижных ширков, передвижных зоопарков, передвижных пунктов бытового обслуживания, сезонных кафе на территории парков и иных местах массового отдыха жителей в Наро-Фоминском городском округе

2.1. Размещение Объектов осуществляется в соответствии со схемой размещения аттракционов, передвижных аттракционов, передвижных ширков, передвижных зоопарков, нестационарных торговых объектов, нестационарных пунктов бытового обслуживания, сезонных кафе (далее - Схема), которая утверждается приказом директора муниципального учреждения культуры.

2.2. Схема разрабатывается муниципальным учреждением культуры сроком на пять лет в соответствии с градостроительными, строительными, архитектурными, пожарными, санитарными нормами, правилами и нормативами, Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области» и должна содержать:

- вид размещаемого Объекта;
- адресные ориентиры места расположения Объектов (gps-координаты);
- площадь места установки и эксплуатации Объекта;
- период размещения Объекта.

Изменения в схему вносятся не чаще двух раз в год.

2.3. Схема подлежит размещению на официальных сайтах муниципального учреждения и Администрации Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

#### 3. Заключение договоров на право размещения аттракционов, передвижных аттракционов, передвижных ширков, передвижных зоопарков, передвижных пунктов бытового обслуживания, сезонных кафе на территории парков и иных местах массового отдыха жителей в Наро-Фоминском городском округе

3.1. Объекты размещаются на территориях парков Наро-Фоминского городского округа на основании договоров на право размещения Объектов (аттракционов, передвижных аттракционов, передвижных ширков, передвижных зоопарков, нестационарных пунктов бытового обслуживания, нестационарных торговых объектов, сезонных кафе).

3.2. Заключение договоров осуществляется по результатам аукционов на право размещения Объектов.

3.3. Муниципальное учреждение культуры организует проведение аукциона на право размещения Объектов.

3.4. В целях организации аукциона муниципальное учреждение культуры:

3.4.1. создает комиссию по проведению аукциона, определяет ее состав и порядок работы, назначает председателя комиссии;

3.4.2. осуществляет разработку документации об аукционе;

3.4.3. опубликовывает и размещает извещение о проведении аукциона на официальном сайте Организатора, официальном сайте торгов - официальный сайт для

Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (не позднее 30 (тридцати) дней до начала аукциона).

3.4.4. определяет начальную (минимальную) цену предмета договора;

3.4.5. утверждает проект договора;

3.4.6. определяет срок размещения объекта в соответствии со Схемой;

3.4.7. заключает договор на право размещения Объекта.

3.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, Организатор объявляет новый аукцион, позывив начальную (минимальную) цену предмета договора на 5 процентов. С момента признания аукциона несостоявшимся в виду отсутствия заявок и до заключения договора с победителем аукциона на право размещения Объекта, муниципальное учреждение вправе предоставить право на размещение объекта без проведения конкурентной процедуры на срок не более чем 30 (тридцати) календарных дней.

3.6. Размещение Объекта возможно без проведения конкурентной процедуры в случае его размещения на срок не более чем 30 (тридцати) календарных дней в течение 6 (шести) последовательных календарных месяцев.

3.6.1. Порядок рассмотрения обращений лиц, заинтересованных в размещении на срок не более чем 30 (тридцать) календарных дней, определяется приказом директора муниципального учреждения и должен содержать:

- перечень, сроки, порядок направления представляемых документов;
- сроки рассмотрения обращения;
- основания для отказа в удовлетворении обращения;
- процедуру заключения договора.

3.7. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, договор заключается с участником такого аукциона, подавшим единственную заявку на участие в нем, если этот участник и поданная им заявка признаны соответствующими требованиям аукционной документации.

#### **4. Плата за заключение договоров на право размещения аттракционов, передвижных аттракционов, передвижных цирков, передвижных зоопарков, нестационарных торговых объектов, нестационарных пунктов бытового обслуживания, сезонных кафе на территориях парков и иных местах массового отдыха жителей в Наро-Фоминском городском округе**

4.1. Право на размещение Объекта предоставляется на платной основе, при этом денежные средства подлежат зачислению на лицевой счет муниципального учреждения культуры.

4.2. Размер годовой платы на право размещения Объектов определяется по формуле

$$П = С \times S$$
 где:

П - Начальный размер годовой платы на право размещения Объекта

С - среднее значение показателей кадастровой стоимости земельного участка Наро-Фоминского городского округа предоставленного муниципальному учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования, утвержденное распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области или результат оценки рыночной стоимости земельных участков (по выбору Организатора).

S - площадь земельного участка, предлагаемого для размещения Объекта.

4.4. В случае если Объект размещается на меньший срок, расчет начального (минимального) размера годовой платы за право размещения Объекта осуществляется пропорционально количеству дней (часов в сутки) на срок действия договора.



Лист согласования к документу № 153-01 Исх-КС-357/2019 от 12.04.2019

Инициатор согласования: Бандурова О.В. Начальник сектора

Согласование инициировано: 12.04.2019 15:21

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
1	Михайлов А.В.		ЭП Подписано 12.04.2019 16:31	-