



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ**

площадь Свободы, д.8, г. Наро-Фоминск,  
Московская область, 143300

тел/факс (8-496) 347-38-40  
e-mail: shtabnf@yandex.ru

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**к проекту решения Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа  
«О внесении изменений в Методику расчёта начального (минимального) размера  
годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта  
на территории Наро-Фоминского городского округа»**

Отдел экономического развития Комитета по экономике Администрации Наро-Фоминского городского округа (далее уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Наро-Фоминского городского округа и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Наро-Фоминского городского округа (далее Порядок проведения оценки регулирующего воздействия), утверждённым постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от 10.06.2019 года №1217 рассмотрел проект решения Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа «О внесении изменений в Методику расчёта начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа» (далее – проект акта) и сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия, направленные для подготовки настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия отделом развития потребительского рынка и услуг Комитета по экономике Администрации Наро-Фоминского городского округа (далее орган-разработчик) сообщает следующее.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта акта органом-разработчиком процедуры, предусмотренные пунктами 10-17 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия, соблюдены.

Проект акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия впервые.

Органом-разработчиком проведены публичные консультации проекта акта в сроки с 26.06.2019 г. по 08.07.2019 г.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена органом разработчиком на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в сети Интернет по адресу: <http://nfred.ru/> вкладка «Документы», раздел «Оценка регулирующего воздействия».

**1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта.**

Проект акта имеет среднюю степень регулирующего воздействия, в связи с тем, что он содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, или способствует их установлению, а также положения, приводящие к увеличению ранее предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

## **2. Характеристика существующей проблемы, на решение которой направлено предлагаемое регулирование. Цель принятия проекта.**

Предполагаемое правовое регулирование разработано с целью понижения Коэффициента ассортимента товаров, реализуемых в нестационарном торговом объекте Методики расчета начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа.

Ранее начальный (минимальный) размер годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта (далее – НРГП) исчислялся в соответствии со «средними значениями удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, в составе земель населенных пунктов Московской области», утвержденными распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 27.11.2013 № 566-РМ «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов Московской области», согласно новому распоряжению предлагается определять НРГП в соответствии со «средним удельным показателем кадастровой стоимости земельных участков по группе видов использования земельных участков «Торговые объекты сегмента Предпринимательство», утвержденным для Наро-Фоминского городского округа распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 27.11.2018 N 15ВР-1634 «Об утверждении средних значений кадастровой стоимости», он составляет 2440, 43 рублей.

Однако применение указанного среднего удельного показателя на всей территории округа считаем некорректным, так как и ранее и сейчас кадастровая стоимость земельных участков в определенных кадастровых кварталах на территории округа разная. Например, в ТУ Веселево (656,58руб. – 2496,13 рублей), ТУ Веря (1947,82 руб. – 2671,49 руб.) она значительно меньше, чем в ТУ Апрелевка (2737,86 – 3142,67), Селятино (2496,13 – 3138,23), Калинин (2377,04 – 3167,10). Также разная предпринимательская активность и обеспеченность населения торговыми площадями.

Обозначенная проблема актуальна, необходимость правового регулирования обосновано. Цель регулирования соотносится с проблемой и способствует ее решению.

## **3. Содержание и область правового регулирования. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым правовым регулированием.**

Проект акта разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Основными группами участников общественных отношений, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются предприниматели, ведущие деятельность через НТО.

## **4. Анализ возможных вариантов достижения поставленных целей, выгод и издержек от принятия проекта муниципального правового акта.**

Предлагаемое правовое регулирование не приводит к возникновению избыточных обязанностей, действий для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, к необоснованному росту затрат, не ограничивает действия этих субъектов, а также не приводит к возникновению рисков для ведения предпринимательской деятельности.

Проект нормативного правового акта не создает существенных рисков ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности, не приводит к необоснованному изменению расстановки сил в какой-либо отрасли и ограничению конкуренции.

Практики альтернативных способов достижения целей, заявленных в рамках проекта акта, нет. Проект нормативного правового акта соответствует нормам действующего законодательства.

## **5. Замечания и предложения по проекту муниципального нормативного правового акта. Итоги публичных консультаций по проекту акта.**

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия, в целях учета мнения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в отношении влияния проекта акта на развитие предпринимательской деятельности на территории Наро-Фоминского городского округа органом-разработчиком проведены публичные консультации по проекту акта.

Публичные консультации по проекту акта проведены с 26.06.2019 г. по 08.07.2019 г. В целях организации публичных консультаций орган-разработчик разместил на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в сети Интернет по адресу: <http://nfreg.ru/> вкладка «Документы», раздел «Оценка регулирующего воздействия», уведомление о проведении публичных консультаций по проекту акта с приложением проекта решения Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа «О внесении изменений в Методику расчёта начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа», сводного отчёта и опросного листа при проведении публичных консультаций.

В ходе публичных консультаций от союза «Торгово-промышленная палата Наро-Фоминского городского округа» замечаний и предложений не поступило. Органом разработчиком подготовлена сводка предложений по результатам публичных консультаций проекта постановления.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта уполномоченным органом сделаны следующие выводы: в проекте решения Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа «О внесении изменений в Методику расчёта начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа» не выявлено положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской инвестиционной деятельности, а также бюджета Наро-Фоминского городского округа Московской области и установлено наличие достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования.

Предложения и замечания уполномоченного органа по проекту решения Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа «О внесении изменений в Методику расчёта начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа»:

Уполномоченный орган рекомендует проект решения Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа «О внесении изменений в Методику расчёта начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа» к принятию.

**Председатель Комитета**



**К.Н. Соловьёв**