

Приложение №3  
к Порядку проведения оценки  
регулирующего воздействия проектов  
муниципальных нормативных правовых актов  
Наро-Фоминского городского округа и экспертизы  
муниципальных нормативных правовых актов  
Наро-Фоминского городского округа

**Отчёт**

**о проведении оценки регулирующего воздействия и публичного обсуждения  
проекта**

**Решения Совет депутатов Наро-Фоминского городского округа «О внесении  
изменений в Методику расчета начального (минимального) размера годовой платы  
на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-  
Фоминского городского округа»**

**1. Реквизиты муниципального нормативного правового акта:**

1.1. Орган-разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:

Отдел развития потребительского рынка и услуг Комитета по экономике Администрации Наро-Фоминского городского округа

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

Проект решения Совет депутатов Наро-Фоминского городского округа «О внесении изменений в Методику расчета начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа»

1.3. Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования:

Изменение значений Коэффициента месторасположения нестационарного торгового объекта Методики расчета начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа (далее – Методика), утвержденную решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа от 06.03.2018 № 4/14 «Об утверждении Методики расчета начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа».

1.4. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: 01 августа 2019 года

(дата)

1.5. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О: Павлюкова Инна Васильевна

Должность: Заместитель Председателя – начальник отдела развития потребительского рынка и услуг Комитета по экономике

Тел.: 8-496-34-363-11

Адрес электронной почты: orpp14@yandex.ru

**2. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:**

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта – высокая, средняя, низкая (нужное подчеркнуть).

2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:

в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Наро-Фоминского городского округа и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Наро-Фоминского городского округа от 10.06.2019 №1217.

### 3. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

3.1. Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Ранее начальный (минимальный) размер годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта (далее – НРГП) исчислялся в соответствии со «средними значениями удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, в составе земель населенных пунктов Московской области», утвержденными распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 27.11.2013 № 566-РМ «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов Московской области», согласно новому распоряжению предлагается определять НРГП в соответствии со «средним удельным показателем кадастровой стоимости земельных участков по группе видов использования земельных участков «Торговые объекты сегмента Предпринимательство», утвержденным для Наро-Фоминского городского округа распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 27.11.2018 N 15ВР-1634 «Об утверждении средних значений кадастровой стоимости»», он составляет 2440, 43 рублей.

Однако применение указанного среднего удельного показателя на всей территории округа считаем некорректным, так как и ранее и сейчас кадастровая стоимость земельных участков в определенных кадастровых кварталах на территории округа разная. Например, в ТУ Веселево (656,58руб. – 2496,13 рублей), ТУ Верея (1947,82 руб. – 2671,49 руб.) она значительно меньше, чем в ТУ Апрелевка (2737,86 – 3142,67), Селятино (2496,13 – 3138,23), Калининск (2377,04 – 3167,10). Также разная предпринимательская активность и обеспеченность населения торговыми площадями.

3.2. Негативные эффекты, связанные с существованием проблемы:

Согласно новому распоряжению средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков по группе видов использования земельных участков «Торговые объекты сегмента Предпринимательство», утвержденным для Наро-Фоминского городского округа распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 27.11.2018 N 15ВР-1634 «Об утверждении средних значений кадастровой стоимости» составляет 2440, 43 рублей. Однако применение указанного среднего удельного показателя на всей территории округа считаем некорректным, так как и ранее и сейчас кадастровая стоимость земельных участков в определенных кадастровых кварталах на территории округа разная.

3.3. Анализ опыта решения аналогичных проблем в других муниципальных образованиях, субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

отсутствует

3.4. Источники данных:

отсутствует

3.5. Иная информация о проблеме:

отсутствует

### 4. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:

4.1. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта:

В целях приведения муниципальных правовых актов Наро-Фоминского городского округа в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

4.2. Описание целей предлагаемого правового регулирования	4.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	4.4. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Обеспечение населения услугами розничной торговли	постоянно	постоянно

Индикативные показатели предлагаемого правового регулирования в количественном и качественном выражении

4.5. Описание целей предлагаемого правового регулирования	4.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	4.7. Ед. измерения индикаторов	4.8. Целевые значения индикаторов по годам
Обеспечение населения услугами розничной торговли	Заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов	Договор	2019 – 20 2020 – 5 2021 - 2

### 5. Сравнение предлагаемого способа правового регулирования с иными способами решения проблемы:

5.1. Описание предлагаемого способа правового регулирования:

Вносимые изменения увеличивают количество потенциальных участников аукционов на право заключения договоров на размещение НТО на территории Наро-Фоминского городского округа за счет утверждения понижающего коэффициента для территорий округа где предпринимательская активность и обеспеченность торговыми площадями низкая.

5.2. Описание иных способов решения проблемы (если иные способы отсутствуют, указать) отсутствуют

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: низкая предпринимательская активность и обеспеченность торговыми площадями на некоторых территориях округа

### 6. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования:

6.1. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая структурные подразделения Администрации городского округа, интересы которые будут затронуты предлагаемым правовым регулированием	6.2. Оценка количества участников группы	6.3. Источники данных
Юридические лица и индивидуальные предприниматели	2019 – 20 2020 – 5 2021 - 2	Комитет по экономике

### 7. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования\*

7.1. Наименование функции (полномочия, обязанности, права)	7.2. Характер функции (новая/ изменяемая/ отменяемая)	7.3. Предполагаемый порядок реализации	7.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности	7.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах (при наличии)
--	---	--	---	--

			сотрудников (чел.)	
Отдел развития потребительского рынка и услуг Комитета по экономике				
Новые функции, полномочия, обязанности не предполагаются	-	-	-	-

\* Если предлагаемое правовое регулирование не приведет к изменению функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, указать

**8. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Наро-Фоминского городского округа Московской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:**

8.1. Наименование функции (полномочия, обязанности, права) (в соответствии с пунктом 7.1)	8.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета Наро-Фоминского городского округа Московской области	8.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, руб.
Новые функции, полномочия, обязанности не предполагаются	Неналоговые поступления	Поступления в бюджет 3000000 рублей
Итого единовременные расходы за период		
Итого периодические расходы за период		
Итого возможные доходы за период - 3000000		

8.4. Иные сведения о расходах и возможных доходах бюджета Наро-Фоминского городского округа Московской области:  
не предполагается

**9. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы).**

9.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пунктом 6.1 сводного отчета)	9.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	9.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	9.4. Количественная оценка, млн. рублей
Юридические лица и индивидуальные предприниматели	нет	нет	нет

9.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:  
отсутствуют

9.6. Источники данных:

Данные текущей деятельности отдела развития потребительского рынка и услуг Комитета по экономике

**10. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:**

10.1. Виды рисков (высокие/средние/низкие)	10.2. Оценка вероятности	10.3. Методы контроля рисков	10.4. Степень контроля рисков
--	--------------------------	------------------------------	-------------------------------

низкие)	наступления неблагоприятных последствий		(полный / частичный / отсутствует)
нет	нет	-	-

10.5. Источники данных:-

Данные текущей деятельности отдела развития потребительского рынка и услуг Комитета по экономике

**11. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:**

11.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: 01 августа 2019 года

11.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет

Срок переходного периода: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_.

11.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет

Период распространения на ранее возникшие отношения: \_-\_\_ дней с момента принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

11.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

не требуется

**12. Иные сведения, которые по мнению органа-разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого способа правового регулирования:**

12.1. Иные необходимые, по мнению орган-разработчика, сведения: отсутствуют;

12.2. Источники данных: отсутствуют.

**13. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта и сводному отчету:**

13.1. Срок, в течение которого органом-разработчиком принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту муниципального нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: 24 июня 2019 года

окончание: 04 июля 2019 года

13.2. Сведения об органах, организациях и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций:

**ТПП Наро-Фоминского городского округа**

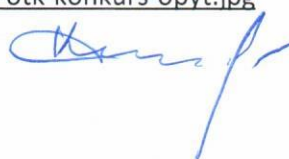
13.3. Сведения о лицах, представивших предложения: отсутствуют

13.4. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта и сводного отчета: отсутствуют

13.5. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, составленной по итогам проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта:

<http://nfreg.ru/wp-content/uploads/2019/07/svodka-otk-konkurs-opyt.jpg>

Председатель Комитета по экономике



К.Н. Соловьев