

**Информация**

**о результатах экспертно-аналитического мероприятия  
«Анализ деятельности органов местного самоуправления Наро-Фоминского  
городского округа по расходованию бюджетных средств на проведение  
аварийно-восстановительных работ после пожара на капитальный ремонт  
многоквартирного дома № 13 по ул. М. Жукова в г. Наро-Фоминске (по  
поручению прокурора Наро-Фоминской городской прокуратуры)»**

Контрольно-счетной палатой Наро-Фоминского городского округа проведено экспертно-аналитическое мероприятие «Анализ деятельности органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа по расходованию бюджетных средств на проведение аварийно-восстановительных работ после пожара на капитальный ремонт многоквартирного дома № 13 по ул. М. Жукова в г. Наро-Фоминске (по поручению прокурора Наро-Фоминской городской прокуратуры)» в связи с обращением М. о непринятии мер Администрацией к завершению капитального ремонта мансардных этажей многоквартирного дома, пострадавших в результате пожара в 2017 году.

В ходе проверки проанализирована деятельность Администрации Наро-Фоминского городского округа и Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа.

После ликвидации пожара на 13-14 этажах указанного многоквартирного дома (далее - МКД), произошедшего 18 февраля 2017 года, Администрацией Наро-Фоминского муниципального района в пределах установленных федеральным законом полномочий приняты неотложные меры по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, связанные с размещением жильцов сгоревших квартир и обеспечением их питанием и необходимой помощью, восстановлением жизнеобеспечения дома, производством срочных работ по предотвращению дальнейшего разрушения поврежденных конструкций мансардных этажей и протечек осадков на нижерасположенные этажи дома, определением размера причиненного ущерба для организации восстановительных ремонтных работ, поиском источников финансирования работ по капитальному ремонту.

В 2017 году Администрацией муниципального района организованы и оплачены работы по разработке проектно-сметной и рабочей документации на выполнение работ по капитальному ремонту мансардных этажей МКД, прохождению экспертизы проектно-сметной документации на предмет достоверности сметной стоимости ремонтных работ, разработана и утверждена муниципальная программа, которая в дальнейшем стала правовым основанием планирования расходов на восстановительные ремонтные работы после пожара.

В 2018 году после принятия положительного решения Правительства Московской области и выделения средств из бюджета Московской области (резервного фонда) бюджету Наро-Фоминского городского округа на проведение аварийно-восстановительных работ по капитальному ремонту мансардных этажей

МКД Комитетом градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа 29.10.2018 заключен муниципальный контракт на сумму 73 941 360,00 рублей с единственным подрядчиком ООО «СК «Магирус» в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», ремонтные работы должны быть завершены в марте 2019 года.

Срок исполнения подрядчиком своих обязательств по муниципальному контракту изменен и установлен «до 31 декабря 2019 года» на основании мирового соглашения сторон, утвержденного определением Арбитражного суда Московской области от 11.06.2019 по иску ООО «Магирус» к Комитету градостроительства об изменении условий муниципального контракта.

Согласие Комитета градостроительства на заключение мирового соглашения дано в связи с тем, что объект капитального ремонта имеет социальную значимость, выявлены в процессе демонтажных работ объективные обстоятельства, не обеспечивающие безопасности граждан, утверждение мирового соглашения судом является способом обеспечения обязательств по муниципальному контракту.

Работы начаты 01.11.2018 года и продолжаются по настоящее время.

Всего оплачено за выполненные работы 19 655 389,19 рублей, в том числе 2 366 090 рублей из бюджета Наро-Фоминского городского округа.

КСП не установлены факты бездействия либо незаинтересованности органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа по восстановлению МКД после пожара. Выводы заявительницы М. о бездействии местных властей, не желающих организовать восстановление дома после пожара, не подтверждены результатами проверки КСП.

По результатам экспертно-аналитического мероприятия КСП даны рекомендации Администрации Наро-Фоминского городского округа и Комитету градостроительства: систематически освещать на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в сети Интернет деятельность Администрации по восстановлению МКД после пожара, Комитета градостроительства - о ходе выполнения ремонтных работ на объекте и результатах контроля за выполнением подрядчиком обязательств.

По результатам проведенного Контрольно-счетной палатой экспертно-аналитического мероприятия направлен отчет в Наро-Фоминскую городскую прокуратуру и Главе Наро-Фоминского городского округа. Информационное письмо направлено в Совет депутатов Наро-Фоминского городского округа. Заявителю дан ответ на его обращение.

Настоящая информация размещена на Портале Счетной палаты Российской Федерации и контрольно-счетных органов Российской Федерации.