


УТВЕРЖДАЮ:

**Председатель комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту
«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории
(части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области»**

Заместитель Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа-

Председатель Комитета градостроительства


_____ **Е.А. Мелентьев**

Протокол общественных обсуждений № 1 от 04.10.2019

**по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории
(части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области»**

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области».

Организатор общественных обсуждений: Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области.

2. Заявитель: Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

3. Организация разработчик: Государственное унитарное предприятие Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства».

ГУП МО НИиПИ градостроительства, 129110, Москва, ул. Гиляровского, д.47, стр.3 тел. 8(495)681-88-18, факс 8(495)681-20-56

4. Сроки проведения общественных обсуждений: с 16.08.2019 по 02.10.2019

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

- публикация Постановления Администрации Наро-Фоминского городского округа от 08.08.2019 № 1756 «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области» в периодическом печатном издании газета «Основа» от 16.08.2019 № 34;

- публикация Постановления Администрации Наро-Фоминского городского округа от 08.08.2019 № 1756 «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области» на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в сети Интернет от 16.08.2019;

- форма оповещения о начале общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области» на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в сети Интернет в разделе: Информация – Информация, выносимая на публичные слушания – Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки

территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области» от 09.08.2019;

- размещение Территориальными управлениями Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области оповещения о начале общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области» на информационных стендах на территории Наро-Фоминского городского округа.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Графические и пояснительные материалы проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области» размещенные:

по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д. 5, 1-й этаж, каб. 115 (Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа). Время работы экспозиции с 16.08.2019 по 02.10.2019 (включительно) с 14-30 до 17-00 (по рабочим дням).

На официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в сети Интернет в разделе: Информация – Информация, выносимая на публичные слушания – проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области».

Во время работы экспозиции по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области» с 16.08.2019 по 02.10.2019 (включительно) в рамках консультации приняли участие 43 человека - жители Наро-Фоминского городского округа Московской области и собственники объектов недвижимости, расположенных на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области.

Участники зарегистрированы в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении общественных обсуждений.

В Комиссию по проведению общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области» поступило 123 замечания и предложения. Комиссией по проведению общественных обсуждений рассмотрены все предложения и замечания.

7. Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

В Комиссию по проведению общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области» поступило 123 замечания и предложения. Комиссией по проведению общественных обсуждений рассмотрены все предложения и замечания и принято решение сформировать в электронном виде Реестр из поступивших предложений и замечаний.

- установить в зоне Ж-2 в г. Верея нулевой отступ от фасадной линии главных улиц г. Верея отнесен к историческим поселениям регионального значения – 20;

- уменьшить отступы от оси дороги до 10м в зоне планируемой реконструкции автодороги Ермолино-Боровск-Верея-Колодкино – 1;

- уменьшить предельный минимальный размер земельного участка установленный в соответствии с документом территориального зонирования, для зоны О-1 – «общественное питание» до 100 кв.м - 1;

