



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 18.02.2020 № 5/45  
г. Наро-Фоминск

**О внесении изменений в Положение о Комитете по жилищно-коммунальному хозяйству и дорожной деятельности Администрации Наро-Фоминского городского округа**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, Совет депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области **решил:**

1. Внести в Положение о Комитете по жилищно-коммунальному хозяйству и дорожной деятельности Администрации Наро-Фоминского городского округа, утвержденное решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа от 07.12.2017 № 6/9 (в ред. от 26.02.2019 № 4/31), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Основными задачами Комитета являются:

- обеспечение эффективного функционирования жилищно-коммунального хозяйства и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Наро-Фоминского городского округа;
- выполнение комплекса мероприятий, повышающих устойчивость и надежность функционирования системы коммунальной инфраструктуры Наро-Фоминского городского округа;
- обеспечение реализации мероприятий по улучшению качества оказания коммунальных услуг и внедрение ресурсосберегающих технологий;
- проведение единой тарифной политики на территории Наро-Фоминского городского округа;
- создание условий для обеспечения населения Наро-Фоминского городского округа услугами связи;
- участие в разработке правил, планов благоустройства территории Наро-Фоминского городского округа и их реализации;
- реализация мер государственной социальной поддержки малообеспеченных категорий граждан на оплату жилищно-коммунальных услуг и топлива;
- осуществление функций заказчика на выполнение работ (оказание услуг, закупку товаров) по проектированию, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства, водопроводных и канализационных сетей, локальных очистных сооружений, децентрализованных систем горячего и холодного водоснабжения,

000546

централизованных систем горячего и холодного водоснабжения, водоотведения на территории Наро-Фоминского городского округа, по иным вопросам, отнесенным к компетенции Комитета.».

1.2. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Разрабатывает муниципальные программы и участвует в составлении проекта бюджета Наро-Фоминского городского округа по отраслям: жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство и дорожная деятельность, экология.».

1.3. Пункты 3.3-3.7 исключить.

1.4. Пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Осуществляет взаимодействие с юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы или индивидуальными предпринимателями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, деятельность по управлению многоквартирными домами, по вопросам управления многоквартирными домами, эксплуатации и содержания многоквартирных домов, систем коммунальной инфраструктуры, предназначенных для предоставления коммунальных услуг.».

1.5. Пункт 3.9 изложить в следующей редакции:

«3.9. Осуществляет контроль за подготовкой объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, расположенных на территории Наро-Фоминского городского округа, к осенне-зимнему периоду.».

1.6. Пункты 3.10-3.11 исключить.

1.7. Пункт 3.12 изложить в следующей редакции:

«3.12. Обеспечивает реализацию мероприятий по модернизации и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры.».

1.8. Пункты 3.13-3.14 исключить.

1.9. Пункт 3.16 изложить в следующей редакции:

«3.16. Участвует в работе комиссий, в том числе межведомственных, штабов, рабочих групп.».

1.10. Пункт 3.17 изложить в следующей редакции:

«3.17. Осуществляет составление и ведение перечня автомобильных дорог местного значения.».

1.11. В пункте 3.18 слово «содержанию» исключить, после слов «общего пользования» дополнить словами «местного значения».

1.12. В пункте 3.19 после слова «дорог» дополнить словами «общего пользования местного значения».

1.13. В пункте 3.20 слова «и ремонту» исключить, после слова «пользования» дополнить словами «местного значения».

1.14. В пункте 3.21 слово «автодорог» заменить словами «автомобильных дорог».

1.15. В пункте 3.24 слово «муниципального» заменить словом «местного».

1.16. Пункт 3.28 изложить в следующей редакции:

«3.28. Участвует в организации работ по рекультивации полигонов твердых коммунальных отходов.».

1.17. Пункты 3.29-3.30 исключить.

1.18. В пункте 3.39 после слова «водоотведения» дополнить словами «, по иным вопросам, отнесенным к компетенции Комитета».

1.19. Пункт 3.44 дополнить цифрами «, 3.49, 3.55».

1.20. Раздел 3 дополнить пунктами 3.49-3.61 следующего содержания:

«3.49. Координирует деятельность органов, уполномоченных на осуществление муниципального жилищного контроля на территории Наро-Фоминского городского округа.

3.50. Готовит предложения по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения и (или) решение о выборе способа управления многоквартирным домом в Наро-Фоминском городском округе.

3.51. Формирует статистическую отчетность системы экономических показателей Наро-Фоминского городского округа по отрасли «жилищно-коммунальное хозяйство».

3.52. Определяет нормы потребления коммунальных ресурсов муниципальными учреждениями Наро-Фоминского городского округа.

3.53. Готовит предложения по определению гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения Наро-Фоминского городского округа.

3.54. Принимает участие в разработке схем водоснабжения и водоотведения Наро-Фоминского городского округа, в согласовании инвестиционных программ.

3.55. Реализует отдельные государственные полномочия Московской области по:

- организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев;

- созданию административной комиссии в Наро-Фоминском городском округе;

- организации предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

3.56. Организует обеспечение надежного теплоснабжения потребителей на территории Наро-Фоминского городского округа, в том числе принимает меры по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств.

3.57. Рассматривает обращения потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

3.58. Участвует в согласовании вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

3.59. Участвует в разработке схемы теплоснабжения Наро-Фоминского городского округа, в том числе готовит предложения в присвоении статуса единой теплоснабжающей организации.

3.60. Участвует в согласовании инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, за исключением таких программ,

которые согласовываются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике.

3.61. Размещает в средствах массовой информации и на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в сети "Интернет" не реже одного раза в год сведения о качестве питьевой воды, подаваемой абонентам с использованием централизованных систем водоснабжения на территории Наро-Фоминского городского округа, о планах мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и об итогах исполнения этих планов.».

1.21. Пункт 4.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«- обеспечивает ведение бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета.».

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете «Основа» и сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**

**Председатель  
Совета депутатов Наро-Фоминского  
городского округа**



**А.С. Шкурков**