



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Веселевское, деревня Субботино (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

27.03.2020

ПРОТОКОЛ № ПЭ-НФ/19-2120 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Веселевское, деревня Субботино

Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области.

Организатор: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 11.12.2019 (№ извещения 111219/6987935/07).

Дата определения Участников: 27.03.2020 в 12:00 по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 27.03.2020 в 14:00 по московскому времени.

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Магазин

Назначение: Нежилое здание

Место расположения (адрес): Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Веселевское, деревня Субботино

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:26:0010906:112

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Наро-Фоминский городской округ Московской области», собственность, № 50:26:0010906:112-50/001/2018-2 от 27.06.2018

Площадь, кв.м: 143,9

Этажность (этаж): 1

Рыночная стоимость: 358 624,00 руб. (Триста пятьдесят восемь тысяч шестьсот двадцать четыре руб. 00 коп.), с учетом НДС

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, сельское поселение Веселевское, д. Субботино, уч. № 26

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Сведения о земельном участке: земельный участок полностью расположен в защитной зоне объекта культурного наследия (Церковь Николая Чудотворца, 1692-1761 гг.)
Использовать земельный участок в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

Кадастровый номер: 50:26:0020306:32

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Наро-Фоминский городской округ Московской области», собственность, № 50:26:0020306:32-50/001/2018-2 от 27.06.2018

Площадь земельного участка, кв.м: 500,0

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: магазины

Рыночная стоимость: 495 242,00 руб. (Четыреста девяносто пять тысяч двести сорок два руб. 00 коп.), НДС не облагается

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: 853 866,00 руб. (Восемьсот пятьдесят три тысячи восемьсот шестьдесят шесть руб. 00 коп.), с учетом НДС

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 42 693,30 руб. (Сорок две тысячи шестьсот девяносто три руб. 30 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 170 773,20 руб. (Сто семьдесят тысяч семьсот семьдесят три руб. 20 коп.) НДС не облагается

срок внесения задатка с 12.12.2019 по 16.01.2020 до 18 час. 00 мин.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа на открытом аукционе

Форма подачи предложений о цене: открытая

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в аукционе по Лоту № 1 заявок не подано.

2. Решила признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса):
