



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 26.06.2020 № 8/48

г. Наро-Фоминск

Об утверждении дополнительного перечня видов деятельности, в отношении которых предоставляются меры поддержки при предоставлении в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского городского округа, и об определении меры поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского городского округа Московской области

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПП «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области» (далее – постановление Губернатора Московской области), руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, Совет депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области **решил**:

1. Утвердить прилагаемый дополнительный Перечень видов деятельности, в отношении которых предоставляются меры поддержки при предоставлении в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского городского округа.

2. Установить, что по обращениям юридических лиц и индивидуальных предпринимателей предоставляется отсрочка по арендной плате за пользование недвижимым имуществом, находящимся в собственности Наро-Фоминского городского округа Московской области, а также земельными участками, находящимися в собственности Наро-Фоминского городского округа Московской области (далее – Имущество) за период с 1 марта 2020 года до 1 октября 2020 года.

3. Определить, что мера поддержки, установленная пунктом 2 настоящего решения, предоставляется:

1) на период с 1 марта 2020 года до дня прекращения действия режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, установленного постановлением Губернатора Московской области, - в размере арендной платы за пользование Имуществом по договору аренды;

2) за период со дня прекращения действия режима повышенной готовности, для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, установленного постановлением Губернатора Московской области, до 1 октября 2020 года - в размере 50 (пятидесяти) процентов арендной платы за пользование Имуществом по договору аренды.

000630

4. Определить, что мера поддержки, установленная пунктом 2 настоящего решения, распространяет свое действие исключительно на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих основной вид деятельности, указанный в Перечне отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, в Перечне видов деятельности в отношении которых предоставляется мера поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области, утвержденном постановлением Правительства Московской области от 16.04.2020 № 208/11, в Перечне, утверждённом настоящим решением.

5. Установить, что мера поддержки, установленная пунктом 2 настоящего решения, предоставляется по письменному заявлению арендатора (далее – Заявление).

6. Уплата арендных платежей за период предоставленной отсрочки осуществляется равными частями в 2021 - 2022 годах поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

7. Администрации Наро-Фоминского городского округа обеспечить разработку и утверждение условий предоставления отсрочки и формы заявления в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия настоящего решения.

8. Муниципальным учреждениям и предприятиям Наро-Фоминского городского округа - арендодателям муниципального имущества, деятельность которых приостановлена на основании постановления Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области», осуществлять предоставление всем арендаторам отсрочки по арендной плате за пользование имуществом с уплатой арендных платежей за период, указанный в п. 2 настоящего решения в сроки, предусмотренные договором аренды в 2021 – 2022 годах.

9. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2020 года.

**Председатель
Совета депутатов Наро-Фоминского
городского округа**



А.С. Шкурков

Утвержден
решением Совета депутатов
Наро-Фоминского городского округа
Московской области
от 26.05.2020 № 8/48

Перечень видов деятельности,
в отношении которых предоставляются меры поддержки при предоставлении
в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности
Наро-Фоминского городского округа

Вид деятельности	Код ОКВЭД
Образование дошкольное	85.11
Образование начальное общее	85.12