

**КОПИЯ**

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.04.2020

Москва

№ 1261-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации  
земельных участков в целях обеспечения реализации  
проекта «А-113 – строящаяся Центральная кольцевая  
автомобильная дорога (Московская область). Строительство  
Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей  
эксплуатацией на платной основе), пусковой комплекс  
(этап строительства) № 5»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 10 октября 2019 г. № 2843-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «А-113 – строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), пусковой комплекс (этап строительства) № 5», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 3 марта 2020 г. № 3489-03 и в целях обеспечения реализации проекта «А-113 – строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), пусковой комплекс (этап строительства) № 5» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

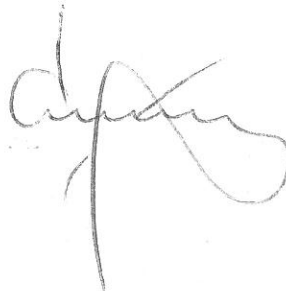
обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации  
в целях обеспечения реализации проекта «А-113 - строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), пусковой комплекс (этап строительства) №5»

№ п/п	Правообладатель	Вид права	Наименование объекта недвижимости	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер исходного объекта недвижимости	Кадастровый номер образованного объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв. м	Площадь объекта недвижимости, подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	АО "Агрокомплекс Горки-2"	постоянное (бессрочное) пользование	земельный участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Поставый адрес ориентира: Московская область, Одинцовский район, в районе д. Кезьино	50:20:0050330:1423	—	204	10	Выписка из ЕГРН от 03.02.2020 № 99/2020/310913419
2						—		5	
3	АО "Агрокомплекс Горки-2"	собственность	земельный участок	Московская область, р-он Одинцовский	50:20:0050523:4637	—	12455	39	Выписка из ЕГРН от 03.02.2020 № 99/2020/310912831
4	АО "Агрокомплекс Горки-2"	собственность	земельный участок	Московская область, г. Звенигород	50:49:0010109:1421	—	112206	342	Выписка из ЕГРН от 01.02.2020 № 99/2020/310784504
5	Лобанов Сергей Иванович	собственность	земельный участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Поставый адрес ориентира: Московская область, г. Звенигород, ул. Игнатьевская, дом 108	50:49:0010109:203	50:49:0010109:1500	3193	5	Выписка из ЕГРН от 08.02.2020 № 99/2020/312079094 Выписка из ЕГРН от 08.02.2020 № 99/2020/312084640
6	Давтян Елена Львовна	долевая собственность (доля в праве 49/100)	земельный участок	Московская область, г. Звенигород, ул. Игнатьевская, дом 105	50:49:0010110:137	50:49:0010110:2756	1666	24	Выписка из ЕГРН от 08.02.2020 № 99/2020/312079245 Выписка из ЕГРН от 08.02.2020 № 99/2020/312084876



7	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда рентного "Михайловский-Рентный II"	долевая собственность	земельный участок	Московская область, р-н Одинцовский	50:20:0000000:301321	—	298266	9	Выписка из ЕГРН от 03.02.2020 № 99/2020/310914067
8	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда рентного "Михайловский-Рентный"	долевая собственность	земельный участок	Московская область, р-н Одинцовский	50:20:0041615:3850	—	457796	136	Выписка из ЕГРН от 03.02.2020 № 99/2020/310913862
9						—		37	

Директор Департамента земельных отношений и управления имуществом  
Государственной компании "Российские автомобильные дороги"



Д.Н. Соловьев

ВЕРНО

Всего в копии 4 л.

Заместитель начальника Управления  
Административно-кадровой работы  
и правового обеспечения

  
А.С. Болотов

«15» \_\_\_\_\_ апреля

2020 г.

