

Исх.№ 160/21 от 08.02.2021

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Министерство имущественных отношений Московской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты zapad@prizma-group.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Имя Отчество (при наличии) Панова Наталья Михайловна
3.2	Адрес электронной почты zapad@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 (473) 260-67-56
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020г. 77 АГ 4729956 (зарегистрировано в реестре № 77/555-н/77-2020-5-809)
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ Кубинка-Каменка в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>49 лет.</u>
6	Публичный сервитут устанавливается на срок <u>49 лет</u> для целей, указанных в п.1 ст. 39.37 "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ; так как публичный сервитут предполагается установить в целях размещения существующего сооружения, то обстоятельства, влияющие на невозможность или

	<p>существенное затруднение использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием, отсутствуют</p>
7	<p>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1952 г., что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Кубинка» (ПС №118) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения, утвержденного протоколом годового общего собрания акционеров ОАО «Мосэнерго» от 29.06.2004 и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 25.12.2006г. серия 50 HAN 1608872.</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Согласно Решению Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 24.03.2020 №4/46 "Об утверждении Генерального плана Наро-Фоминского городского округа Московской области", Решению Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2018 № 1/52 "Об утверждении генерального плана городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области" данный объект отнесен к объектам регионального значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения _____</p>

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:20:0000000:1166, 50:20:0000000:1363, 50:20:0000000:1364, 50:20:0000000:1423, 50:20:0000000:1830, 50:20:0000000:303525, 50:20:0000000:307170, 50:20:0000000:307193, 50:20:0000000:364, 50:20:0000000:612, 50:20:0000000:827, 50:20:0090422:110, 50:20:0090422:247, 50:20:0090422:289, 50:20:0090422:300, 50:20:0090422:302, 50:20:0090422:315, 50:20:0090422:317, 50:20:0090422:378, 50:20:0090422:397, 50:20:0090422:506, 50:20:0090422:508, 50:20:0090422:549, 50:20:0090422:56, 50:20:0090422:571, 50:20:0090422:68, 50:20:0090422:731, 50:20:0090422:87, 50:20:0090422:91, 50:20:0090422:92, 50:20:0090428:1362, 50:20:0090428:1868, 50:20:0090428:1869, 50:20:0090428:1870, 50:20:0090428:1871, 50:20:0090428:1874, 50:20:0090428:1875, 50:20:0090428:1876, 50:20:0090428:1877, 50:20:0090428:1886, 50:20:0090428:479, 50:20:0090428:609, 50:20:0090428:610, 50:20:0090428:611, 50:20:0090428:635, 50:20:0090429:1, 50:20:0090429:130, 50:20:0090429:133, 50:20:0090429:137, 50:20:0090429:2, 50:20:0090429:50, 50:20:0090429:52, 50:20:0090429:54, 50:20:0090429:57, 50:20:0090429:59, 50:20:0090429:60, 50:20:0090429:62, 50:20:0090429:64, 50:20:0090429:68, 50:20:0090429:69, 50:20:0090429:71, 50:20:0090429:73, 50:20:0090429:74, 50:20:0090429:75, 50:20:0090429:77, 50:20:0090429:78, 50:20:0090429:80, 50:20:0090429:81, 50:20:0090507:505, 50:20:0090510:13, 50:20:0090510:20, 50:20:0090510:3, 50:20:0090510:30, 50:20:0090510:33, 50:20:0090510:34, 50:20:0090510:4, 50:20:0090510:40, 50:20:0090510:50, 50:20:0090510:6, 50:20:0090510:66, 50:20:0090510:67, 50:20:0090510:7, 50:20:0090510:8, 50:20:0090511:101, 50:20:0090511:106, 50:20:0090511:107, 50:20:0090511:208, 50:20:0090511:209, 50:20:0090511:211, 50:20:0090511:215, 50:20:0090511:24, 50:20:0090511:25, 50:20:0090511:260, 50:20:0090511:27, 50:20:0090511:28, 50:20:0090511:30, 50:20:0090511:31, 50:20:0090511:34, 50:20:0090511:36, 50:20:0090511:37, 50:20:0090511:38, 50:20:0090511:39, 50:20:0090511:43, 50:20:0090511:44, 50:20:0090511:45, 50:20:0090511:48, 50:20:0090511:49, 50:20:0090511:50, 50:20:0090511:52, 50:20:0090511:57, 50:20:0090511:59, 50:20:0090511:61, 50:20:0090511:62, 50:20:0090511:64, 50:20:0090511:65, 50:20:0090511:69, 50:20:0090511:70, 50:20:0090511:71, 50:20:0090511:72, 50:20:0090511:84, 50:20:0090511:88, 50:20:0090511:90, 50:20:0090511:91, 50:20:0090511:94, 50:20:0090511:96, 50:20:0090511:97, 50:20:0090511:98, 50:20:0090524:170, 50:20:0090524:171, 50:20:0090524:587, 50:20:0090524:589, 50:20:0090524:79, 50:20:0090524:83, 50:20:0100103:68, 50:20:0100112:14, 50:20:0100205:85, 50:20:0100311:13, 50:20:0100311:134, 50:20:0100311:144, 50:20:0100311:145, 50:20:0100311:194, 50:20:0100311:218, 50:20:0100311:56, 50:20:0100311:60, 50:20:0100311:69, 50:20:0100311:74, 50:20:0100311:76, 50:20:0100311:77, 50:20:0100311:82, 50:20:0100311:85, 50:20:0100313:1018, 50:20:0100313:102, 50:20:0100313:1055, 50:20:0100313:1056, 50:20:0100313:1070, 50:20:0100313:108, 50:20:0100313:1083, 50:20:0100313:1094, 50:20:0100313:1119, 50:20:0100313:1132, 50:20:0100313:1137, 50:20:0100313:1249, 50:20:0100313:1294, 50:20:0100313:1382, 50:20:0100313:1517, 50:20:0100313:1518, 50:20:0100313:1520, 50:20:0100313:1521, 50:20:0100313:1522, 50:20:0100313:1523, 50:20:0100313:1525, 50:20:0100313:1528, 50:20:0100313:218, 50:20:0100313:236, 50:20:0100313:239,
---	---	--

50:20:0100313:240, 50:20:0100313:242, 50:20:0100313:246, 50:20:0100313:250,
50:20:0100313:253, 50:20:0100313:254, 50:20:0100313:255, 50:20:0100313:256,
50:20:0100313:266, 50:20:0100313:279, 50:20:0100313:3, 50:20:0100313:315,
50:20:0100313:330, 50:20:0100313:357, 50:20:0100313:364, 50:20:0100313:372,
50:20:0100313:378, 50:20:0100313:383, 50:20:0100313:384, 50:20:0100313:394,
50:20:0100313:401, 50:20:0100313:404, 50:20:0100313:406, 50:20:0100313:408,
50:20:0100313:411, 50:20:0100313:416, 50:20:0100313:420, 50:20:0100313:429,
50:20:0100313:432, 50:20:0100313:433, 50:20:0100313:437, 50:20:0100313:441,
50:20:0100313:443, 50:20:0100313:445, 50:20:0100313:446, 50:20:0100313:448,
50:20:0100313:453, 50:20:0100313:454, 50:20:0100313:456, 50:20:0100313:457,
50:20:0100313:459, 50:20:0100313:460, 50:20:0100313:462, 50:20:0100313:465,
50:20:0100313:467, 50:20:0100313:469, 50:20:0100313:472, 50:20:0100313:474,
50:20:0100313:476, 50:20:0100313:478, 50:20:0100313:481, 50:20:0100313:483,
50:20:0100313:484, 50:20:0100313:489, 50:20:0100313:493, 50:20:0100313:494,
50:20:0100313:500, 50:20:0100313:509, 50:20:0100313:515, 50:20:0100313:516,
50:20:0100313:517, 50:20:0100313:52, 50:20:0100313:521, 50:20:0100313:524,
50:20:0100313:527, 50:20:0100313:528, 50:20:0100313:62, 50:20:0100313:658,
50:20:0100313:695, 50:20:0100313:704, 50:20:0100313:712, 50:20:0100313:714,
50:20:0100313:722, 50:20:0100313:727, 50:20:0100313:728, 50:20:0100313:732,
50:20:0100313:736, 50:20:0100313:737, 50:20:0100313:738, 50:20:0100313:739,
50:20:0100313:740, 50:20:0100313:742, 50:20:0100313:743, 50:20:0100313:745,
50:20:0100313:746, 50:20:0100313:748, 50:20:0100313:749, 50:20:0100313:750,
50:20:0100313:751, 50:20:0100313:755, 50:20:0100313:756, 50:20:0100313:757,
50:20:0100313:763, 50:20:0100313:765, 50:20:0100313:766, 50:20:0100313:768,
50:20:0100313:777, 50:20:0100313:778, 50:20:0100313:86, 50:20:0100313:90,
50:20:0100313:950, 50:20:0100313:951, 50:20:0100313:952, 50:20:0100313:953,
50:20:0100313:955, 50:20:0100313:956, 50:20:0100313:957, 50:20:0100313:958,
50:20:0100313:959, 50:20:0100313:96, 50:20:0100313:960, 50:20:0100313:961,
50:20:0100313:965, 50:20:0100313:978, 50:20:0100313:982, 50:20:0100313:985,
50:20:0100313:986, 50:20:0100402:179, 50:20:0100405:111, 50:20:0100405:122,
50:20:0100405:34, 50:20:0100405:37, 50:20:0100405:40, 50:20:0100405:41,
50:20:0100405:43, 50:20:0100405:44, 50:20:0100405:49, 50:20:0100405:50,
50:20:0100405:83, 50:20:0100508:53, 50:20:0100508:58, 50:20:0100508:63,
50:20:0100508:64, 50:20:0100508:69, 50:20:0100508:70, 50:20:0100508:80,
50:20:0100508:81, 50:20:0100508:82, 50:20:0100508:84, 50:20:0100509:192,
50:20:0100509:224, 50:26:0000000:50436, 50:26:0070204:20, 50:26:0070204:22,
50:26:0070204:24, 50:26:0070204:48, 50:26:0070204:49, 50:26:0070204:50,
50:26:0070209:1, 50:26:0070209:2, 50:26:0070302:67, 50:26:0070302:69,
50:26:0070302:76, 50:26:0070302:77, 50:26:0070303:101, 50:26:0070303:102,
50:26:0070303:104, 50:26:0070303:105, 50:26:0070303:106, 50:26:0070303:107,
50:26:0070303:119, 50:26:0070303:120, 50:26:0070303:127, 50:26:0070303:128,
50:26:0070303:150, 50:26:0070303:160, 50:26:0070303:184, 50:26:0070303:23,
50:26:0070303:26, 50:26:0070303:223, 50:26:0070303:30, 50:26:0070303:50,
50:26:0070303:59, 50:26:0070303:6, 50:26:0070303:61, 50:26:0070303:64,
50:26:0070303:66, 50:26:0070303:72, 50:26:0070303:74, 50:26:0070303:76,
50:26:0070303:77, 50:26:0070303:78, 50:26:0070303:83, 50:26:0070303:86,
50:26:0070303:88, 50:26:0070303:89, 50:26:0070303:98, 50:26:0070305:17,

	50:26:0070305:18, 50:26:0070310:1, 50:26:0070404:13, 50:26:0070404:17, 50:26:0070404:18, 50:26:0070404:50, 50:26:0070404:51, 50:26:0070404:60, 50:26:0070404:61, 50:26:0070404:62, 50:26:0070404:63, 50:26:0070404:64, 50:26:0070404:65, 50:26:0070404:66, 50:26:0070404:67, 50:26:0070405:1, 50:26:0070405:2, 50:26:0070405:3, 50:26:0070405:4, 50:26:0070512:74, 50:26:0070512:75, 50:26:0070512:76, 50:26:0070512:77, 50:26:0070512:78, 50:26:0070512:79, 50:26:0070512:80, 50:26:0070512:81, 50:26:0070512:82, 50:26:0070512:83, 50:26:0070512:84, 50:26:0070512:85	
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>собственность.</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u> да </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u> да </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: 1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. Выписка из ЕГРН в отношении объекта Электросетевой комплекс «Подстанция 110 кВ «Кубинка» (ПС №118) с линиями электропередачи» на 3 л. в 1 экз., копия; 3. Свидетельство о государственной регистрации права от 25.12.2006 50 НАН 1608872 на 2 л. в 1 экз., копия; 4. Технический паспорт инв. № 110-0229, составленный по состоянию на 13.03.2007 на 16 л. в 1 экз., копия; 5. Доверенность от 23.09.2020г. 77 АГ 4729956 (зарегистрировано в реестре №77/555-н/77-2020-5-918) на 8 л. в 1 экз., копия.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и	

	содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись:		Дата:
	<u>НМ</u> (подпись)	Дата:	<u>"08" февраля 2021 г.</u>
		Дата:	
	(Н.М. Панова) (инициалы, фамилия)		