



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.04.2021 № 1135

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, с. Каменское в пользу АО «Мособлгаз» в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на сооружения местного значения, возникло до 01.09.2018 и у которого отсутствуют права на земельный участок («Газораспределительная сеть с. Каменское», кадастровый номер 50:26:0130702:910)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Наро-Фоминский городской округ Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 17.03.2021 № P001-5207300732-43645286,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на сооружения местного значения, возникло до 01.09.2018 и у которого отсутствуют права на земельный участок («Газораспределительная сеть с. Каменское», кадастровый номер 50:26:0130702:910), в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены

постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут не устанавливается.

График проведения работ при осуществлении эксплуатации объекта «Газораспределительная сеть с. Каменское», кадастровый номер 50:26:0130702:910 определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

АО «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без приложений) в периодическом печатном издании газете «Основа» и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/>. В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута. В течение 5 рабочих дней разместить копию настоящего Постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом).

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Наро-Фоминского городского округа
от 30.04.2021 № 1135

		Адрес / описание местоположения	
№	Кадастровый номер земельного участка		
1	2	3	
1	50:26:0000000:48785	Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Атепцевское, с. Каменское	
2	50:26:0130702:136	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/пос. Атепцевское, с. Каменское, уч-к 9	
3	50:26:0130702:772	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/пос. Атепцевское, с. Каменское, уч-к 10А	
4	50:26:0130702:805	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с. Каменское, уч-к 11	
5	50:26:0130702:861	Московская область, Наро-Фоминский район, с/п. Атепцевское, с. Каменское, под многоквартирным жилым домом №18	
6	50:26:0130702:863	Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Атепцевское, с. Каменское, под многоквартирным жилым домом №16	
7	50:26:0130702:2096	Московская область, Наро-Фоминский район, с/пос Атепцевское, с. Каменское, ул.Школьная, уч. №18	
8	50:26:0130702:2288	Московская область, Наро-Фоминский район, с/пос. Атепцевское, с. Каменское, уч. 9а	
9	50:26:0130702:2414	Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Атепцевское, с. Каменское	
10	50:26:0130702:2420	Московская область, Наро-Фоминский район, с/о Каменский, с. Каменское	
11	50:26:0130702:2931	Росийская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г. о., с. Каменское, ул. Школьная, д. 10а	
12	50:26:0130702:862	Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Атепцевское, с. Каменское, под многоквартирным жилым домом №15	

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
13	50:26:0130702:871	Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Атепцевское, с.Каменское, ТП-352

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона публичного сервитута объекта «Газораспределительная сеть с. Каменское», кадастровый номер
50:26:0130702:910*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский городской округ, с. Каменское
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	4 832 м ² ± 24 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	415 004,71	1 335 385,85	Аналитический метод	0,10	—
133	415 001,26	1 335 383,81		0,10	
132	415 025,52	1 335 342,32		0,10	
131	415 061,73	1 335 282,32		0,10	
130	415 114,00	1 335 197,42		0,10	
129	415 152,51	1 335 219,62		0,10	
128	415 180,14	1 335 171,70		0,10	
127	415 173,80	1 335 169,35		0,10	
126	415 168,29	1 335 166,38		0,10	
125	415 166,62	1 335 164,70		0,10	
124	415 162,96	1 335 162,95		0,10	
123	415 159,70	1 335 160,90		0,10	
122	415 156,58	1 335 160,11		0,10	
121	415 149,64	1 335 156,79		0,10	
120	415 138,69	1 335 150,97		0,10	
119	415 137,29	1 335 153,97		0,10	
118	415 133,67	1 335 152,28		0,10	
117	415 135,06	1 335 149,04		0,10	
116	415 135,92	1 335 147,44		0,10	
115	415 142,01	1 335 130,98		0,10	
114	415 145,16	1 335 123,37		0,10	
113	415 148,86	1 335 124,90		0,10	
112	415 145,73	1 335 132,44		0,10	
111	415 140,25	1 335 147,27		0,10	
110	415 151,44	1 335 153,22		0,10	
109	415 157,94	1 335 156,33		0,10	
108	415 161,30	1 335 157,17		0,10	
107	415 165,60	1 335 159,78		0,10	
106	415 166,12	1 335 157,32		0,10	
105	415 171,36	1 335 150,64		0,10	
104	415 176,64	1 335 145,14		0,10	
103	415 181,47	1 335 139,26		0,10	
102	415 184,58	1 335 141,81		0,10	
101	415 179,53	1 335 148,10		0,10	
100	415 174,41	1 335 153,25	0,10		
99	415 169,84	1 335 159,06	0,10		
98	415 169,31	1 335 161,57	0,10		
97	415 170,78	1 335 163,18	0,10		
96	415 175,46	1 335 165,70	0,10		
95	415 182,16	1 335 168,19	0,10		
94	415 220,61	1 335 101,47	0,10		
93	415 217,51	1 335 099,47	0,10		
92	415 219,68	1 335 096,11	0,10		
91	415 226,02	1 335 100,09	0,10		
90	415 245,99	1 335 113,22	0,10		
89	415 251,86	1 335 104,47	0,10		
88	415 251,06	1 335 103,94	0,10		

Раздел 2

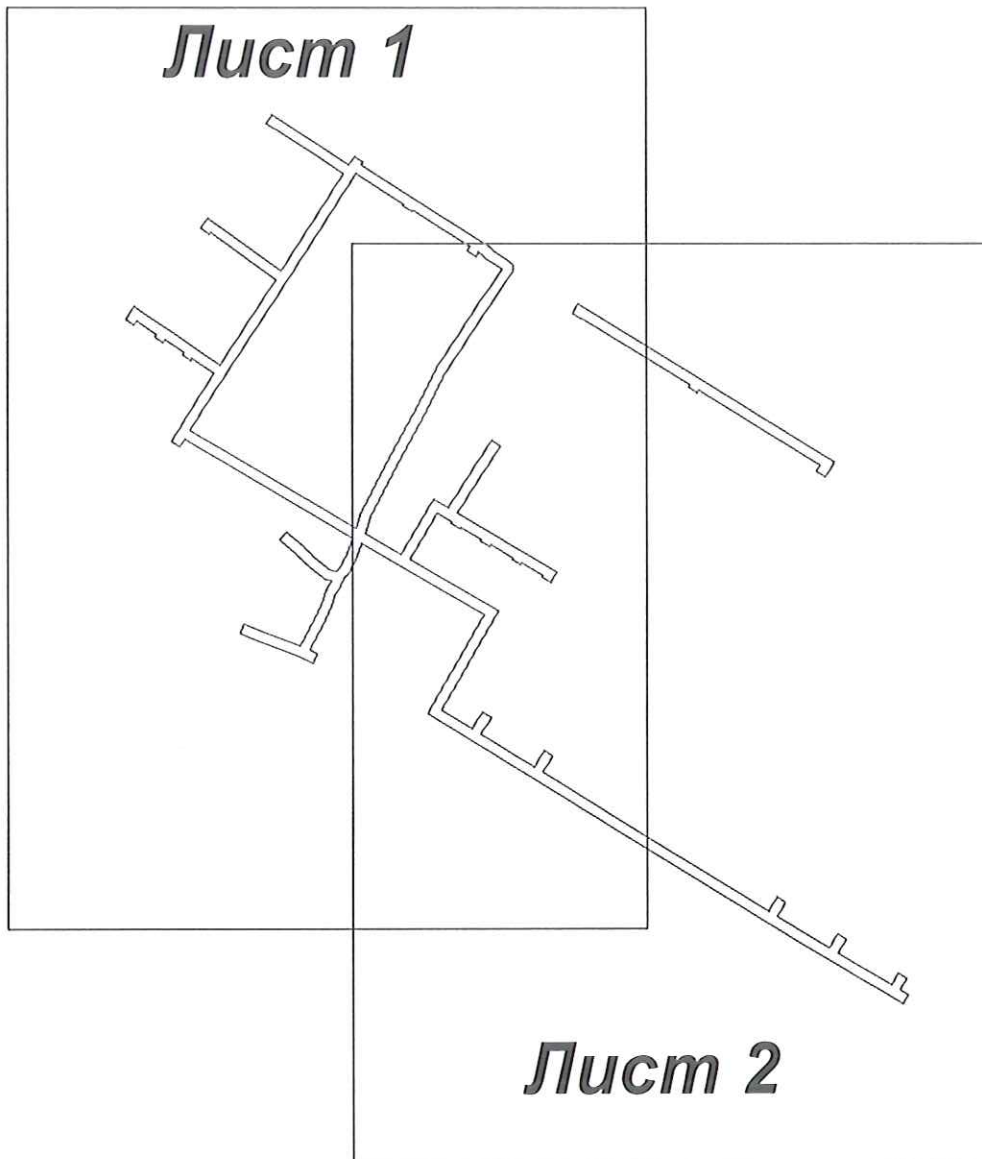
Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
87	415 253,27	1 335 100,61		0,10	
86	415 254,07	1 335 101,14		0,10	
85	415 258,93	1 335 093,82		0,10	
84	415 257,90	1 335 093,13		0,10	
83	415 260,11	1 335 089,80		0,10	
82	415 261,14	1 335 090,48		0,10	
81	415 266,25	1 335 082,77		0,10	
80	415 264,69	1 335 081,73		0,10	
79	415 266,90	1 335 078,40		0,10	
78	415 271,79	1 335 081,65		0,10	
77	415 249,30	1 335 115,47		0,10	
76	415 282,15	1 335 137,78		0,10	
75	415 300,30	1 335 111,91		0,10	
74	415 299,74	1 335 111,52		0,10	
73	415 302,04	1 335 108,24		0,10	
72	415 305,87	1 335 110,93		0,10	
71	415 285,46	1 335 140,03		0,10	
70	415 323,14	1 335 164,77		0,10	
69	415 332,14	1 335 150,94		0,10	
68	415 340,58	1 335 137,62		0,10	
67	415 340,37	1 335 137,49		0,10	
66	415 342,53	1 335 134,12		0,10	
65	415 346,11	1 335 136,42		0,10	
64	415 326,47	1 335 166,95		0,10	
63	415 329,77	1 335 169,07		0,10	
62	415 327,61	1 335 172,44		0,10	
61	415 326,60	1 335 171,79		0,10	
60	415 294,96	1 335 221,59	Аналитический метод	0,10	—
59	415 293,14	1 335 223,23		0,10	
58	415 289,34	1 335 229,49		0,10	
57	415 287,56	1 335 231,04		0,10	
56	415 285,12	1 335 231,00		0,10	
55	415 273,52	1 335 222,73		0,10	
54	415 246,62	1 335 204,89		0,10	
53	415 230,87	1 335 196,85		0,10	
52	415 211,91	1 335 186,42		0,10	
51	415 190,30	1 335 175,10		0,10	
50	415 186,20	1 335 173,95		0,10	
49	415 183,94	1 335 173,12		0,10	
48	415 175,90	1 335 187,07		0,10	
47	415 197,25	1 335 199,90		0,10	
46	415 193,89	1 335 205,62		0,10	
45	415 219,97	1 335 222,48		0,10	
44	415 217,80	1 335 225,84		0,10	
43	415 191,86	1 335 209,07		0,10	
42	415 169,05	1 335 247,88		0,10	
41	415 164,96	1 335 245,48		0,10	
40	415 166,99	1 335 242,03		0,10	
39	415 167,63	1 335 242,40		0,10	
38	415 172,45	1 335 234,21		0,10	
37	415 171,86	1 335 233,86		0,10	
36	415 173,89	1 335 230,41		0,10	
35	415 174,48	1 335 230,76		0,10	
34	415 179,66	1 335 221,94		0,10	
33	415 179,01	1 335 221,56		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
32	415 181,03	1 335 218,11	Аналитический метод	0,10	—
31	415 181,68	1 335 218,49		0,10	
30	415 186,41	1 335 210,44		0,10	
29	415 185,78	1 335 210,07		0,10	
28	415 187,81	1 335 206,62		0,10	
27	415 188,44	1 335 207,00		0,10	
26	415 191,80	1 335 201,29		0,10	
25	415 173,90	1 335 190,54		0,10	
24	415 153,98	1 335 225,08		0,10	
23	415 115,37	1 335 202,83		0,10	
22	415 108,05	1 335 214,72		0,10	
21	415 114,58	1 335 218,74		0,10	
20	415 112,48	1 335 222,15		0,10	
19	415 105,95	1 335 218,13		0,10	
18	415 093,21	1 335 238,82		0,10	
17	415 099,58	1 335 242,74		0,10	
16	415 097,48	1 335 246,15		0,10	
15	415 091,11	1 335 242,22		0,10	
14	415 065,14	1 335 284,40		0,10	
13	415 037,17	1 335 330,76		0,10	
12	415 042,68	1 335 334,09		0,10	
11	415 040,61	1 335 337,51		0,10	
10	415 035,10	1 335 334,18		0,10	
9	415 022,96	1 335 354,65		0,10	
8	415 028,36	1 335 357,81		0,10	
7	415 026,34	1 335 361,26		0,10	
6	415 020,94	1 335 358,10		0,10	
5	415 008,69	1 335 379,09		0,10	
4	415 013,17	1 335 381,71		0,10	
3	415 011,16	1 335 385,17		0,10	
2	415 006,66	1 335 382,54		0,10	
1	415 004,71	1 335 385,85		0,10	
Вырез 1 из 1					
134	415 223,97	1 335 103,65	Аналитический метод	0,10	—
135	415 240,50	1 335 114,32		0,10	
136	415 283,14	1 335 143,33		0,10	
137	415 323,24	1 335 169,62		0,10	
138	415 311,28	1 335 188,44		0,10	
139	415 310,78	1 335 188,12		0,10	
140	415 308,63	1 335 191,50		0,10	
141	415 309,13	1 335 191,81		0,10	
142	415 294,83	1 335 214,31		0,10	
143	415 293,22	1 335 213,28		0,10	
144	415 291,09	1 335 216,60		0,10	
145	415 292,71	1 335 217,58		0,10	
146	415 291,72	1 335 219,03		0,10	
147	415 289,99	1 335 220,72		0,10	
148	415 286,24	1 335 226,89		0,10	
149	415 275,78	1 335 219,43		0,10	
150	415 248,64	1 335 201,43		0,10	
151	415 232,75	1 335 193,31		0,10	
152	415 213,81	1 335 182,89		0,10	
153	415 191,77	1 335 171,36		0,10	
154	415 185,97	1 335 169,60		0,10	
134	415 223,97	1 335 103,65		0,10	





Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта							
1	2	3	4	5	6		
155	415 211,57	1 335 357,03	Аналитический метод	0,10	—		
156	415 272,82	1 335 256,22		0,10			
157	415 269,20	1 335 253,92		0,10			
158	415 267,05	1 335 257,29		0,10			
159	415 267,37	1 335 257,49		0,10			
160	415 241,64	1 335 299,90		0,10			
161	415 240,64	1 335 299,30		0,10			
162	415 238,57	1 335 302,73		0,10			
163	415 239,56	1 335 303,32		0,10			
164	415 210,28	1 335 351,47		0,10			
165	415 207,97	1 335 350,00		0,10			
166	415 205,82	1 335 353,37		0,10			
155	415 211,57	1 335 357,03		0,10			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3		4		5	6
—	—	—	—	—	—		



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 5 » марта 20 21 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

