



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2021 № 2248

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Апрелевка, в пользу АО «Мособлгаз» в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на сооружения местного значения, возникло до 01.09.2018 и у которого отсутствуют права на земельный участок («Газораспределительная сеть г. Апрелевка, ул. Апрелевская, ул. Июльская, ул. Июньская, ул. Красные Зори, ул. Мартовская, ул. Пойденко, ул. Волочаевская, ул. Железнодорожная», кадастровый номер 50:26:0160307:2270)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Наро-Фоминский городской округ Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 28.06.2021 № P001-5207300732-46731818,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на сооружения местного значения, возникло до 01.09.2018 и у которого отсутствуют права на земельный участок («Газораспределительная сеть г. Апрелевка, ул. Апрелевская, ул. Июльская, ул. Июньская, ул. Красные Зори, ул. Мартовская, ул. Пойденко, ул. Волочаевская, ул. Железнодорожная», кадастровый номер 50:26:0160307:2270), в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного

хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут не устанавливается.

График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети г. Апрелевка, ул. Апрелевская, ул. Июльская, ул. Июньская, ул. Красные Зори, ул. Мартовская, ул. Пойденко, ул. Волочаевская, ул. Железнодорожная, кадастровый номер 50:26:0160307:2270, определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

АО «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в периодическом печатном издании газете «Основа» и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/>. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:26:0160309:1178	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, г. Апрелевка, ул. Июньская
2	50:26:0160309:1214	Московская область, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Школьная
3	50:26:0160309:30	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Апрелевская, уч-к 74
4	50:26:0160307:158	обл. Московская, г. Апрелевка, ул. Апрелевская, дом 74
5	50:26:0160309:224	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Апрелевская, уч-к 70
6	50:26:0160309:225	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Апрелевская, уч-к 70-а
7	50:26:0160309:21	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Апрелевская, дом 66а
8	50:26:0160309:1190	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Апрелевская
9	50:26:0160309:1189	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Апрелевская
10	50:26:0160309:103	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Апрелевская, уч-к 62-а
11	50:26:0160309:101	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Апрелевская, уч-к 62-а
12	50:26:0160306:300	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Школьная, уч. 2а
13	50:26:0160309:158	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июньская, уч-к 45а

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
14	50:26:0160309:99	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г/пос Апрелевка, г. Апрелевка, по ул.Июньская на отрезке от ул.Школьная к ул.Карла Маркса
15	50:26:0160309:228	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Мартовская, дом 50
16	50:26:0160309:36	Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., г.Апрелевка, ул.Апрелевская, з/у 52
17	50:26:0160309:1042	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поеление Апрелевка, гор. Апрелевка, ул.Апрелевская, участок 52-а
18	50:26:0160309:168	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Мартовская, уч-к 52а
19	50:26:0160309:10	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Мартовская, дом 54, уч-к 54а
20	50:26:0160309:22	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Мартовская, уч-к 54
21	50:26:0160307:14	Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., г. Апрелевка, Мартовский пр-зд, з/у 3
22	50:26:0160307:44	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Мартовская, уч-к 8а
23	50:26:0160307:312	Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, городское поселение Апрелевка, г. Апрелевка, ул. Мартовская, з/у 6б
24	50:26:0160307:211	Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, г.п Апрелевка, г. Апрелевка, ул. Мартовская, уч. 6а/1
25	50:26:0160307:337	Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, г/п Апрелевка, г. Апрелевка, ул. Мартовская, уч. №6а
26	50:26:0160307:2382	Московская область, г. Апрелевка, ул. Апрелевская, Российская Федерация, Наро - Фоминский

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
		городской округ
27	50:26:0160402:1061	Московская область, Наро-Фоминский район, г.Апрелевка, ул.Апрелевская, (ресторан "Виктория")
28	50:26:0160307:65	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Мартовская, уч-к 4в
29	50:26:0160311:239	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Железнодорожная, дом 20
30	50:26:0160304:419	Московская область, Наро-Фоминский район, г/пос. Апрелевка, г. Апрелевка, ул. Железнодорожная, вблизи уч. 2
31	50:26:0160311:24	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Волочаевская, уч-к 38
32	50:26:0160311:121	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Волочаевская, уч-к 36/2
33	50:26:0160311:122	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Волочаевская, уч-к 36/3
34	50:26:0160311:256	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Волочаевская, дом 22
35	50:26:0160311:25	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Волочаевская, уч-к 20
36	50:26:0160311:223	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Волочаевская, уч-к 20-а
37	50:26:0160304:4	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Красные Зори, уч-к 5
38	50:26:0160307:97	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Мартовская, уч-к 6-б/1
39	50:26:0160304:110	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Игольская, дом 6
40	50:26:0160304:799	143362Московская область, Наро-Фоминский р-н, г. Апрелевка, ул Игольская, Российская Федерация

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
41	50:26:0160304:801	143362 Московская область, Наро-Фоминский р-н, г. Апрелевка, ул. Июльская, Российская Федерация
42	50:26:0160304:7	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская, дом 10
43	50:26:0160304:390	Московская область, Наро-Фоминский район, гор. Апрелевка, ул. Июльская, участок № 12
44	50:26:0160304:389	Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, городское поселение Апрелевка, г. Апрелевка, ул. Июльская, уч. 12а
45	50:26:0160304:129	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская, уч-к 14
46	50:26:0160304:16	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская, уч-к 16
47	50:26:0160304:5	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская, уч-к 16а
48	50:26:0160307:59	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская, дом 18
49	50:26:0160307:287	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская, уч-к 18а
50	50:26:0160307:2390	Московская область, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская
51	50:26:0160307:2388	Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, город Апрелевка, улица Июльская, земельный участок 22г.
52	50:26:0160307:12	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская, уч-к 24а
53	50:26:0160307:11	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская, уч-к 24
54	50:26:0160307:56	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская, уч-к 26-а
55	50:26:0160307:259	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская, уч-к 26

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
56	50:26:0160307:262	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская, уч-к 26
57	50:26:0160309:52	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская, уч-к 28
58	50:26:0160309:250	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Красные Зори, дом 18
59	50:26:0160309:164	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Июльская, уч-к 47
60	50:26:0160309:212	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Пойденко, уч-к 15
61	50:26:0160309:188	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Пойденко, уч-к 15-а
62	50:26:0160309:268	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Пойденко, дом №-13
63	50:26:0160309:206	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Пойденко, дом 11
64	50:26:0160309:1169	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, г. Апрелевка, ул. Пойденко
65	50:26:0160309:1587	Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о., г. Апрелевка, ул. Пойденко, з/у 9/1
66	50:26:0160309:1586	Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о., г. Апрелевка, ул. Пойденко, з/у 9/2
67	50:26:0160309:100	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Пойденко, уч-к 7
68	50:26:0160405:70	обл. Московская, г. Апрелевка, ул. Пойденко, дом 5