



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2021 № 2250

г. Наро-Фоминск

**об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Апрелевка, в пользу АО «Мособлгаз» в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на сооружения местного значения, возникло до 01.09.2018 и у которого отсутствуют права на земельный участок («Газораспределительная сеть г. Апрелевка, ул. Тельмана, ул. Центральная, ул. Шевченко, ул. Ушакова, ул. Котовского, ул. К. Маркса, ул. Волочаевская, ул. Спортивная, ул. Циолковского», кадастровый номер 50:26:0160105:194)**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Наро-Фоминский городской округ Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 28.06.2021 № P001-5207300732-46731635,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на сооружения местного значения, возникло до 01.09.2018 и у которого отсутствуют права на земельный участок («Газораспределительная сеть г. Апрелевка, ул. Тельмана, ул. Центральная, ул. Шевченко, ул. Ушакова, ул. Котовского, ул. К. Маркса, ул. Волочаевская, ул. Спортивная, ул. Циолковского», кадастровый номер 50:26:0160105:194), в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного

хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут не устанавливается.

График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети г. Апрелевка, ул. Тельмана, ул. Центральная, ул. Шевченко, ул. Ушакова, ул. Котовского, ул. К. Маркса, ул. Волочаевская, ул. Спортивная, ул. Циолковского», кадастровый номер 50:26:0160105:194, определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

АО «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в периодическом печатном издании газете «Основа» и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://nftreg.ru/>. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**

Приложение № 1

к постановлению Администрации Наро-Фоминского

городского округа

от 13.08.2011 № 250

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:26:0160601:197	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Карла Маркса, 53, уч-к 53В
2	50:26:0160601:65	Московская область, Наро-Фоминский район, п. Алабино, ул. Карла Маркса, уч-к 53-а
3	50:26:0160601:330	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Карла Маркса, уч-к 48
4	50:26:0160601:229	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Карла Маркса, уч-к 48
5	50:26:0160601:2827	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, г. Апрелевка, 1-й переулок Карла Маркса
6	50:26:0160312:1006	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, г. Апрелевка, ул. Карла Маркса
7	50:26:0160601:2889	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Шевченко
8	50:26:0160601:2907	Московская область, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Щорса
9	50:26:0160311:118	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Спортивная, уч-к 20
10	50:26:0160311:1148	Московская область, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Спортивная
11	50:26:0160311:273	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Спортивная, уч-к 22-а
12	50:26:0000000:53905	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Спортивная
13	50:26:0000000:53896	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Чехова

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
14	50:26:0160308:80	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Ватугина, уч-к 11-б
15	50:26:0160308:194	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Ватугина, уч-к 11а
16	50:26:0160308:728	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, город Апрелевка, улица Ватугина
17	50:26:0160604:139	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Тельмана, уч-к 27
18	50:26:0000000:53901	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Шевченко
19	50:26:0000000:54069	Московская область, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Тельмана
20	50:26:0000000:54089	Московская область, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Центральная
21	50:26:0160601:2475	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, г. Апрелевка, 2-й Центральный проезд
22	50:26:0160601:2830	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, г. Апрелевка, 3-й Центральный проезд
23	50:26:0160602:58	Московская область, Наро-Фоминский район, п. Алабино (Фрунзевец), ул. Жуковского, уч-к 13/1
24	50:26:0210702:694	Московская область, Наро-Фоминский район, п. Алабино (Фрунзевец), ул. Жуковского, д. 7
25	50:26:0160602:337	Московская область, Наро-Фоминский район, п. Алабино (Фрунзевец), ул. Жуковского, дом 7
26	50:26:0000000:53902	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Центральная
27	50:26:0160602:1150	Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Апрелевка, ул. Циолковского, з/у 2-а

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
28	50:26:0160601:2832	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, г. Апрелевка, 1-й Центральный проезд
29	50:26:0160602:331	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Декабристов, уч-к 5
30	50:26:0160602:611	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, г. Апрелевка, ул. Декабристов
31	50:26:0160602:88	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Центральная, уч-к 17-б
32	50:26:0000000:53926	Московская область, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул Центральная
33	50:26:0160601:317	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г/пос Апрелевка, г. Апрелевка, ул. Щорса, уч-к 36/2
34	50:26:0160601:245	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Декабристов, уч-к 10а
35	50:26:0160601:74	Московская область, Наро-Фоминский район, п. Алабино, ул. Щорса, уч-к 30-а
36	50:26:0160601:285	Московская область, Наро-Фоминский район, пс Алабинская, п. Алабино, ул. Щорса, уч-к 24
37	50:26:0160601:62	Московская область, Наро-Фоминский район, п. Алабино (Фрунзевец), ул. Декабристов, уч-к 45а
38	50:26:0160601:63	Московская область, Наро-Фоминский район, п. Алабино (Фрунзевец), ул. Декабристов, уч-к 45
39	50:26:0160601:514	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Щорса, уч-к 36
40	50:26:0000000:53894	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Щорса
41	50:26:0000000:53925	Московская область, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул Центральная
42	50:26:0160601:125	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, 1-й переулок Щорса, уч-к 7

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
43	50:26:0160601:746	Московская область, Наро-Фоминский район, п.Алабино (Фрунзенец), ул. Щорса, д. 16
44	50:26:0160601:2281	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, 1-й переулок Щорса, участок 16
45	50:26:0160601:2283	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, 1-й переулок Щорса, уч. 1
46	50:26:0160601:2787	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, г.Апрелевка, от ул.Щорса до ул.Карла Маркса
47	50:26:0160601:352	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Котовского, уч-к 9
48	50:26:0160601:2970	Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Апрелевка, ул. Котовского, з/у 9
49	50:26:0160601:2282	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, 1-й переулок Щорса, уч.1а