

УТВЕРЖДАЮ:

**Председатель комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту
о внесении изменений в генеральный план Наро-Фоминского городского
округа Московской области применительно к населённому пункту г. Наро-Фоминск**

Заместитель Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа-

Председатель Комитета градостроительства


Е.А. Мелентьев

Протокол общественных обсуждений № 1 от 07.09.2021

**По проекту о внесении изменений в генеральный план Наро-Фоминского городского
округа Московской области применительно к населённому пункту г. Наро-Фоминск**

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект о внесении изменений в генеральный план Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населённому пункту г. Наро-Фоминск.

Уполномоченный орган за организацию и проведение общественных обсуждений:

Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области.

2. Заявитель: Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

3. Организация разработчик: Государственное автономное учреждение Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»), 143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru.

4. Сроки проведения общественных обсуждений: с 06.08.2021 по 10.09.2021

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

- публикация Постановления Администрации Наро-Фоминского городского округа от 02.08.2021 № 2109 «О проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральный план Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населённому пункту г. Наро-Фоминск» в периодическом печатном издании газета «Основа» от 06.08.2021 № 29/1;

- публикация Постановления Администрации Наро-Фоминского городского округа от 02.08.2021 № 2109 «О проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральный план Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населённому пункту г. Наро-Фоминск» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет от 06.08.2021;

- форма оповещения о начале Общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральный план Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населённому пункту г. Наро-Фоминск на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе: Информация – Комитет градостроительства – Информация по внесению изменений в ГП Наро-Фоминск – Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральный план Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населённому пункту г. Наро-Фоминск от 02.08.2021;

- размещение Территориальным управлением Наро-Фоминск Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области оповещения о начале общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральный план Наро-Фоминского городского округа

округа Московской области применительно к населённому пункту г. Наро-Фоминск на информационных стендах, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция (графические и пояснительные материалы) по теме общественных обсуждений представлена в сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://nfred.ru/documents-category/komitet-gradostroitelstva-delovoj-razdel-2021/>.

Консультирование участников экспозиции осуществлялось по номерам телефонов: 8 (496) 344-06-93, 8 (496) 343-13-94.

Экспозиция открыта с 06.08.2021 по 06.09.2021. Часы работы: круглосуточно.

Во время работы экспозиции по проекту о внесении изменений в генеральный план Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населённому пункту г. Наро-Фоминск с 06.08.2021 по 06.09.2021 в рамках консультации принял участие 1 человек.

Участник зарегистрирован в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении общественных обсуждений.

7. Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество	Выводы
Предложение и замечание, поступившее от юр. лица от 31.08.2021 № 1 (отнести земельный участок 50:26:0120405:13 к зоне с основным видом разрешённого использования (код 4.9.1) и код (4.9.1.3)	1	Поступившее замечание и предложение соответствует предмету общественных обсуждений
Предложения ОМС: - при разработке документа территориального планирования установить территориальную и функциональную зону «Т» - зона транспортной инфраструктуры для земельного участка, образованного по координатам (согласно схеме) обращение от 07.09.2021 № 153-01Ин-2315/2021; - исключить автомобильную дорогу № 1987 № участка 42198701 «г. Наро-Фоминск, ул. Ленина-ул. Московская» из документов территориального планирования Московской области; - для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100303:891, по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г Наро-Фоминск, ул. Профсоюзная, категория земель: земли населённых пунктов, с видом	1	В настоящее время Администрацией Наро-Фоминского городского округа ведутся работы по снятию земельных участков с кадастровыми номерами 50:26:0110504:1087 и 50:26:0110504:322 с кадастрового учета, находящиеся в муниципальной собственности; Планируемое размещение автомобильной дороги является нецелесообразным, нарушающим сложившуюся градостроительную ситуацию;

разрешенного использования: религиозное использование, с функциональной зоной «О-2» - зона специализированной общественной застройки, определить предельную высотность 30 (в метрах).		
--	--	--

Выводы: Комиссией принято решение, что поступившие предложения и замечания внести в Реестр предложений и замечаний, направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для рассмотрения и принятия решения.

Секретарь общественных обсуждений
Аверьянова О.Б.

