



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2021 № 3020

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Апрелевка, ул. Августовская в пользу ОАО «РЖД» в целях размещения линий и сооружений связи и их неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Наро-Фоминский городской округ Московской области, учитывая ходатайство ОАО «РЖД» от 16.09.2021 № Р001-1160078400-49666277,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160407:38 в пользу ОАО «РЖД» в целях размещения линий и сооружений связи и их неотъемлемых технологических частей в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Использование части земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, необходимо для объекта «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная – Апрелевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. № 384-р; Документацией по планировке территории, утвержденной Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 06.04.2021 г. № АИ-85-р.

ОАО «РЖД» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без приложений) в периодическом печатном издании газете «Основа» и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/>. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней разместить копию настоящего Постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом).

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение
к постановлению Администрации
Наро-Фоминского городского округа
Московской области
от 26.10.2021 № 3020





Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения линий и сооружений связи и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для объекта «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная - Апрелевка» в рамках реализации проекта "Развитие Московского транспортного узла", расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160407:38, не обремененного правами третьих лиц				
Местоположение земельного участка (публичного сервитута)	<i>Московская область, район Наро-Фоминск, г. Апрелевка, ул. Августовская</i>			
Система координат	<i>МСК-50, зона 2</i>			
Площадь	<i>342 кв.м</i>			
Перечень характерных точек				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг)м
	X	Y		
1	446835,77	2161246,37	Аналитический метод	0.10
2	446835,26	2161236,18		0.10
3	446839,04	2161224,13		0.10
4	446855,68	2161223,81		0.10
5	446853,62	2161241,17		0.10
6	446853,72	2161242,01		0.10
7	446846,08	2161241,39		0.10
1	446835,77	2161246,37		0.10

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения линий и сооружений связи и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для объекта «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения». Строительство III главного пути на участке Солнечная - Апрелевка» в рамках реализации проекта "Развитие Московского транспортного узла", расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160407:38, не обремененного правами третьих лиц



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 50:26:0160401 Номер кадастрового квартала
- 50:26:0160407:38 Кадастровый номер земельного участка
-  Проектная граница публичного сервитута
-  Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 1• Характерная точка проектной границы публичного сервитута
-  Проектное местоположение инженерного сооружения (кабель связи)
-  Проектное местоположение инженерного сооружения (ограждение)

Каталог координат поворотных точек		
Площадь: 342 кв.м.		
№ точки	X	Y
1	446835,77	2161246,37
2	446835,26	2161236,18
3	446839,04	2161224,13
4	446855,68	2161223,81
5	446853,62	2161241,17
6	446853,72	2161242,01
7	446846,08	2161241,39
1	446835,77	2161246,37