



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.04.2022 № 1005

г. Наро-Фоминск

О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160303:17

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 26.06.2018 № 18/20 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Наро-Фоминском городском округе Московской области», постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от 29.06.2018 № 1632 «Об утверждении Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности в Наро-Фоминском городском округе Московской области», рассмотрев обращение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 08.04.2022 № 27Исх-4811/05-01, руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160303:17 площадью 6 370 кв.м, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, юго-восточная часть, в части установления предельного количества надземных этажей – 6.

2. Назначить уполномоченным органом за организацию и проведение общественных обсуждений - Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа.

3. Установить срок проведения общественных обсуждений с 22.04.2022 по 20.05.2022.

4. Разместить экспозицию демонстрационных материалов по общественным обсуждениям в сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с 22.04.2022 по 20.05.2022 по адресу: <https://nfreg.ru/documents-category/komitet-gradostroitelstva-delovoj-razdel-2022/>.

5. Определить срок принятия предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях с 22.04.2022 по 16.05.2022, посредством:

- государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (РПГУ) в электронном виде;
- почтового отправления в адрес уполномоченного органа на проведение общественных обсуждений: 143300, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К. д.5, 1 этаж, кабинет 116;
- официального сайта органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://nfred.ru> с пометкой «Общественные обсуждения»
- по адресу электронной почты nafo_kgsarh@mosreg.ru с пометкой «Общественные обсуждения».

6. Создать Комиссию по проведению общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160303:17 и утвердить её состав (Приложение №1).

7. Утвердить Положение о Комиссии по проведению общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160303:17 (Приложение № 2).

8. ООО «Ви Стар» опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Основа».

9. Отделу по работе со СМИ и интернет коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://nfred.ru>.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа - Председателя Комитета градостроительства Мелентьева Е.А.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

20.04.2022 г. 1005

Состав Комиссии

по проведению общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160303:17

Председатель Комиссии:

Мелентьев Е.А.

Заместитель Главы Администрации

Наро-Фоминского городского округа - Председатель
Комитета градостроительства

Заместитель председателя

Комиссии:

Попов Е.В.

Заместитель Председателя Комитета
градостроительства Администрации Наро-Фоминского
городского округа

Секретарь Комиссии:

Аверьянова О.Б.

Начальник отдела по архитектуре и
градорегулированию Комитета градостроительства
Администрации Наро-Фоминского городского округа

Члены Комиссии:

Стратилатов С.Р.

Начальник территориального управления Наро-
Фоминского и Можайского городских округов и
городского округа Молодежный Комитета по
архитектуре и градостроительству Московской области
(по согласованию)

Печенкин А.И.

Заместитель Начальника территориального управления
Наро-Фоминского и Можайского городских округов и
городского округа Молодежный Комитета по
архитектуре и градостроительству Московской области
(по согласованию)

Мановицкий А.В.

Начальник Территориального управления Апрелевка

Баторшина Э.Р.

Старший эксперт отдела по архитектуре и
градорегулированию Комитета градостроительства
Администрации Наро-Фоминского городского округа

Зубенко Н.Н.

Ведущий специалист МКУ «Дирекция капитального
строительства»

Куликов А.В.

Ведущий специалист МКУ «Дирекция капитального
строительства»

Карташева К.Р.

Старший эксперт отдела по архитектуре и
градорегулированию Комитета градостроительства
Администрации Наро-Фоминского городского округа

| | |
|----------------|--|
| Буренин В.В. | Старший эксперт отдела по архитектуре и градорегулированию Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа |
| Трушин В.В. | Ведущий специалист административно-хозяйственного отдела МКУ «Дирекция капитального строительства» |
| Иванькова А.Н. | Эксперт МКУ «Дирекция капитального строительства» |
| Вагина Е.М. | Эксперт отдела по архитектуре и градорегулированию Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа |

20.04.2022 г. 1005

Положение о Комиссии
по проведению общественных обсуждений по предоставлению разрешения на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного
участка с кадастровым номером 50:26:0160303:17

1. Общие положения

1.1. Комиссия по проведению общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160303:17 (далее – Комиссия) формируется в целях организации общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160303:17, рассмотрения, оценки замечаний и предложений заинтересованных лиц и принятия итогового решения по результатам общественных обсуждений для последующего их включения в Протокол и Заключение по результатам общественных обсуждений.

1.2. Комиссия является коллегиальным органом и осуществляет свою деятельность в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 26.06.2018 № 18/20 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Наро-Фоминском городском округе Московской области», постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от 29.06.2018 № 1632 «Об утверждении Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности Наро-Фоминского городского округа», Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области и настоящим Порядком.

2. Основные функции Комиссии

- 2.1. Проведение общественных обсуждений.
- 2.2. Учет поступивших замечаний и предложений от заинтересованных лиц.
- 2.3. Рассмотрение замечаний и предложений, поступивших от заинтересованных лиц.
- 2.4. Принятие решения о соответствии/несоответствии представленных замечаний и предложений требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области, решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 26.06.2018 № 18/20 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Наро-Фоминском городском округе Московской области», постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от 29.06.2018 № 1632 «Об утверждении Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности Наро-Фоминского городского округа».
- 2.5. Осуществление подготовки и оформления Протокола общественных обсуждений.

2.6. Осуществление подготовки и оформления Заключения о результатах общественных обсуждений.

2.7. Направление материалов общественных обсуждений в центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере градостроительной деятельности.

В рамках действующего законодательства Российской Федерации осуществляет иные полномочия, необходимые для обеспечения выполнения возложенных на Комиссию задач.

3. Деятельность комиссии

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа.

3.2. Комиссию возглавляет председатель. В случае отсутствия председателя Комиссии, заместитель председателя Комиссии осуществляет его полномочия.

3.3. Председатель Комиссии ведет заседание Комиссии и осуществляет общую координацию ее работы.

3.4. Секретарь Комиссии оформляет Протокол общественных обсуждений.

3.5. Члены Комиссии обязаны лично участвовать в заседаниях Комиссии.

3.6. Комиссия имеет право знакомиться с представленными на рассмотрение документами и получать их копии, запрашивать документы в отраслевых (функциональных) и территориальных органах Администрации Наро-Фоминского городского округа, в иных органах и организациях, независимо от организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности, необходимые для принятия решений в соответствии с функциями Комиссии, предусмотренными настоящим Порядком.

3.7. Материально-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет орган, уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений.

3.8. Комиссией, по результатам обсуждения вопросов по итогам проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160303:17 подготавливаются протокол общественных обсуждений и соответствующее заключение по результатам общественных обсуждений. Указанные протокол общественных обсуждений и заключение по результатам общественных обсуждений направляются Комиссией в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.