



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского городского
округа Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, р-н. Наро-Фоминский, д. Назарьево, ул. Центральная, д. 18
(Аукционная комиссия)

Московская область

23.06.2022

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-НФ/22-847

по продаже имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского городского
округа Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, р-н. Наро-Фоминский, д. Назарьево, ул. Центральная, д. 18

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000000842**).

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Наро-Фоминский, д. Назарьево, ул. Центральная, д. 18

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:26:0060501:194

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Наро-Фоминский городской округ Московской области», собственность, № 50:26:0060501:194-50/136/2020-2 от 11.08.2022

Площадь, кв.м: 105,0

Этажность: 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Назарьево

Кадастровый номер: 50:26:0060501:867

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование «Наро-Фоминский городской округ Московской области», собственность, № 50:26:0060501:867-50/136/2021-1 от 04.06.2021

Площадь земельного участка, кв.м: 1500

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: 2 109 945,00 руб. (Два миллиона сто девять тысяч девятьсот сорок пять руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **105 497,25 руб.** (Сто пять тысяч четыреста девяносто семь руб. 25 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **421 989,00 руб.** (Четыреста двадцать одна тысяча девятьсот восемьдесят девять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной
комиссии: _____