



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.07.2022 № 1799

г. Наро-Фоминск

**об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Апрелевка, ул. Августовская в пользу ОАО «РЖД» в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, линий и сооружений связи и их неотъемлемых технологических частей**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство ОАО «РЖД» от 06.06.2022 № P001-7170155461-59884041,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:26:0160407:40, 50:26:0160407:41 в пользу ОАО «РЖД» в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, линий и сооружений связи и их неотъемлемых технологических частей в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Использование частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, необходимо для объекта «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная – Апрелевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р; Документацией по планировке территории, утвержденной Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 06.04.2021 № АИ-85-р.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий в отношении объектов электросетевого хозяйства, линий и сооружений связи и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

ОАО «РЖД» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без приложений) в периодическом печатном издании газете «Основа» и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/>. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

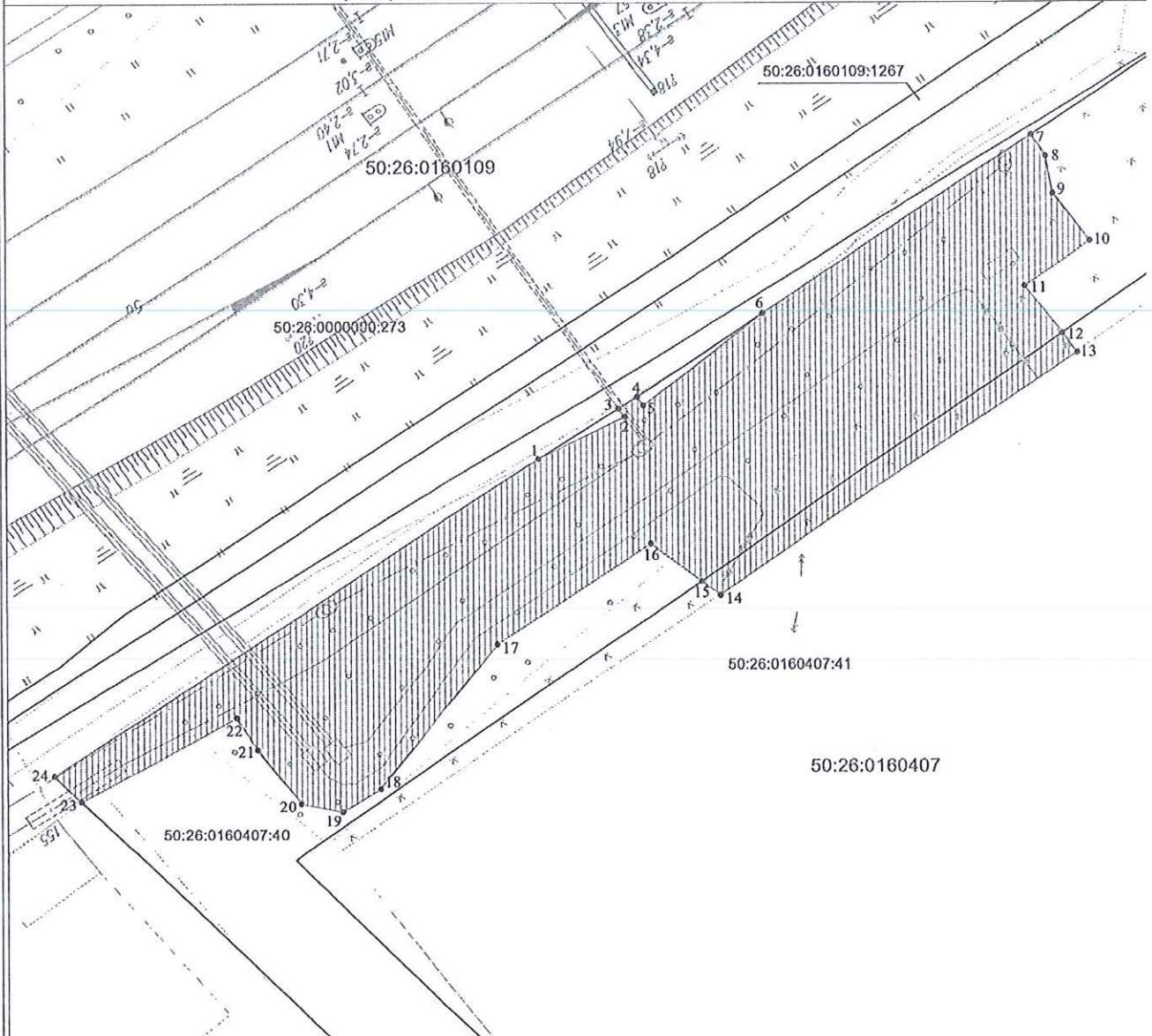
5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**








**Р.Л. Шамнэ**

Графическое описание границ публичного сервитута, испрашиваемого в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, линий и сооружений связи и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная - Апрельевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160407:40, земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160407:41, принадлежащего на праве постоянного (бессрочного пользования) МАУС "ФОК "Мелодия"



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- |   |  |
|---|--|
| 50:26:0160109   | Номер кадастрового квартала  |
| 50:26:0160407:40  | Кадастровый номер земельного участка                                   |
|  | Проектная граница публичного сервитута                                 |
|  | Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН       |
| 1•  | Характерная точка границы публичного сервитута                         |
|  | Проектное местоположение объекта инфраструктуры (Электрический кабель) |
|  | Проектное местоположение объекта инфраструктуры (Кабель связи)         |
|  | Проектное местоположение объекта инфраструктуры (Ограждение)           |