



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.08.2022 № 2077

г. Наро-Фоминск

Об утверждении Порядка эксплуатации и демонтажа средств размещения информации на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 14.07.2015 № 31РВ-72 «Об утверждении архитектурно-художественного регламента информационного и рекламного оформления зданий, строений, сооружений и объектов благоустройства Московской области», учитывая письмо Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 01.06.2022 № 27Исх-7700/, руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Утвердить Порядок эксплуатации и демонтажа средств размещения информации на территории Наро-Фоминского городского округа (прилагается).
2. Признать утратившими силу:
постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа от 29.03.2018 № 709 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа самовольно установленных средств размещения информации на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области»;
постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа от 12.09.2019 № 2078 «О внесении изменений в Порядок выявления и демонтажа самовольно установленных средств размещения информации на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области, утвержденный постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 29.03.2018 № 709».
3. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Основа» и сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Ширшова В.И.

Глава
Наро-Фоминского
городского округа

Р.Л. Шамнэ
017837

Порядок эксплуатации и демонтажа средств размещения информации на территории Наро-Фоминского городского округа

1. Общие положения

1.1. Порядок эксплуатации и демонтажа средств размещения информации (далее – Порядок) разработан с целью совершенствования архитектурного облика и информационного оформления Наро-Фоминского городского округа, контроля за надлежащим состоянием и содержанием средств размещения информации, а также предупреждения административных правонарушений в этой сфере.

1.2. Настоящий Порядок устанавливает требования к эксплуатации и демонтажу средств размещения информации, в том числе установленных с нарушением требований действующих нормативных правовых актов или без согласования в установленном порядке, и предусматривает осуществление контроля за соблюдением этих требований.

1.3. Порядок разработан на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 14.07.2015 № 31РВ-72 «Об утверждении архитектурно-художественного регламента информационного и рекламного оформления зданий, строений, сооружений и объектов благоустройства Московской области».

1.4. Соблюдение настоящего Порядка обязательно для всех физических и юридических лиц, а также для индивидуальных предпринимателей, являющихся владельцами средств размещения информации, собственников или иных законных владельцев имущества, на котором размещены средства размещения информации, независимо от их организационно-правовой формы. Настоящий Порядок действует на всей территории Наро-Фоминского городского округа.

1.5. Размещение и эксплуатация средств размещения информации допускается при наличии согласования на установку средства размещения информации (далее – согласование), выдаваемого Администрацией Наро-Фоминского городского округа (далее – администрация) в рамках предоставления муниципальной услуги «Согласование установки средства размещения информации на территории Наро-Фоминского городского округа».

1.6. В случае установки средства размещения информации без согласования, оно подлежит демонтажу на основании предписания о демонтаже, выдаваемого администрацией.

2. Основные понятия

В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

2.1. Средства размещения информации – конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций.

2.2. Согласование установки средства размещения информации – документ установленной формы- удостоверяющий право на размещение и эксплуатацию средства размещения информации.

2.3. Предписание о демонтаже – документ, выданный Администрацией, который устанавливает обязанность демонтировать средства размещения информации, установленные без согласования или эксплуатируемые с нарушением действующих нормативных правовых актов.

2.4 Акт о демонтаже средства размещения информации – документ, который составляется по итогам проведенного демонтажа средства размещения информации.

2.5. Акт о выявлении самовольно установленного средства размещения информации – документ, который составляется по итогам проведенного мониторинга выявления нарушений порядка установки и эксплуатации средств размещения информации.

3. Порядок установки, содержания и эксплуатации средств размещения информации

3.1. Установка средства размещения информации осуществляется после получения от администрации соответствующего согласования.

3.2. При производстве работ по установке средства размещения информации его владелец несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за любые нарушения правил безопасности, а также за неисправности и аварийные ситуации, возникшие из-за нарушения им согласованных с уполномоченными организациями условий установки и эксплуатации средства размещения информации.

3.3. Владелец средства размещения информации при его эксплуатации обязан обеспечить безопасность для жизни и здоровья людей, имущества всех форм собственности, и несет установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате необеспечения безопасной эксплуатации.

3.4. Владелец средства размещения информации обязан содержать его в надлежащем состоянии, а также обеспечивать уборку прилегающей территории к выносному средству размещения информации за свой счет и своими силами или заключить договор об обслуживании средства размещения информации и прилегающей к нему территории с соответствующими организациями.

3.5. Ненадлежащее (грязное, неокрашенное, деформированное, сломанное и т.п.) состояние или содержание, а также нарушение внешнего вида средства размещения информации не допускается. Ответственность за содержание средства размещения информации возлагается на его владельца.

3.6. Узлы крепления средств размещения информации должны обеспечивать надежное крепление к фасадам зданий, строений или сооружений, должны быть визуально защищены для исключения возможности свободного доступа к ним, но при этом должны обеспечивать возможность демонтажа.

4. Порядок демонтажа средств размещения информации

4.1. Установка и эксплуатация средства размещения информации без согласования или срок действия которого истек, не допускается. В случае такой установки и эксплуатации, средство размещения информации, а также фундамент и крепежные элементы конструкции подлежат демонтажу на основании предписания администрации Наро-Фоминского городского округа.

4.2. Контроль за выполнением требований установки, содержания и эксплуатации средств размещения информации, а также выявление средств размещения информации, не соответствующих требованиям нормативных правовых актов, осуществляется администрацией.

4.3. После выявления в ходе проведенного мониторинга средства размещения информации, размещенного на территории Наро-Фоминского городского округа с нарушением требований действующего законодательства, составляется Акт о выявлении самовольно установленного средства размещения информации по форме согласно Приложению 4 и предписание о демонтаже средства размещения информации по форме согласно Приложению 1, которые направляются владельцу средства размещения информации.

4.4. С момента получения предписания о демонтаже средства размещения информации в течение одного месяца владелец средства размещения информации обязан привести средство размещения информации в соответствие с установленными требованиями

Архитектурно-художественного регламента информационного и рекламного оформления зданий, строений, сооружений и объектов благоустройства Московской области, утвержденного распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 14.07.2015 № 31РВ-72 или осуществить демонтаж средства размещения информации, установленного и (или) эксплуатируемого без согласования или размещенного с нарушением установленных требований.

4.5. В случае если владелец средства размещения информации не выполнил указанные в пункте 4.3 настоящего Порядка обязанности или владелец средства размещения информации неизвестен, администрация выдает предписание о демонтаже средства размещения информации собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, на котором установлено средство размещения информации согласно Приложению 2 к настоящему порядку.

Собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, на котором установлено средство размещения информации, обязан демонтировать конструкцию в течение одного месяца со дня выдачи соответствующего предписания о демонтаже.

Демонтаж, хранение или уничтожение средства размещения информации осуществляется за счет собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, на котором была установлена конструкция. Собственник или иной законный владелец данного недвижимого имущества вправе потребовать от владельца средства размещения информации возмещение затрат, связанных с демонтажем, хранением или уничтожением средства размещения информации.

Если средства размещения информации присоединены к объекту муниципального имущества их демонтаж, хранение или уничтожение осуществляются за счет средств местного бюджета. По требованию администрации владелец средства размещения информации обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или уничтожением средства размещения информации.

4.6. Если в установленный срок собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, на котором были установлены средства размещения информации, не выполнил указанную в пункте 4.4 настоящего Порядка обязанность по демонтажу средств размещения информации либо собственник, или иной законный владелец данного недвижимого имущества неизвестен, демонтаж средств размещения информации, их хранение или уничтожение осуществляются за счет средств бюджета Наро-Фоминского городского округа. По требованию администрации владелец средства размещения информации либо собственник, или иной законный владелец недвижимого имущества, на котором было установлено средство размещения информации, обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или уничтожением средства размещения информации.

4.7. В случае невозможности установления владельца средства размещения информации или собственника либо иного законного владельца недвижимого имущества, на котором установлены средства размещения информации, предписание о демонтаже в течение пяти календарных дней с момента оформления размещается на сайте администрации по адресу: www.nfreg.ru, а также публикуется в официальном печатном издании – газете «Основа».

4.8. Демонтаж, доставка к месту хранения и хранение демонтированных средств размещения информации, а также их уничтожение (утилизация) производятся силами организации, с которой заключается соответствующий договор. Демонтаж производится в присутствии представителя администрации. При демонтаже производится фотофиксация состояния средства размещения информации до момента демонтажа и после его проведения.

4.9. О произведенном демонтаже составляется акт (Приложение 3), в котором указывается адрес, дата и время демонтажа средства размещения информации, основание его проведения, состояние средства размещения информации до начала работ по демонтажу, состояние средства размещения информации после окончания работ по демонтажу, место хранения средства размещения информации, а также указывается ответственный сотрудник организации, производящей демонтаж, и представитель администрации.

4.10. После демонтажа организация принимает средства размещения информации на ответственное хранение и несет ответственность за утрату, недостачу или повреждение средств размещения информации, принятых на хранение, а также за ущерб, причиненный владельцу средства размещения информации вследствие ненадлежащего выполнения работ по демонтажу в течение трех календарных месяцев с момента осуществления демонтажа.

4.11. Работы организации по демонтажу средств размещения информации, размещенных на территории Наро-Фоминского городского округа с нарушением требований законодательства, в том числе расходы на вывоз, хранение средств размещения информации, оплачиваются из средств бюджета Наро-Фоминского городского округа с последующим возмещением расходов владельцем средства размещения информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.12. Демонтированные средства размещения информации возвращаются владельцу после возмещения им расходов, понесенных в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением средств размещения информации. В случае если по истечении трех календарных месяцев с момента даты составления акта о демонтаже средства размещения информации никто не обратился за его получением, данное средство размещения информации подлежит уничтожению.

ПРЕДПИСАНИЕ № _____
О ДЕМОНТАЖЕ СРЕДСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ

г. Наро-Фоминск

" ____ " _____ 20__ г.

Администрацией Наро-Фоминского городского округа выявлено нарушение порядка установки и эксплуатации средства размещения информации, предусмотренного Порядком эксплуатации и демонтажа средств размещения информации на территории Наро-Фоминского городского округа, а именно:

_____ ,
(в чем заключается нарушение)

вид (тип) _____ ,
(тип средства размещения информации)

текст _____ ,
(информация)

принадлежащее: _____ ,
(наименование организации, ФИО физ. лица или индивидуального предпринимателя)

по адресу: _____ .
(местонахождение средства размещения информации)

В соответствии с Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 14.07.2015 № 31РВ-72 «Об утверждении архитектурно-художественного регламента информационного и рекламного оформления зданий, строений, сооружений и объектов благоустройства Московской области», а также Порядком эксплуатации и демонтажа средств размещения информации на территории Наро-Фоминского городского округа **владельцу средства размещения информации предписываю:**

в срок до «__» _____ 20__ г. демонтировать незаконно установленное и эксплуатируемое средство размещения информации с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства.

(должность уполномоченного
лица администрации, ФИО, подпись)

Предписание получил

(дата, ФИО, подпись либо штамп организации – владельца средства размещения информации)

**ПРЕДПИСАНИЕ № _____
О ДЕМОНТАЖЕ СРЕДСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ**

г. Наро-Фоминск

" ____ " _____ 20__ г.

Администрацией Наро-Фоминского городского округа выявлено нарушение порядка установки и эксплуатации средства размещения информации, предусмотренного Порядком эксплуатации и демонтажа средств размещения информации на территории Наро-Фоминского городского округа, а именно:

_____,
(в чем заключается нарушение)

вид (тип) _____,
(тип средства размещения информации)

текст _____,
(информация)

установленного по адресу: _____.
(местонахождение средства размещения информации)

В соответствии с Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 14.07.2015 № 31РВ-72 «Об утверждении архитектурно-художественного регламента информационного и рекламного оформления зданий, строений, сооружений и объектов благоустройства Московской области», а также в связи с неисполнением владельцем средства размещения информации предписания № _____ от « ____ » _____ о демонтаже средства размещения информации в срок до « ____ » _____, **законному владельцу недвижимого имущества, на котором установлено средство размещения информации**

(наименование организации, ФИО законного владельца недвижимого имущества)

предписываю:

в срок до « ____ » _____ 20__ г. демонтировать незаконно установленное и эксплуатируемое средство размещения информации с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства.

(должность уполномоченного лица администрации, ФИО, подпись)

Предписание получил

(дата, ФИО, подпись либо штамп организации – законного владельца недвижимого имущества, на котором установлено средство размещения информации)

АКТ № _____
О ДЕМОНТАЖЕ СРЕДСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ

Фото средства размещения информации до начала работ по демонтажу	Фото средства размещения информации после проведения работ по демонтажу
---	--

Администрацией Наро-Фоминского городского округа в соответствии с Порядком эксплуатации и демонтажа средств размещения информации на территории Наро-Фоминского городского округа произведен демонтаж средства размещения информации, установленного без согласования или с нарушением требований архитектурно-художественного регламента информационного и рекламного оформления зданий, строений, сооружений и объектов благоустройства Московской области, утвержденного распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 14.07.2015 № 31РВ-72, по адресу:

«__» _____ 20__ г. в _____ .
на основании Предписания № _____ от _____ .
Собственник средства размещения информации

_____ (наименование организации, ФИО физ. лица или индивидуального предпринимателя)

Законный владелец недвижимого имущества

_____ (наименование организации, ФИО законного владельца недвижимого имущества)
Место хранения средства размещения информации, адрес:

_____ Организация, осуществившая демонтаж:

Демонтаж провели:

_____ (должность представителя администрации, ФИО, подпись)

_____ (должность ответственного лица организации, проводящей демонтаж, ФИО, подпись)

Приложение № 4
к Порядку эксплуатации и демонтажа
средств размещения информации
на территории Наро-Фоминского городского округа

Акт _____
о выявлении самовольно установленного средства размещения информации

Фото средства размещения информации	Картографические материалы
-------------------------------------	----------------------------

«__» _____ 20__ года в ходе проведенного мониторинга выявлено нарушение порядка установки и эксплуатации средства размещения информации по адресу:

Владелец средства размещения информации:

(организационно-правовая форма организации, ФИО, должность руководителя, почтовый (юридический) адрес)

Законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединено средство размещения информации и (или) средства размещения информации:

(организационно-правовая форма организации, ФИО, должность руководителя, почтовый (юридический) адрес)

Информация о наличии согласования в ОМС	Информация по визуальному обследованию средства размещения информации (текст, внешний вид)

(должность, ФИО, подпись)

(должность, ФИО, подпись)

В связи с отсутствием действующего согласования установки средства размещения информации данный акт направляется в Главное Управление содержания территорий Московской области, для привлечения правонарушителей к административной ответственности.