



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.09.2022 № 2639

г. Наро-Фоминск

**об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, в пользу Государственного казенного учреждения Московской области «Дирекция дорожного строительства» в целях устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство ГКУ Московской области «ДДС» от 05.08.2022 № P001-7580193690-61717558,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160402:1154, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Сентябрьская, в пользу ГКУ Московской области «ДДС», в целях устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Использование земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, необходимо для строительства путепровода в г. Апрелевка - ул. Апрелевская платформа Апрелевская в Наро-Фоминском городском округе Московской области (Постановление Правительства МО от 16.10.2019 № 757/36 «Об утверждении документации по планировке территории для строительства путепровода в г. Апрелевка - ул. Апрелевская платформа Апрелевская в Наро-Фоминском городском округе Московской области»).

В соответствии с п.п. 1 п. 6 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации безвозмездным является публичный сервитут, установленный в целях, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 настоящего Кодекса.

ГКУ Московской области «ДДС» привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в периодическом печатном издании газете «Основа» и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/>.

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

### Публичный сервитут

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Московская область</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± Дельта P)	<i>937кв.м. ± 11кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Вид зоны: Публичный сервитут Содержание ограничений: Публичный сервитут в целях устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги.</i>

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат *МСК-50, зона 2*

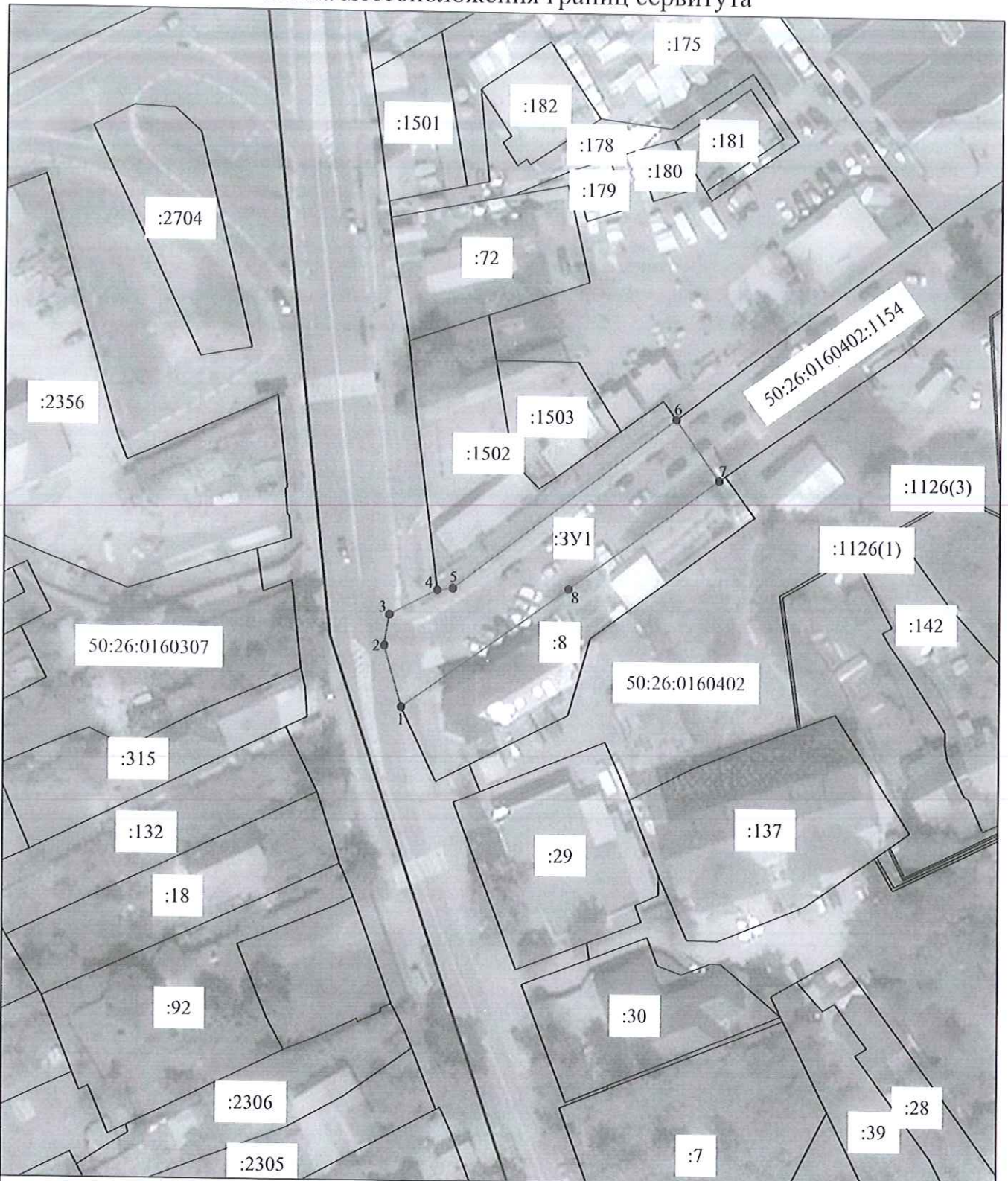
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	446280,96	2160570,40	Аналитический метод	0,10	-
2	446292,41	2160567,17	Аналитический метод	0,10	-
3	446298,15	2160568,09	Аналитический метод	0,10	-
4	446302,76	2160577,00	Аналитический метод	0,10	-
5	446303,09	2160579,90	Аналитический метод	0,10	-
6	446334,47	2160621,24	Аналитический метод	0,10	-
7	446323,22	2160629,30	Аналитический метод	0,10	-
8	446303,13	2160601,31	Аналитический метод	0,10	-
1	446280,96	2160570,40	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № =					
-	-	-	-	-	-

## Схема местоположения границ сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- - границы кадастровых кварталов по данным единого государственного реестра недвижимости
- 50:26:0160402:1154 - граница и кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- :3У1 ——— - проектные границы публичного сервитута
- 50:26:0160402 - обозначение кадастрового квартала
- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута