



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2023 № 118

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, с. Крюково, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства и эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения. Назначение сооружения – «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа и распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская область, г. о. Наро-Фоминск, с. Крюково, от дома 26 до домов 22а, 376, 30а. ТУ № 14334-16-ДНП/32 от 15.07.2021. Догазификация населенного пункта - с. Крюково, расположенного по адресу: Московская область, в г. о. Наро-Фоминске»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 15.12.2022 № P001-8312869498-67052061,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства и эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения. Назначение сооружения – «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа и распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская область, г. о. Наро-Фоминск, с. Крюково, от дома 26 до домов 22а, 376, 30а. ТУ № 14334-16-ДНП/32 от 15.07.2021. Догазификация населенного пункта - с. Крюково, расположенного по адресу: Московская область, в г. о. Наро-Фоминске», в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного

хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение № 1
к постановлению Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 23.01.2013 № 118

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:26:00000000:54426	Московская область, Наро-Фоминский городской округ
2	50:26:0070402:68	Московская область, Наро-Фоминский городской округ

Приложение № 2
к постановлению Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 23.01.2023 № 118

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа и распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская область, г. о. Наро-Фоминск, с. Крюково, от дома 26 до домов 22а, 37б, 30а. ТУ № 14334-16-ДНП/32 от 15.07.2021. Догазификация населенного пункта - с. Крюково, расположенного по адресу: Московская область, в г. о. Наро-Фоминске»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, район Наро-Фоминск, деревня Крюково
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	401 +/- 7 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут под строительство и эксплуатацию линейных объектов системы газоснабжения. Назначение сооружения – "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа и распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская область, г. о. Наро-Фоминск, с. Крюково, от дома 26 до домов 22а, 37б, 30а. ТУ № 14334-16-ДНП/32 от 15.07.2021. Догазификация населенного пункта - с. Крюково, расположенного по адресу: Московская область, в г. о. Наро-Фоминске" сроком на 49 лет в пользу АО Мособлгаз (ИНН 5032292612, info@mosoblغاز.ru, адрес 143981, Московская область, г. Одинцово, д.Раздоры, 1-ый км (Рублево-Успенское шоссе тер.), д.1, корп.Б, эт.9, каб.901)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	436180.95	1316253.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
2	436184.57	1316252.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
3	436193.27	1316270.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
4	436189.64	1316271.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
1	436180.95	1316253.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
5	436695.16	1316126.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
6	436699.08	1316125.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
7	436703.91	1316144.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
8	436699.99	1316145.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
5	436695.16	1316126.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
9	436415.53	1316371.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
10	436413.70	1316371.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
11	436403.00	1316386.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
12	436399.63	1316384.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
13	436411.05	1316368.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
9	436415.53	1316371.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
13	436623.41	1316584.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
14	436626.41	1316586.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
15	436623.52	1316589.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
16	436613.97	1316599.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
17	436612.71	1316601.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
18	436609.71	1316598.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
19	436610.88	1316597.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
20	436620.69	1316586.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
13	436623.41	1316584.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
21	436712.11	1316662.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
22	436715.14	1316665.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
23	436701.13	1316679.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
24	436698.11	1316677.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
21	436712.11	1316662.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

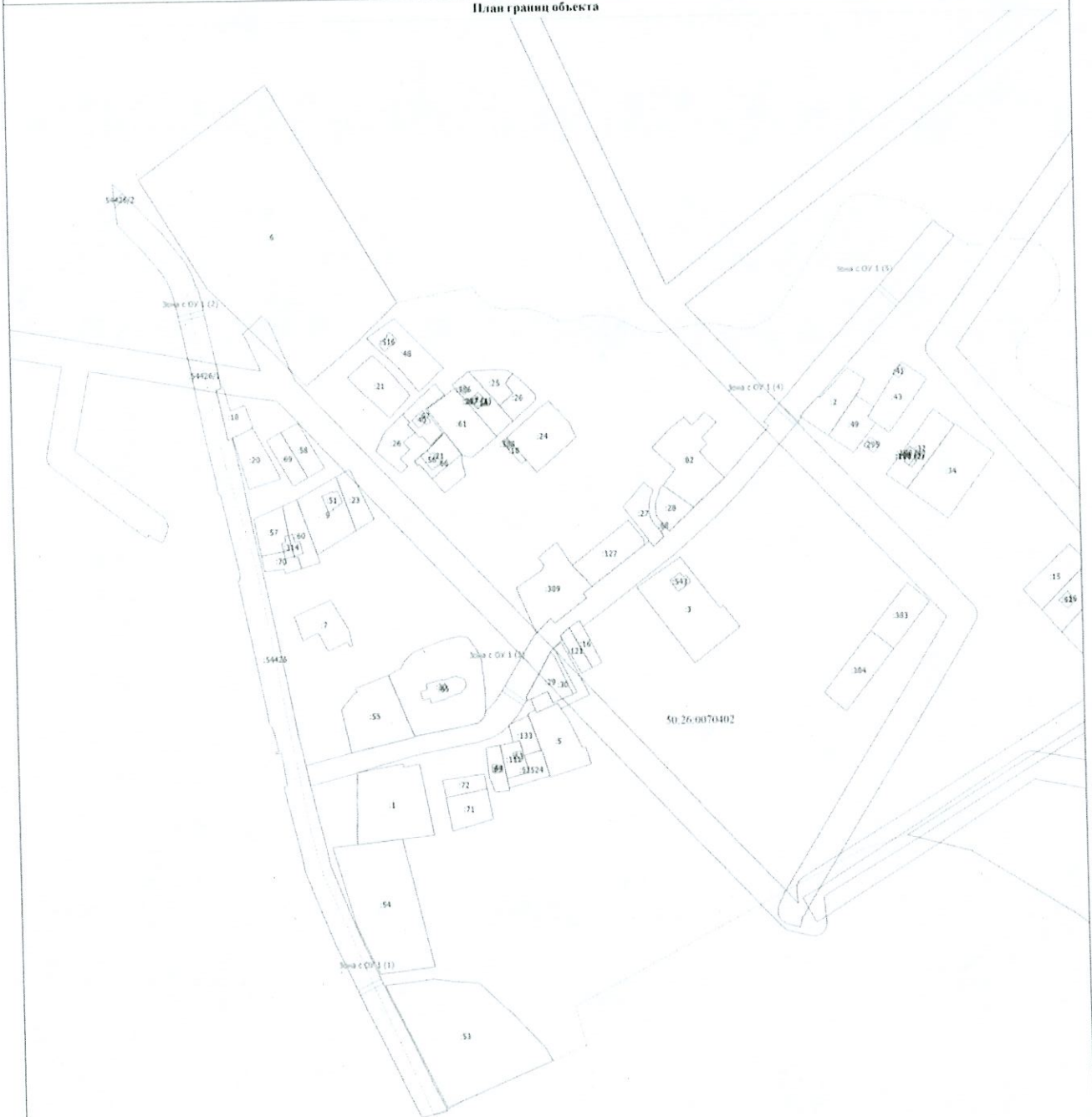
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Район 4
План границ объекта



Масштаб 1:2100

Условные обозначения

- Видовая образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с ОУ 1 (1) - Зона с особыми условиями использования территории. Зона с ОУ 1 — Зона публичного сервитута "Распределительный газопровод высокого давления Р=1,2 МПа и распределительный газопровод среднего давления Р=0,3 МПа с газорегуляторным пунктом" из земельного участка с кадастровым номером 50:26:0060000:54426 находящийся в постоянном (бессрочном) пользовании ГБУ "Мосавтодор"
- 3 - Обозначение новой характерной точки
- 54426 - Кадастровый номер земельного участка
- 255 - Кадастровый номер здания
- Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- 50:26:0070402 - Номер кадастрового квартала



Подпись

Удостоверяется наличием в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах объектов недвижимости

Дата: 31 января

2022