



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.01.2023 № 157

г. Наро-Фоминск

**О признании аварийными и подлежащими сносу объектов капитального строительства нежилого здания, общей площадью 90,7 кв. м с КН 50:26:0100201:811, расположенного по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, пл. Свободы д. 2 (ящичная мастерская); нежилого здания, общей площадью 289,5 кв.м с КН 50:26:0100201:84, расположенного по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, пл. Свободы д. 2 (склад смол и ГО); нежилого здания, общей площадью 181,5 кв. м с КН 50:26:0100203:1246, расположенного по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, пл. Свободы д. 2 (здание растворного узла) расположенных на земельном участке с КН 50:26:0100108:38**

В соответствии с пунктом 1 части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, Постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 29.11.2022 № 3381 «Об утверждении Порядка принятия решения о создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийным и подлежащим сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории», Постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 09.12.2022 № 3517 «О создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории», Постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 21.12.2022 № 3642 «О назначении межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории», заключением межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу относительно нежилого здания, общей площадью 90,7 кв. м с КН 50:26:0100201:811, расположенного

по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, пл. Свободы д. 2 (ящичная мастерская); нежилого здания, общей площадью 289,5 кв. м с КН 50:26:0100201:84, расположенного по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, пл. Свободы д. 2 (склад смол и ГО); нежилого здания, общей площадью 181,5 кв. м с КН 50:26:0100203:1246, расположенного по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, пл. Свободы д. 2 (здание растворного узла) от 12.01.2022 № 1, учитывая экспертные заключения ООО «Моспроекткомплекс» от 02.12.2022 Арх. № 20221208-ТЗК, от 02.12.2022 Арх. № 20221206-ТЗК, от 02.12.2022 Арх. № 20221207-ТЗК, руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области **постановляю:**

1. Признать аварийными и подлежащими сносу объекты капитального строительства расположенные на земельном участке с КН 50:26:0100108:38:

- нежилое здание, общей площадью 90,7 кв. м с КН 50:26:0100201:811, расположенного по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, пл. Свободы д. 2 (ящичная мастерская);

- нежилое здание, общей площадью 289,5 кв. м с КН 50:26:0100201:84, расположенного по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, пл. Свободы д. 2 (склад смол и ГО);

- нежилое здание, общей площадью 181,5 кв. м с КН 50:26:0100203:1246, расположенного по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, пл. Свободы д. 2 (здание растворного узла).

2. Комитету градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа направить настоящее постановление собственнику для осуществления мероприятий по сносу аварийных объектов капитального строительства указанных в пункте 1 настоящего постановления и снятию их с государственного кадастрового учета и государственной регистрации прекращения прав.

3. Отделу по работе со СМИ и интернет коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа - Председателя Комитета градостроительства Мелентьева Е.А.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**

**Р.Л. Шамнэ**