



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2023 № 421

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Бурцево, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения – «Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Бурцево. Догазификация д. Бурцево, Наро-Фоминский городской округ, Московская область»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 30.01.2023 № P001-8312869498-68234387,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210204:13, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения – «Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Бурцево. Догазификация д. Бурцево, Наро-Фоминский городской округ, Московская область», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом

разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**И.о. Главы
Наро-Фоминского
городского округа**



В.И. Ширшов

Приложение
к постановлению Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 20.02.2023 № 421

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Бурцево. Догазификация д. Бурцево, Наро-Фоминский городской округ, Московская область"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел I

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Бурцево д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 915 м ² ± 15 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	446 182,11	2 156 174,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н2	446 179,79	2 156 188,16		0,10	
н3	446 180,29	2 156 224,00		0,10	
н4	446 180,68	2 156 236,95		0,10	
н5	446 181,01	2 156 248,66		0,10	
н6	446 186,98	2 156 273,46		0,10	
н7	446 189,97	2 156 279,70		0,10	
н8	446 196,55	2 156 286,83		0,10	
н9	446 214,34	2 156 288,03		0,10	
н10	446 218,65	2 156 289,05		0,10	
н11	446 220,90	2 156 292,80		0,10	
н12	446 224,49	2 156 319,15		0,10	
н13	446 223,64	2 156 322,92		0,10	
н14	446 221,24	2 156 325,44		0,10	
н15	446 189,00	2 156 335,85		0,10	
н16	446 169,15	2 156 364,49		0,10	
н17	446 157,32	2 156 381,15		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н18	446 146,02	2 156 394,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н19	446 138,70	2 156 400,91		0,10	
н20	446 122,87	2 156 417,16		0,10	
н21	446 109,35	2 156 438,70		0,10	
н22	446 056,70	2 156 554,02		0,10	
н23	446 053,06	2 156 552,36		0,10	
н24	446 105,83	2 156 436,79		0,10	
н25	446 119,71	2 156 414,67		0,10	
н26	446 133,32	2 156 400,70		0,10	
н27	446 127,20	2 156 393,31		0,10	
н28	446 126,61	2 156 393,18		0,10	
н29	446 129,74	2 156 390,11		0,10	
н30	446 136,19	2 156 398,02		0,10	
н31	446 143,15	2 156 391,95		0,10	
н32	446 154,14	2 156 378,71		0,10	
н33	446 165,82	2 156 362,27		0,10	
н34	446 186,61	2 156 332,59		0,10	
н35	446 219,22	2 156 321,82		0,10	
н36	446 220,01	2 156 320,94	0,10		
н37	446 220,41	2 156 319,08	0,10		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
н38	446 216,95	2 156 294,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н39	446 216,02	2 156 292,56		0,10	
н40	446 213,59	2 156 292,05		0,10	
н41	446 194,84	2 156 290,84		0,10	
н42	446 190,25	2 156 286,23		0,10	
н43	446 186,55	2 156 281,82		0,10	
н44	446 183,22	2 156 274,97		0,10	
н45	446 177,02	2 156 249,21		0,10	
н46	446 176,69	2 156 237,12		0,10	
н47	446 176,21	2 156 224,30		0,10	
н48	446 175,75	2 156 187,80		0,10	
н49	446 178,09	2 156 173,66		0,10	
н1	446 182,11	2 156 174,21	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 200

Используемые условные знаки и обозначения:

- n1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- - Границы публичного сервитута
- - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060253 - Номер кадастрового квартала
- 50:32:0040105:180 - Кадастровый номер земельного участка
- - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)

Подпись



Дата « 23 » декабря 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—