



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.04.2023 № 1195

г. Наро-Фоминск

**об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Санники, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения объекта «Распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о. Догазификация населенного пункта-д. Санники»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 31.03.2023 № P001-8312869498-70225747,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210310:227, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения объекта «Распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о. Догазификация населенного пункта-д. Санники», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом

разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**

Приложение  
к постановлению Администрации Наро-Фоминского  
городского округа

от 25.04.2023 № 1195

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

*Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о. Догазификация населенного пункта-д. Санники"*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Санники д
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	3 254 м <sup>2</sup> $\pm$ 57 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-50, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	447 846,35	2 159 168,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н2	447 847,02	2 159 169,19		0,10	
н3	447 965,93	2 159 250,97		0,10	
н4	447 966,08	2 159 250,77		0,10	
н5	447 991,48	2 159 176,78		0,10	
н6	447 995,26	2 159 178,08		0,10	
н7	447 969,68	2 159 252,58		0,10	
н8	447 969,23	2 159 253,24		0,10	
н9	447 991,20	2 159 268,35		0,10	
н10	448 026,28	2 159 284,66		0,10	
н11	448 029,02	2 159 285,56		0,10	
н12	448 032,16	2 159 275,97		0,10	
н13	448 040,13	2 159 257,19		0,10	
н14	448 045,84	2 159 242,60		0,10	
н15	448 055,18	2 159 224,25		0,10	
н16	448 069,74	2 159 199,89		0,10	
н17	448 079,45	2 159 205,70		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н18	448 123,51	2 159 225,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н19	448 127,83	2 159 227,62		0,10	
н20	448 133,25	2 159 229,82		0,10	
н21	448 198,79	2 159 255,43		0,10	
н22	448 207,03	2 159 258,06		0,10	
н23	448 230,99	2 159 265,72		0,10	
н24	448 260,88	2 159 276,65		0,10	
н25	448 247,40	2 159 315,59		0,10	
н26	448 232,29	2 159 361,73		0,10	
н27	448 228,49	2 159 360,48		0,10	
н28	448 243,61	2 159 314,32		0,10	
н29	448 255,81	2 159 279,06		0,10	
н30	448 229,70	2 159 269,50		0,10	
н31	448 205,81	2 159 261,87		0,10	
н32	448 196,48	2 159 258,82		0,10	
н33	448 172,02	2 159 323,03		0,10	
н34	448 168,28	2 159 321,61		0,10	
н35	448 192,75	2 159 257,37		0,10	
н36	448 130,83	2 159 233,16		0,10	
н37	448 130,56	2 159 233,83	0,10		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н38	448 115,84	2 159 267,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н39	448 107,99	2 159 289,26		0,10	
н40	448 104,23	2 159 287,88		0,10	
н41	448 112,13	2 159 266,37		0,10	
н42	448 127,13	2 159 231,65		0,10	
н43	448 126,08	2 159 231,22		0,10	
н44	448 121,71	2 159 228,74		0,10	
н45	448 077,61	2 159 209,26		0,10	
н46	448 071,12	2 159 205,38		0,10	
н47	448 058,68	2 159 226,19		0,10	
н48	448 049,50	2 159 244,24		0,10	
н49	448 043,84	2 159 258,70		0,10	
н50	448 035,91	2 159 277,38		0,10	
н51	448 031,58	2 159 290,60		0,10	
н52	448 024,81	2 159 288,39		0,10	
н53	447 989,21	2 159 271,83		0,10	
н54	447 844,42	2 159 172,26		0,10	
н55	447 843,88	2 159 171,70		0,10	
н56	447 846,32	2 159 168,57	0,10		
н1	447 846,35	2 159 168,50	0,10		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

**Раздел 3**

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-50, зона 2</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Используемые условные знаки и обозначения:**

- n1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- - Границы публичного сервитута
- - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060204 - Номер кадастрового квартала
- 50:32:0040105:189 - Кадастровый номер земельного участка
- - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)

**Масштаб 1:1 600**

Подпись



Дата « 21 » ноября 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—