



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2023 № 1196

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Мельниково, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения объекта «Газификация д. Мельниково» Наро-Фоминского городского округа Московской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 31.03.2023 № P001-6425901770-70217802,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях объекта «Газификация д. Мельниково» Наро-Фоминского городского округа Московской области, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельные участки, указанные в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение № 1
к постановлению Администрации Наро-Фоминского
городского округа

от 25.04.2013 № 1196

		Адрес / описание местоположения
№	Кадастровый номер земельного участка	
1	2	3
1	50:26:0000000:54424	Московская область, Наро-Фоминский городской округ
2	50:26:0121004:369	Московская область, Наро-Фоминский городской округ

Приложение № 2
к постановлению Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 25.04.2023 № 1196

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Зона публичного сервитута «Газификация д. Мельниково» Наро-Фоминского городского округа Московской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский городской округ тер, Мельниково д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	270 м ² ± 6 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Зона публичного сервитута «Газификация д. Мельниково» Наро-Фоминского городского округа Московской области Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов систем газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ 1 (1)					
1	415 443,49	1 336 395,13	Аналитический метод	0,10	—
2	415 424,17	1 336 400,33		0,10	
3	415 423,28	1 336 396,45		0,10	
4	415 442,59	1 336 391,24		0,10	
1	415 443,49	1 336 395,13		0,10	
Зона с ОУ 1 (2)					
5	414 363,29	1 336 718,44	Аналитический метод	0,10	—
6	414 363,01	1 336 718,48		0,10	
7	414 357,75	1 336 718,75		0,10	
8	414 356,94	1 336 703,36		0,10	
9	414 356,47	1 336 698,79		0,10	
2	414 361,21	1 336 698,54		0,10	
11	414 361,96	1 336 698,39		0,10	
12	414 362,42	1 336 703,00		0,10	
5	414 363,29	1 336 718,44		0,10	
Зона с ОУ 1 (3)					
13	414 258,25	1 336 720,75	Аналитический метод	0,10	—
14	414 254,25	1 336 720,75		0,10	
15	414 254,10	1 336 700,75		0,10	
16	414 258,10	1 336 700,75		0,10	
13	414 258,25	1 336 720,75		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-50, зона 1</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Лист 1

50:26:0130804

50:26:0131101

Лист 3

50:26:0131101

Масштаб 1:1 800

Некоторые условные знаки и обозначения:

- Существующая часть границ, показанная в Едином государственном реестре недвижимости
- Граница и номер кадастрового квартала
- Часть образованной части границ, сведения о которой достаточно для определения ее местоположения
- 508 - Номер земельного участка в кадастровом квартале
- 2* - Характерная точка границ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Земля с особыми условиями использования территории

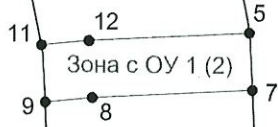
Подпись: *М.С.С.* Дата: « 8 » февраля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего отчетные материалы границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 3

:129

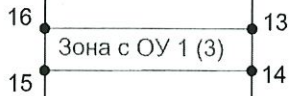


:369

50:26:0121004

:84

:142



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись _____



Дата « 8 » февраля 20 23 г.

Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта