

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Газпром»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) ПАО «Газпром»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 190900, г. Санкт-Петербург, BOX 1255
2.5	Адрес электронной почты GRK@invest.gazprom.ru
2.6	ОГРН 1027700070518
2.7	ИНН 7736050003
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Умаханов
3.1	Имя Магомед-Салам
3.1	Отчество (при наличии) Ильясович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) GRK@invest.gazprom.ru
3.3	Телефон +7 812 455-17-00
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 18.05.2022 № ГП-1969, удостоверена нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга Козловым Кириллом Викторовичем, зарегистрирована в реестре за номером 78/130-н/78-2022-5-884
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта трубопроводного транспорта регионального значения «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Селятино» со строительством КРП-20» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): – общий срок реконструкции – 12 месяцев; – следующие сроки и график проведения ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: 1. Размещение объекта регионального значения – «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС «Селятино» со строительством КРП-20» предусмотрено Схемой территориального планирования Московской области – основные положения градостроительного зонирования (п 5.6 Планируемые объекты регионального значения в области газоснабжения). 2. Реализация указанного проекта осуществляется в соответствии с региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2020-2024 годов (утв. Постановлением

Правительства Московской области от 30.12.2020 № 1069/43), а также совместной инвестиционной программой ПАО «Газпром» и Правительства Московской области: «Программа развития газоснабжения и газификации Московской области на период 2021-2025 годы».

3. Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС «Селятино» со строительством КРП-20» в границах двух субъектов Российской Федерации утверждена приказом Минстроя России от 20.04.2022 № 305/пр.
4. Документы, подтверждающие право на инженерные сооружения:
Свидетельство о государственной регистрации права от 16.03.2000 серия АБ № 0774809;
Свидетельство о государственной регистрации права от 10.08.2007 серия 50 НБ № 221399;
Свидетельство о государственной регистрации права от 22.02.2005 серия 50 АЖ № 801971;
5. Договоры на прокладку (перенос, переустройство) и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги:
Договор УРИ-2023-809 от 21.04.2023;
Договор от 26.01.2023 № 68047139.

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), использование земельных участков (земель) в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения осуществляется на условиях публичного сервитута.


В соответствии с п. 6 ст. 39.41 ЗК РФ, границы публичного сервитута определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов.

Утвержденным проектом планировки территории предусмотрена зона планируемого размещения линейного объекта, состоящая из двух контуров, каждый из которых соответствует административному делению по принадлежности к субъекту Российской Федерации.

В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации каждый контур зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС «Селятино» со строительством КРП-20» в проекте планировки территории определен в системе координат для каждого субъекта размещения объекта отдельно (города Москвы и Московской области), что подтверждается каталогом координат, содержащимся в документации по планировке территории.

Таким образом, границы публичного сервитута в отношении указанного линейного объекта подлежат установлению в пределах границ каждого контура зоны (отдельно в пределах контура зоны расположенного на территории города Москвы и отдельно в пределах контура зоны, расположенного в Московской области) и соответствие границ публичного сервитута границам контура в пределах субъекта РФ, входящим в состав зоны планируемого размещения объекта, является соответствием зоне размещения инженерного сооружения, предусмотренной документацией по планировке территории согласно пп. 6 п. 1 ст. 39.44 ЗК РФ.

8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p> <p style="text-align: center;">не требуется к заполнению</p>															
9	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;">Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</td> <td style="width: 30%; vertical-align: top;">Московская область, Наро-Фоминский район, Федеральная автомобильная дорога А-107, (Московское малое кольцо) Калужско-Киевское шоссе, Киевско-Минское шоссе</td> <td style="width: 20%; vertical-align: top;">50:26:0000000:51603</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="vertical-align: top;">Российская Федерация, Московская область, р-н Наро-Фоминский</td> <td style="vertical-align: top;">50:26:0180314:27</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="vertical-align: top;">Московская область, Наро-Фоминский район, Наро-Фоминское лесничество, Алабинское участковое лесничество кв 61. выд. 3,4.</td> <td style="vertical-align: top;">50:26:0180314:20</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="vertical-align: top;">Московская область, Наро-Фоминский район</td> <td style="vertical-align: top;">50:26:0160202</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="vertical-align: top;">Московская область, Наро-Фоминский район</td> <td style="vertical-align: top;">50:26:0170601</td> </tr> </table>	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Московская область, Наро-Фоминский район, Федеральная автомобильная дорога А-107, (Московское малое кольцо) Калужско-Киевское шоссе, Киевско-Минское шоссе	50:26:0000000:51603		Российская Федерация, Московская область, р-н Наро-Фоминский	50:26:0180314:27		Московская область, Наро-Фоминский район, Наро-Фоминское лесничество, Алабинское участковое лесничество кв 61. выд. 3,4.	50:26:0180314:20		Московская область, Наро-Фоминский район	50:26:0160202		Московская область, Наро-Фоминский район	50:26:0170601
Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Московская область, Наро-Фоминский район, Федеральная автомобильная дорога А-107, (Московское малое кольцо) Калужско-Киевское шоссе, Киевско-Минское шоссе	50:26:0000000:51603														
	Российская Федерация, Московская область, р-н Наро-Фоминский	50:26:0180314:27														
	Московская область, Наро-Фоминский район, Наро-Фоминское лесничество, Алабинское участковое лесничество кв 61. выд. 3,4.	50:26:0180314:20														
	Московская область, Наро-Фоминский район	50:26:0160202														
	Московская область, Наро-Фоминский район	50:26:0170601														
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): собственность</p>															
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td style="text-align: center; vertical-align: middle;"> <p><u> да </u></p> <p>(да/нет)</p> </td> </tr> <tr> <td>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td style="text-align: center; vertical-align: middle;"> <p><u> да </u></p> <p>(да/нет)</p> </td> </tr> </table>	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p><u> да </u></p> <p>(да/нет)</p>	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p><u> да </u></p> <p>(да/нет)</p>											
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p><u> да </u></p> <p>(да/нет)</p>															
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p><u> да </u></p> <p>(да/нет)</p>															
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Копия доверенности от 18.05.2022 № ГП-1969, зарегистрирована в реестре за номером 78/130-н/78-2022-5-884. 2. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (в форме электронного документа). 3. Копии договоров на прокладку (перенос, переустройство) и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог: <ul style="list-style-type: none"> - Договор УРИ-2023-809 от 21.04.2023; - Договор от 26.01.2023 № 68047139. 															

	4. Копии документов, подтверждающих право на инженерное сооружение: <ul style="list-style-type: none"> - Свидетельство о государственной регистрации права от 16.03.2000 серия АБ № 0774809; - Свидетельство о государственной регистрации права от 10.08.2007 серия 50 НБ № 221399; - Свидетельство о государственной регистрации права от 22.02.2005 серия 50 АЖ № 801971. 	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	М.-С.И. Умаханов _____ (инициалы, фамилия)
		« 03 » 05 2023 г.