



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2023 № 1415

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Тимофеево, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения – «Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Тимофеево. Догазификация д. Тимофеево, Наро-Фоминский городской округ, Московская область»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 24.04.2023 № P001-0048198848-71042823,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0000000:54432, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения – «Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Тимофеево. Догазификация д. Тимофеево, Наро-Фоминский городской округ, Московская область», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение
к постановлению Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 22.05.2023 № 1415

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Тимофеево. Догазификация д. Тимофеево, Наро-Фоминский городской округ, Московская область"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Московская область, Наро-Фоминский г.о., Тимофеево д |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | $645 \text{ м}^2 \pm 9 \text{ м}^2$ |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Тимофеево. Догазификация д. Тимофеево, Наро-Фоминский городской округ, Московская область" Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей в пользу АО "Мособлгаз", ИНН 5032292612, почтовый адрес: 143082, Московская область, Одинцовский г.о., д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б, адрес электронной почты: info@mosoblغاز.ru. Срок установления 588 месяцев. |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|--|---------------|--------------|---|--|--|
| 1. Система координат МСК-50, зона I | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 417 764,24 | 1 296 663,02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 2 | 417 760,53 | 1 296 671,30 | | 0,10 | |
| 3 | 417 730,35 | 1 296 659,56 | | 0,10 | |
| 4 | 417 721,29 | 1 296 656,63 | | 0,10 | |
| 5 | 417 712,16 | 1 296 653,82 | | 0,10 | |
| 6 | 417 711,31 | 1 296 653,67 | | 0,10 | |
| 7 | 417 706,35 | 1 296 652,66 | | 0,10 | |
| 8 | 417 699,24 | 1 296 653,42 | | 0,10 | |
| 9 | 417 688,40 | 1 296 657,00 | | 0,10 | |
| 10 | 417 680,33 | 1 296 660,44 | | 0,10 | |
| 11 | 417 649,29 | 1 296 675,55 | | 0,10 | |
| 12 | 417 630,42 | 1 296 684,86 | | 0,10 | |
| 13 | 417 623,38 | 1 296 688,40 | | 0,10 | |
| 14 | 417 620,89 | 1 296 689,81 | | 0,10 | |
| 15 | 417 620,38 | 1 296 689,84 | | 0,10 | |
| 16 | 417 617,72 | 1 296 689,78 | | 0,10 | |
| 17 | 417 614,80 | 1 296 689,48 | | 0,10 | |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|--|------------|--------------|---|----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 18 | 417 613,81 | 1 296 689,23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | |
| 19 | 417 614,40 | 1 296 688,89 | | 0,10 | |
| 20 | 417 621,50 | 1 296 684,87 | | 0,10 | |
| 21 | 417 628,64 | 1 296 681,28 | | 0,10 | |
| 22 | 417 647,53 | 1 296 671,96 | | 0,10 | |
| 23 | 417 678,67 | 1 296 656,80 | | 0,10 | |
| 24 | 417 686,99 | 1 296 653,25 | | 0,10 | |
| 25 | 417 698,39 | 1 296 649,49 | | 0,10 | |
| 26 | 417 706,54 | 1 296 648,62 | | 0,10 | |
| 27 | 417 712,05 | 1 296 649,74 | | 0,10 | |
| 28 | 417 713,10 | 1 296 649,93 | | 0,10 | |
| 29 | 417 722,50 | 1 296 652,82 | | 0,10 | |
| 30 | 417 731,69 | 1 296 655,80 | | 0,10 | |
| 31 | 417 758,43 | 1 296 666,20 | | 0,10 | |
| 32 | 417 760,64 | 1 296 661,26 | 0,10 | | |
| 1 | 417 764,24 | 1 296 663,02 | 0,10 | | |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| — | — | — | — | — | — |

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

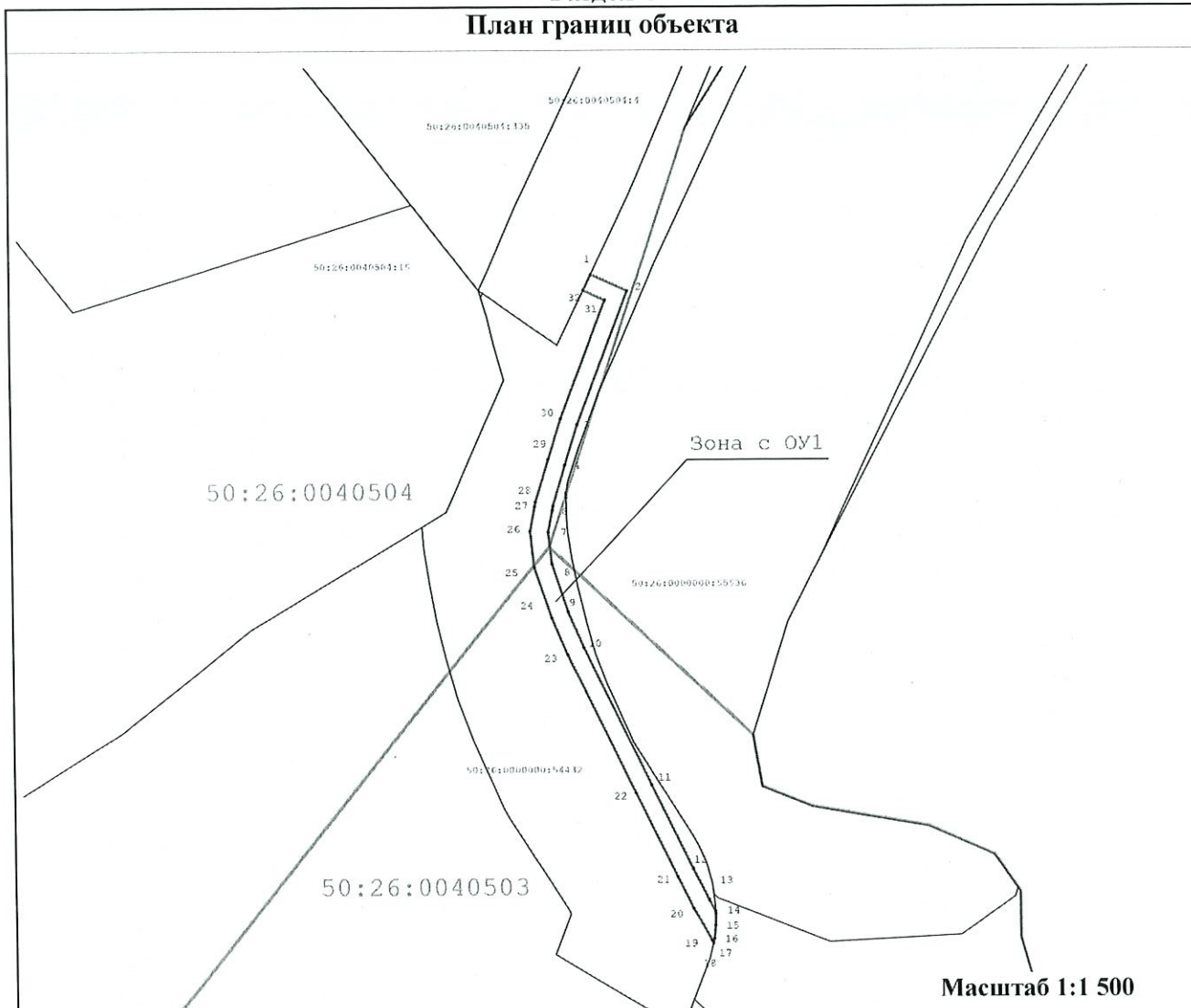
2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--|-------------------------------|---|---|---|---|---|--|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| — | — | — | — | — | — | — | — |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта





| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| — | — | — | — | — | — | — | — |

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
-  - Границы публичного сервитута
-  - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
- 50:32:0040105:180 - Кадастровый номер земельного участка
-  - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)

Подпись



Дата « 11 » апреля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|------------------------------|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| — | — | — |