



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2023 № 1416

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Тимофеево, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения – «Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Тимофеево. Догазификация д. Тимофеево, Наро-Фоминский городской округ, Московская область»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 24.04.2023 № P001-0048198848-71042184,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения – «Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Тимофеево. Догазификация д. Тимофеево, Наро-Фоминский городской округ, Московская область», в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение № 1
к постановлению Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 20.05.2013 № 1416

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:26:0040504:335	Московская область, Российская Федерация, Московская область, городской округ Наро-Фоминский, ОНО (ХО) ППЗ "Птичное" отделение "Ковригино", уч-к 73
2	50:26:0040504:4	Московская область, Наро-Фоминский район, ОНО (ХО) ППЗ "Птичное" отделение "Ковригино", уч-к 73
3	50:26:0040505:313	Московская область, Российская Федерация, Московская область, городской округ Наро-Фоминский, ОНО (ХО) ППЗ "Птичное" отделение "Ковригино", уч-к 78

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Тимофеево. Догазификация д. Тимофеево, Наро-Фоминский городской округ, Московская область"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Тимофеево д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 175 м ² ± 12 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Тимофеево. Догазификация д. Тимофеево, Наро-Фоминский городской округ, Московская область" Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей в пользу АО "Мособлгаз", ИНН 5032292612, почтовый адрес: 143082, Московская область, Одинцовский г.о., д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б, адрес электронной почты: info@mosoblغاز.ru. Срок установления 588 месяцев.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	417 765,98	1 296 633,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	417 770,87	1 296 639,65		0,10	
3	417 773,95	1 296 641,34		0,10	
4	417 764,24	1 296 663,02		0,10	
5	417 760,64	1 296 661,26		0,10	
6	417 768,79	1 296 643,07		0,10	
7	417 768,24	1 296 642,77		0,10	
8	417 762,84	1 296 635,94		0,10	
1	417 765,98	1 296 633,45		0,10	
Зона с ОУ1(2)					
9	417 479,30	1 296 809,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	417 476,50	1 296 810,49		0,10	
11	417 473,57	1 296 810,59		0,10	
9	417 479,30	1 296 809,42		0,10	
Зона с ОУ1(3)					
12	417 446,79	1 296 808,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	417 425,75	1 296 805,77		0,10	
14	417 417,34	1 296 804,25		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
15	417 381,02	1 296 793,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	417 356,66	1 296 785,43		0,10	
17	417 320,13	1 296 775,02		0,10	
18	417 297,96	1 296 768,20		0,10	
19	417 284,36	1 296 762,96		0,10	
20	417 272,29	1 296 757,66		0,10	
21	417 259,81	1 296 750,71		0,10	
22	417 253,01	1 296 745,79		0,10	
23	417 243,54	1 296 738,35		0,10	
24	417 224,13	1 296 712,79		0,10	
25	417 219,25	1 296 707,78		0,10	
26	417 212,31	1 296 701,34		0,10	
27	417 196,75	1 296 693,21		0,10	
28	417 200,44	1 296 690,62		0,10	
29	417 207,35	1 296 694,23		0,10	
30	417 227,41	1 296 710,50		0,10	
31	417 246,37	1 296 735,46		0,10	
32	417 255,50	1 296 742,66		0,10	
33	417 261,96	1 296 747,33		0,10	
34	417 274,07	1 296 754,07		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
35	417 285,88	1 296 759,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	417 299,27	1 296 764,42		0,10	
37	417 321,26	1 296 771,18		0,10	
38	417 357,84	1 296 781,60		0,10	
39	417 382,22	1 296 789,68		0,10	
40	417 418,26	1 296 800,35		0,10	
41	417 423,03	1 296 801,21		0,10	
42	417 438,56	1 296 806,78		2,50	
12	417 446,79	1 296 808,35		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории
- - Границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- 50-32-0040305-150 - Кадастровый номер земельного участка
- - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- - Граница кадастрового квартала
- 50-74-1205-1-35 - Номер кадастрового квартала

Подпись



Дата « 11 » апреля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—