



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского городского
округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
Наро-Фоминский район, сельское поселение Веселевское, деревня Веселево
(Аукционная комиссия)

Московская область

23.06.2023

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-НФ/23-851

по продаже имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Веселевское, деревня Веселево

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000005047).

Дата и время проведения аукциона: 23.06.2023 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Веселевское, деревня Веселево

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:26:0000000:48773

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Наро-Фоминский городской округ Московской области», собственность, № 50:26:0000000:48773-50/001/2018-2 от 29.06.2018

Площадь, кв.м: 172,7

Этажность: 1, в том числе подземных 0

Информация об Объекте 1: Согласно фотоматериалов здания усматривается наличие одного этажа внутри здания ввиду отсутствия полов и перегородок между этажами

Рыночная стоимость Объекта 1: 675 000,00 руб. (Шестьсот семьдесят пять тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, сельское поселение Веселёвское, д. Веселёво, уч. 95а

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:26:0010401:553

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование «Наро-Фоминский городской округ Московской области», собственность, № 50:26:0010401:553-50/001/2018-2 от 27.06.2018

Площадь земельного участка, кв.м: 881

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки

Рыночная стоимость земельного участка: **360 000,00 руб.** (Триста шестьдесят тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная цена продажи: **1 035 000,00 руб.** (Один миллион тридцать пять тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **51 750,00 руб.** (Пятьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **103 500,00 руб.** (Сто три тысячи пятьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

Заместитель
председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной
комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____