

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5

(место составления акта)

«28» июня 2023 г.

(дата составления акта)

15:10

(время составления акта)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)

1. По адресу/адресам: *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,*
(место проведения обследования (осмотра))

д. Бурцево, з/у 165
КН 50:26:0210202:155

2. На основании: *поручения председателя Комитета по управлению имуществом*
(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

в связи с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду
Заявитель – Черкасова А.П.

3. Акт составлен: *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению*
имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа
(орган муниципального земельного контроля)

4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):

(Ф.И.О., должность)

Соломатина Екатерина Владимировна – главный специалист отдела муниципального контроля
Комитета по управлению имуществом

5. В присутствии:

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

В ходе обследования (осмотра) установлено:

Обследуемый участок с КН 50:26:0210202:155 площадью 2000 кв.м. (категория земель – Земли населённых пунктов, ВРИ - для индивидуального жилищного строительства) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Бурцево, з/у 165.

Обследуемый участок не огражден по периметру, примыкает по западной стороне к неразграниченным землям, по остальным сторонам граничит с ЗУ с КН 50:26:0210202:30, с ЗУ с КН 50:26:0210202:29 (ВРИ - Для ведения личного подсобного хозяйства), с КН 50:26:0210202:157 и с КН 50:26:0210202:156 (ВРИ - для индивидуального жилищного строительства).

Испрашиваемая территория на момент осмотра заросла сорной растительностью. Доступ на участок осуществляется через земли неразграниченной гос. собственности. Строения и сооружения отсутствуют.

На фото и видео отображено ограждение (деревянный забор) смежного земельного участка, бетонная опора ЛЭП размещена вне границ обследуемого земельного участка.

6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:

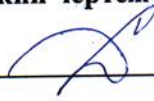
(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..

9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)



присутствовавших при обследовании (осмотре)

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ
ФОТОТАБЛИЦА
приложение к акту
от « 28 » июня 2023 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
д. Бурцево, з/у 165 КН 50:26:0210202:155

(адрес земельного участка)



(подпись)

Соломатина Е.В.

(Ф.И.О.)

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

приложение к акту

от « 28 » июня 2023 г.

Земельный участок 50:26:0210202:155

Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Калининцев, д. Бурцево, з/у 165

для индивидуального жилищного строительства

План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →



Информация

Услуги

Тип: Объект недвижимости

Вид: Земельный участок

Кадастровый номер: 50:26:0210202:155

Кадастровый квартал: 50:26:0210202

Адрес: Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Калининцев, д. Бурцево, з/у 165

Площадь уточненная: 2 000 кв. м

Статус: Учетный

Категория земель: Земли населённых пунктов

Разрешенное использование: Для индивидуальной жилой застройки

по документу: для индивидуального жилищного строительства

Форма собственности: -

Дата внесения в ЕПРН: 08.08.2016

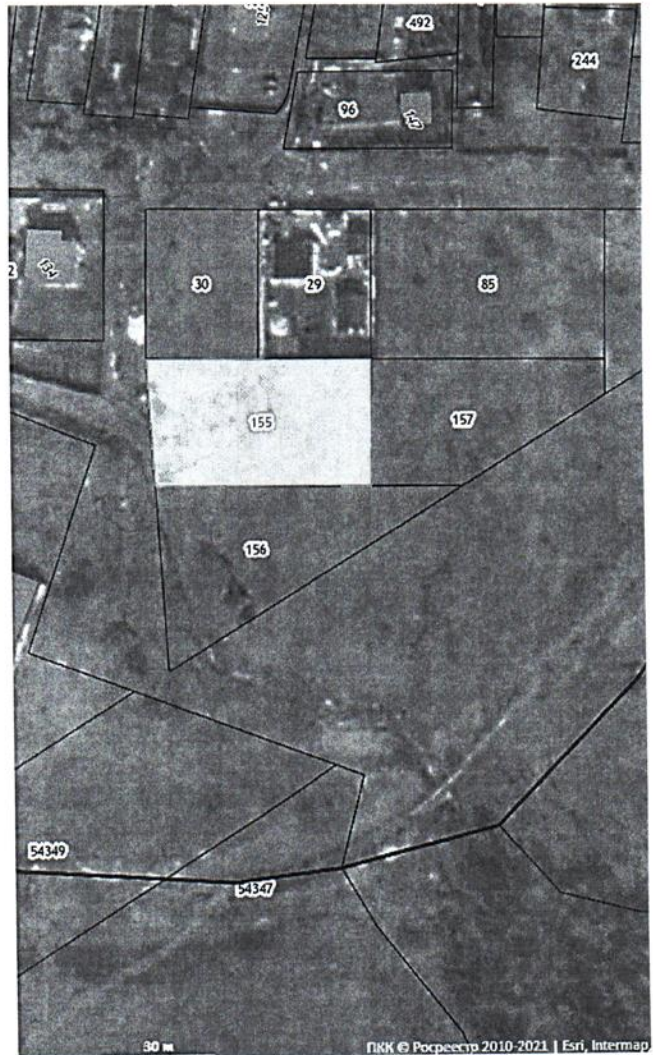
дата внесения изменений: 16.01.2019

Кадастровая стоимость: 2 912 160 руб.

дата определения: 01.01.2018

дата утверждения: -

дата внесения сведений: 16.01.2019



(подпись)

Соломатина Е.В.

(Ф.И.О.)