



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского городского
округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
Наро-Фоминский район, Веселевский с/о, д. Веселево, д. 95
(Аукционная комиссия)

Московская область

06.07.2023

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-НФ/23-1140 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности Наро-Фоминского городского
округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
Наро-Фоминский район, Веселевский с/о, д. Веселево, д. 95

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000005357**).

Дата определения Участников: 06.07.2023.

Дата и время проведения аукциона: 06.07.2023 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Баня

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Наро-Фоминский район, Веселевский с/о, д. Веселево, д. 95

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:26:0010301:977

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Наро-Фоминский городской округ Московской области», собственность, № 50:26:0010301:977-50/001/2018-2 от 27.06.2018

Площадь, кв.м: 212,9

Этажность: 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Веселевское, д. Веселево, уч. №95

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:26:0010401:364

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование «Наро-Фоминский городской округ Московской области», собственность, № 50:26:0010401:364-50/001/2018-2 от 29.06.2018

Площадь земельного участка, кв.м: 400

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: под размещение здания бани

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная цена продажи: 983 000,00 руб. (Девятьсот восемьдесят три тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **49 150,00 руб.** (Сорок девять тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **98 300,00 руб.** (Девяносто восемь тысяч триста руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Неретин Павел Евгеньевич
2.	Неретина Адавье Саттаровна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Неретин Павел Евгеньевич** (место жительства: Хабаровский край, <...>), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **983 000,00 руб.** (Девятьсот восемьдесят три тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной
комиссии: _____
